

UCHWAŁA NR XXXV/593/2021
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 26 stycznia 2021 r.

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży w trybie bez przetargu nieruchomości położonej w **Przeźmierowie**, gmina Tarnowo Podgórne, działka o numerze ewidencyjnym **947/2 o pow. 80m²**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1P/00099481/9.

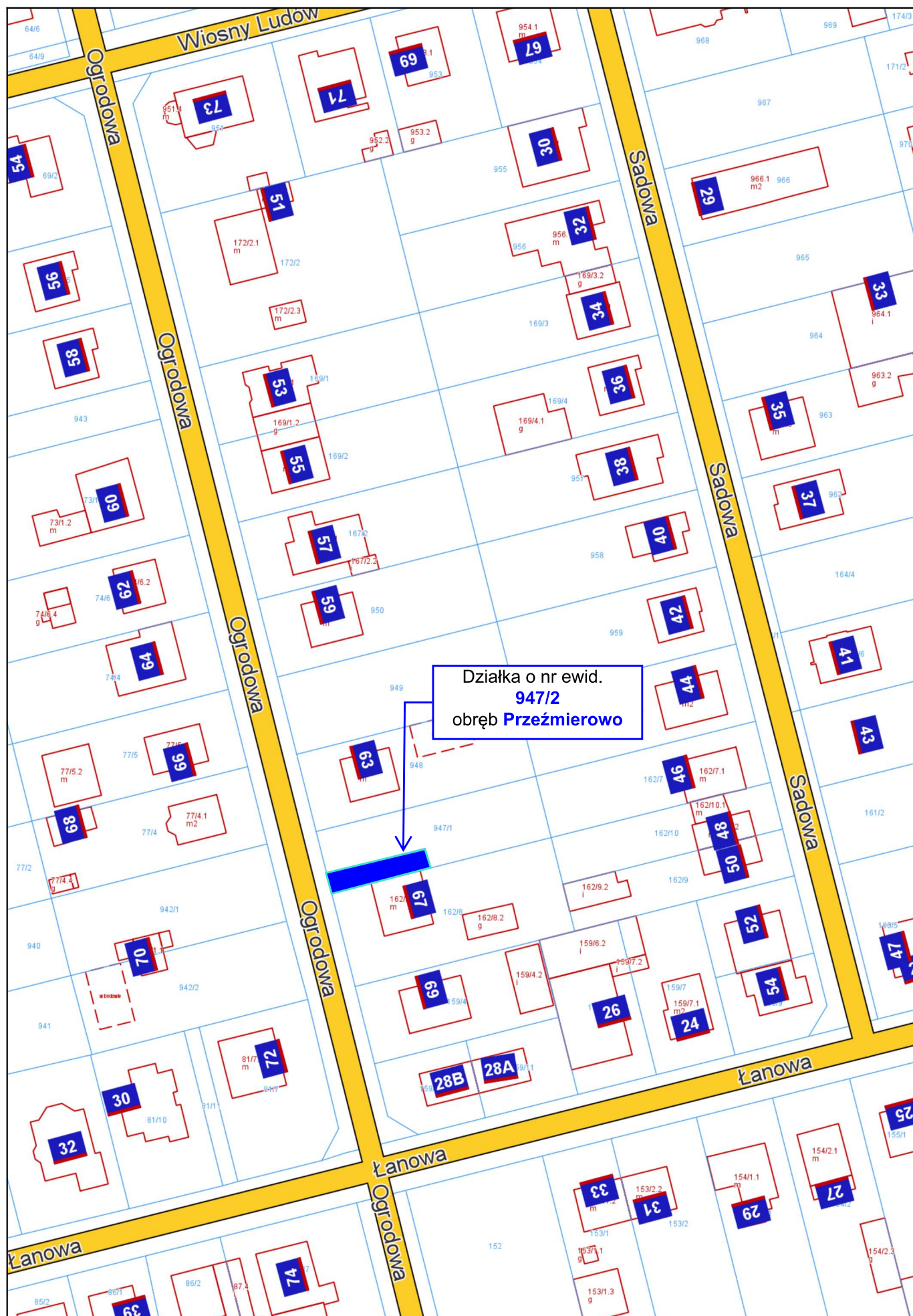
2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie: sprzedaży działki położonej w **Przeźmierowie o nr ewid. 947/2**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XII/134/2011 z dnia 21 czerwca 2011r. (z późn. zm.), działka położona w Przeźmierowie o nr ewid. 947/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem M.4 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o dużej intensywności (funkcja dominująca).

Ponadto, zgodnie z decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne WGN.6831.86.2020 z 3 listopada 2020r. zatwierdzoną z urzędu, działka położona w Przeźmierowie o nr ewid. 947 została podzielna m.in. na działkę o nr ewid. 947/2 z przeznaczeniem na poszerzenie zabudowanej nieruchomości sąsiedniej.

Po wyrażeniu zgody Rady Gminy przedmiotowa działka zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Przeźmierowie o nr ewid. 162/8.