

**WSZYSCY WYKONAWCY**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na usługę ubezpieczenia majątku i interesu majątkowego oraz ubezpieczenie pojazdów Gminy Tarnowo Podgórne**

Informuję, że do specyfikacji warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania. Działając na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawiam treść pytań oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi.

1. W odniesieniu do podanych danych szkodowych, prosimy o uaktualnienie historii szkodowej Zamawiającego oraz uzupełnienie wcześniejszych danych o przyczyny szkód.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje zaświadczeniami o szkodowości wg stanu na dzień 08 lutego 2021 w odniesieniu do majątku i OC oraz 02.02.2021 w odniesieniu do komunikacji. Zaświadczenia stanowią załączniki do SIWZ. W zaświadczeniach podane są ryzyka z których wypłacono odszkodowania. Na dzień udzielania odpowiedzi na pytania od dnia wydania zaświadczeń dodatkowo zgłoszono jedną szkodę z OC ogólnego i jedną szkodę z ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych.

2. Jaka jest łączna wartość budowli będących w posiadaniu Zamawiającego

**Odpowiedź:**

łączna wartość budowli należących do Zamawiającego wynosi 277.204.640,28 zł

3. Jaka jest największa wartość budynku wraz z mieniem pod jedną jednostką adresową? (PML) - prosimy wskazać lokalizację

**Odpowiedź:**

Największa wartość budynku to budynek Zespołu Szkół Technicznych (Technikum i Szkoła Branżowa). Wartość budynku oraz wyposażenia (PML) wynosi ok. 38 mln zł.

4. Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią w latach: 1997 i 2010 (liczba i wartość wypłat):  
I czy którekolwiek miejsce ubezpieczenia znajduje się w strefie zagrożenia powodziowego i czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest narażone na podtopienia ?

**Odpowiedź:**

Nigdy nie wystąpiły szkody spowodowane powodzią. Na obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia nie ma zagrożenia powodziowego.

5. Prosimy o informację, czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia znajdują się na terenach zalewowych, jeśli tak, prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Nie ma lokalizacji znajdujących się bezpośrednio przy terenach zalewowych

6. Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami (liczba i wartość wypłat)

**Odpowiedź:**

Nie.

7. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem przekracza 1 000 000 zł na lokalizację, posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe ? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Nie.

8. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem przekracza 10 000 000 zł na lokalizację, posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe ? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Nie.

9. czy w którymkolwiek obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia znajduje się zadaszenie namiotowe (łukowe, balonowe)?

**Odpowiedź:**

Nie.

10. prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o informacje o stanie technicznym budynku i jego elementów (dachów, pokryć dachowych oraz stolarki okiennej i drzwiowej), roku budowy i rodzaju obiektu

**Odpowiedź:**

Opis budynków z informacjami o powierzchni, konstrukcji dachu, konstrukcji ścian, liczbie kondygnacji, klasie palności, roku budowy, zabezpieczeń itp. znajduje się w załączniku A3 do SWZ. Ogólny stan techniczny jest dobry i bardzo dobry.

11. Czy obiekty wskazane do ubezpieczenia są w należyтым stanie technicznym, oraz posiadają przeglądy wymagane prawem i spełniają przepisy p.poż? (w przypadku odpowiedzi nie – należy wskazać obiekty, które nie spełniają wymogów), podlegają regularnie przeprowadzanym przeglądom technicznym?

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:**

Wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia poddawane są regularnym przeglądom wymagany prawem i spełniają przepisy ppoż.

12. Prosimy o informację czy:

- ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.
- czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe
- sposobu i miejsca archiwizowania i przechowywania danych na kopiach zapasowych w formie elektronicznej

**Odpowiedź:**

TAK, sprzęt elektroniczny działający w budynkach instytucji jest zabezpieczony przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

TAK, sprzęt elektroniczny został wyposażony w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

Kopie zapasowe są tworzone na dyskach sieciowych i taśmach w innej lokalizacji.

13. Czy szkoły i placówki nabywają wyposażenie posiadające odpowiednie atesty lub certyfikaty?

**Odpowiedź:**

Tak.

14. Czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki, budowle lub urządzenia, które w protokołach pokontrolnych posiadają uwagi, a które nie zostały zrealizowane? Jeśli tak proszę wskazać mienie oraz treść zapisu w protokole

**Odpowiedź:**

Nie.

15. Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki.

**Odpowiedź:**

Nadzorem konserwatora zabytków objęty jest Kompleks Pałacowy Jankowice z oficyną.

16. Czy do ubezpieczenia zgłaszane są obiekty muzealne, zbiory, dzieła sztuki itp.

**Odpowiedź:**

Tak.

17. Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje wysypiskiem śmieci lub spalarnią odpadów

**Odpowiedź:**

Nie.

18. Czy przedmiotem ubezpieczenia będą:

- Składowisko odpadów (zdarzenia losowe): tak/nie\* suma ubezpieczenia: .....
- czy na terenie gminy jest wysypisko/składowisko śmieci, od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- jak są magazynowane:
  - odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
  - odpady elektryczne i elektroniczne,
- czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- Ośrodek zdrowia (zdarzenia losowe): tak/nie\* suma ubezpieczenia: .....
- Drogi (zdarzenia losowe): tak/nie\*, suma ubezpieczenia .....
- Mosty lub obiekty mostowe (wiadukty, kładki itp.) przepusty, budowle melioracyjne (zdarzenia losowe): tak/nie\*, suma ubezpieczenia .....

Jeżeli tak to jaki jest ich stan techniczny oraz prosimy o udostępnienie protokołu okresowej kontroli rocznej stanu technicznego,

• pojazdy nie objęte ubezpieczeniem AC Jeśli tak, proszę o dookreślenie jakie.

• Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkanne i/lub zabytkowe, (liczba budynków,).....

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia składowiska odpadów, PSZOK, spalarni i przetwórnicy odpadów itp. oraz tego typu działalności w ubezpieczeniu OC. Ubezpieczeniu podlegają dwa ośrodki zdrowia w Przeźmierowie i Tarnowie Podgórnym – sumy ubezpieczenia podano w załączniku A3 do SWZ. W poz. Budowle ubezpieczeniu podlega całe mienie zaksięgowane w gr. II KŚT w tym drogi, mosty, przepusty, parkingi, infrastruktura drogowa itp. Łączna wartość wszystkich budowli wynosi 277.204.640, 28 zł. Górną granicą odpowiedzialności jest limit w systemie pierwszego ryzyka na poziomie 2.000.000,00 zł. Protokoły okresowej kontroli rocznej dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego po uprzednim umówieniu terminu. W załączniku B3 do SWZ w kolumnie zakres ubezpieczenia podano ryzyka od jakich mają być ubezpieczone pojazdy. Na dzień udzielania odpowiedzi na pytania nie ma w zasobie budynków nieużytkowanych.

19. Prosimy o informacje czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które w chwili obecnej są nieeksploatowane, pustostany. Prosimy o ich wskazanie, jeżeli są pustostany.

**Odpowiedź:**

Na dzień udzielania odpowiedzi na pytania nie ma w zasobie budynków nieeksploatowanych i pustostanów.

20. Prosimy o informację w jaki sposób są zabezpieczone, i jakie dodatkowe zabezpieczenia zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody oraz przed dostępem osób trzecich.?

**Odpowiedź:**

W załączniku A4 do SWZ Zamawiający w poz. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych określił wymagania dot. tych zabezpieczeń

21. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji / użytkowania (pustostany). W przypadku braku zgody prosimy o wyrażenie zgody na ograniczenie zakresu ubezpieczenia do zakresu FLEXA.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Jeżeli w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej pojawią się tego typu budynki mają być objęte ochroną na warunkach zawartej umowy.

22. Prosimy o informację czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które są planowane do wyłączenia z użytkowania. Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie

**Odpowiedź:**

Na dzień udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiający nie ma wiedzy o tego typu planach.

23. Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje cmentarzem

**Odpowiedź:**

Nie.

24. Czy przedmiotem ubezpieczenia są: podziemne instalacje, sieci wodociągowe i kanalizacyjne ?

**Odpowiedź:**

Tak. W poz. Budowle ubezpieczeniu podlega całe mienie zaksięgowane w gr. II KŚT w tym powyższe.

25. Czy przedmiotem ubezpieczenia są linie przesyłowe/energetyczne. Jeśli tak, prosimy o wyznaczenie odległości do 750 m od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.

**Odpowiedź:**

Tak. W poz. Budowle ubezpieczeniu podlega całe mienie zaksięgowane w gr. II KŚT w tym powyższe jeżeli jest własnością Zamawiającego.

26. Czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej:

- instalacje solarne i fotowoltaiczne
- oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła
- sprzęt elektroniczny ?
- instalacje/sprzęt OZE ( odnawialne źródła energii).

Jeśli tak, proszę podać jakie i określić sumę ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Tak. Na dzień udzielania odpowiedzi na pytania jest to sprzęt elektroniczny (laptopy) przekazane uczniom do domów w ramach zdalnej szkoły. Wartość tych komputerów wynosi ok. 300 tys zł.

27. Czy place zabaw, siłownie zewnętrzne są odpowiednio zabezpieczone? Czy są monitorowane?

Czy są przeprowadzane przeglądy?

**Odpowiedź:**

Tak, place zabaw, siłownie zewnętrzne są odpowiednio zabezpieczone. Przeglądy są przeprowadzane. Nie wszystkie są monitorowane.

28. Czy zakres ubezpieczenia OC będzie obejmował OC z tytułu posiadania dronów?,

jeśli tak prosimy o dodatkowe informacje:

- czy operatorzy dronów (osoby eksploatujące statki powietrzne) posiadają imienne obowiązkowe ubezpieczenia OC osób eksploatujących statki powietrzne,
- czy operatorzy posiadają świadectwa kwalifikacji zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 czerwca 2013r. w sprawie świadectw kwalifikacji wydanych przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, \_
- doświadczenie operatorów w obsłudze dronów,
- czy loty odbywają się zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 marca 2013r. w sprawie wyłączenia stosowania niektórych przepisów ustawy Prawo Lotnicze do niektórych rodzajów statków powietrznych oraz określenia warunków i wymagań dotyczących używania tych statków,
- czy dron (bezzałogowy statek powietrzny) posiada świadectwo zdolności do lotów,
- masa startowa drona,
- czy Ubezpieczający akceptuje wyłączenie odpowiedzialności za loty:
  - a) w strefach zakazu lub ograniczeń lotów,
  - b) poza zasięgiem wzroku (BLOVS).

**Odpowiedź:**

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje odpowiedzialności z tytułu posiadania dronów.

29. Czy zakres ubezpieczenia OC będzie obejmować szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem odpadów,

**Odpowiedź:**

Nie

30. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami czystych strat finansowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

31. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem i utrzymaniem dróg, chodników ulic i mostów proponowany limit 300.000zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

32. Prosimy o informację jak często przeprowadzane są objazdy w celu kontroli stanu nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg.

**Odpowiedź:**

Objazdy w celu kontroli stanu nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg przeprowadzane są zgodnie z obowiązującymi przepisami.

33. Prosimy o informację o stanie dróg zgłoszonych do ubezpieczenia, oraz kiedy były prowadzone ostatnie remonty.

**Odpowiedź:**

Stan dróg jest dobry. Remonty przeprowadzane są sukcesywnie w ramach budżetu na utrzymanie dróg w każdym roku.

34. W okresie zimowym odśnieżanie Gminy jest przeprowadzane przez Gminę czy firmy zewnętrzne? Czy są prowadzone protokoły z wykonywanych czynności?

**Odpowiedź:**

Zimowe utrzymanie dróg prowadzone jest przez spółkę gminną Tarnowska Gospodarka Komunalna TP-KOM. Po wykonaniu usługi Gmina otrzymuje informację z wykazem odśnieżonych dróg, ilości przejechanych kilometrów oraz protokół z wykonanych czynności, które są podstawą wystawienia faktury za usługę.

35. Czy na imprezach masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu są przeprowadzane pokazy sztucznych ogni, jeżeli tak to czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu oraz limitu: Pokazy sztucznych ogni przeprowadzane przez Firmy do tego uprawnione? Proponowany limit 300.000zł?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację limitu. Jeżeli na imprezach będą pokazy sztucznych ogni to będą się odbywały przez Firmy/Osoby do tego uprawnione.

36. Wyjaśnienie czy obecny zakres ubezpieczenia jest porównywalny z aktualnym.

**Odpowiedź:**

Obecny zakres ubezpieczenia jest w większości porównywalny z aktualnym. Zostały jednak wprowadzone modyfikacje i dodane klauzule.

37. Prosimy o potwierdzenie, że:

1-1/ Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,

1-2/ w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,

1-3/ Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,

2/ ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje szkód wyrządzonych wskutek rażącego niedbalstwa.

**Odpowiedź:**

Zamawiający stosuje się do wszystkich przepisów i zaleceń związanych z epidemią.

38. prosimy o udostępnienie edytowalnej wersji załącznika nr A3.

**Odpowiedź:**

Załącznik A3 w wersji edytowalnej w załączeniu.

*/Tadeusz Czajka  
Wójt Gminy Tarnowo Podgórne/*