

**UCHWAŁA NR XXXVII/640/2021  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie kupna działki położonej w Lusówku o nr ewid. 131**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Zezwala się na dokonanie kupna nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, działki położonej w **Lusówku** oznaczonej numerem ewidencyjnym **131** o pow. **3.8200 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00321619/2.

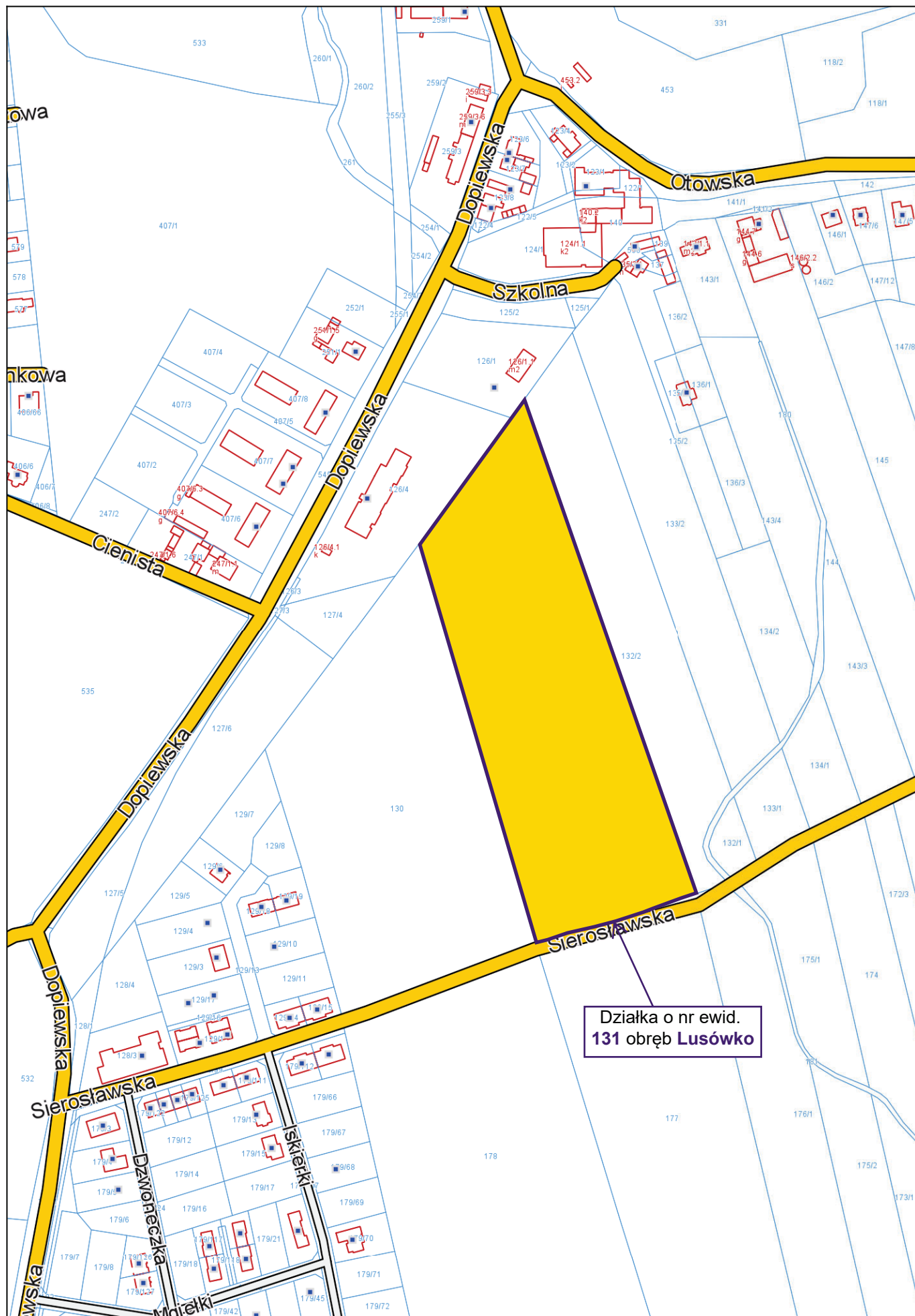
2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**



## UZASADNIENIE

w sprawie: kupna działki położonej w Lusówku o nr ewid. 131

Nieruchomość położona w Lusówku o nr ewid. 131 znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Lusówku - część Centrum A, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XXXVIII/610/2017 z dnia 24 stycznia 2017r., zmienioną uchwałą Nr III/42/2018 z dnia 11 grudnia 2018r., działka o nr ewid. 131 obr. Lusówko znajduje się na terenie przeznaczonym pod tereny rolnicze - symbol 2R w strefie stanowisk archeologicznych.

Ponadto, Uchwałą nr XXXII/544/2020 z 24 listopada 2020r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku, przy ulicy Dopiewskiej, przystąpiono do zmiany przeznaczenia obszaru, który obejmuje m.in. działkę o nr ewid. 131 obr. Lusówko. Zmiana planu przekształci przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości z terenów rolniczych na teren przeznaczony pod usługi publiczne. Gmina planuje na tym obszarze utworzyć kompleks szkolno - rekreacyjny.