

Tarnowo Podgórne, dnia 12 listopada 2020 r.

WOP.271.42.2020

**WSZYSCY WYKONAWCY**

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę Centrum Integracji Obywatelskiej w Przeźmierowie**

Informuję, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawiam treść pytań oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi.

1. Proszę o wyjaśnienie czy informacje zawarte w pliku dołączonym do dokumentacji przetargowej „Dodatkowe informacje i uzupełnienia” (pytania i odpowiedzi nr 1-53) są obowiązujące oraz w przypadku nieścisłości i różnic między tymi informacjami a projektem budowlanym, projektem wykonawczym, STWiOR oraz SIWZ należy traktować zapisy zawarte w pliku „Dodatkowe informacje uzupełnienia” jako nadrzędne w stosunku do projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiOR oraz SIWZ i zgodnie z nimi sporządzić ofertę przetargową

**Odp.** W przypadku wystąpienia ewentualnych różnic i rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a wyjaśnieniami - dodatkowe informacje i uzupełnienia należy traktować jako nadrzędne.

2. Proszę o uszczegółowienie §10 pkt. 2 umowy. Wymianę których dokładnie materiałów eksploatacyjnych należy przyjąć w wycenie?

**Odp.** Zgodnie z §10 pkt 2 projektu umowy Wykonawca w okresie rękojmi i gwarancji jest zobowiązany na swój koszt do przeprowadzania serwisu i konserwacji wszystkich zamontowanych w budynku urządzeń technicznych (łącznie z wymianą materiałów eksploatacyjnych)

Uściślając chodzi tu o utrzymanie w sprawności central wentylacyjnych, klimatyzacji, kotłowni gazowej, windy, systemu sygnalizacji włamania, systemu monitoringu i przeprowadzanie wymaganych przeglądów i zabiegów konserwujących (np. winda wymaga kontroli 1x w miesiącu, odgrzybianie klimatyzacji min. 1 x w roku, przegląd kotłowni min. 1 x w roku; konserwacja czujek alarmowych, itp.). Po przeglądach może okazać się konieczna wymiana materiałów eksploatacyjnych którymi mogą być m.in. filtry w centralach, łożyska, itp.

WÓJT GMINY  
Tarnowo Podgórne  
*mgr Tadeusz Czajka*