

**UCHWAŁA NR XXXVIII/662/2021  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zezwala się na dokonanie sprzedaży w trybie bez przetargu nieruchomości położonej w **Lusowie**, gmina Tarnowo Podgórne, działka o numerze ewidencyjnym **625/8** o pow. **145m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1P/00105692/7.

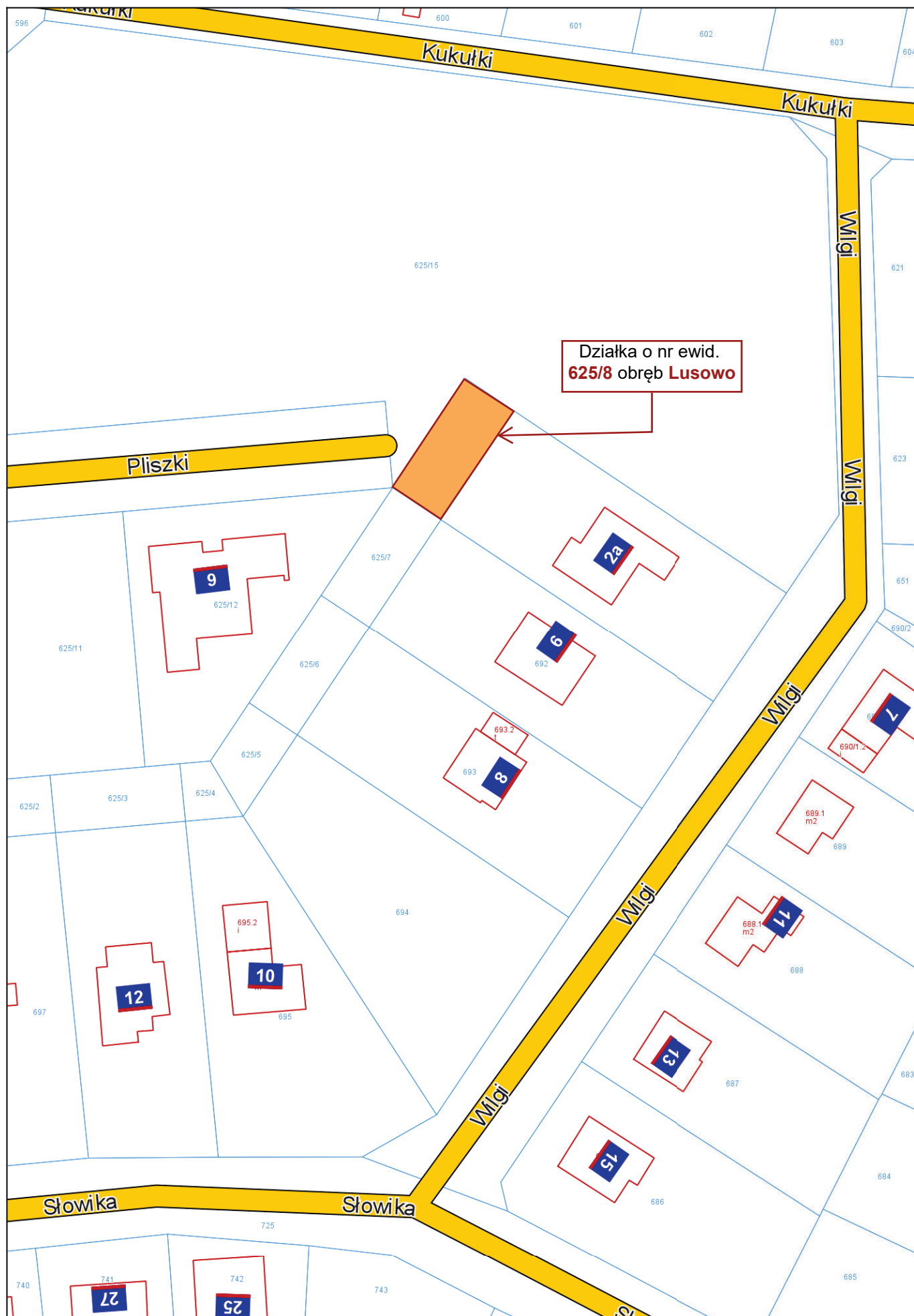
2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**



## UZASADNIENIE

w sprawie: sprzedaży działki nr 625/8 w Lusowie

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusowie - osiedle Przylesie, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXVII/441/2020 z dnia 28 lipca 2020r., działka położona w Lusowie o nr ewid. 625/8 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol 3MN.

Po wyrażeniu zgody Rady Gminy przedmiotowa działka zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Lusowie o nr ewid. 691.