

**UCHWAŁA NR XXX/476/2020
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 września 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenów w rejonie ul. Rzemieślniczej i Magazynowej w Przeźmierowie**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Rzemieślniczej i Magazynowej w Przeźmierowie.

§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 2,8 ha.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

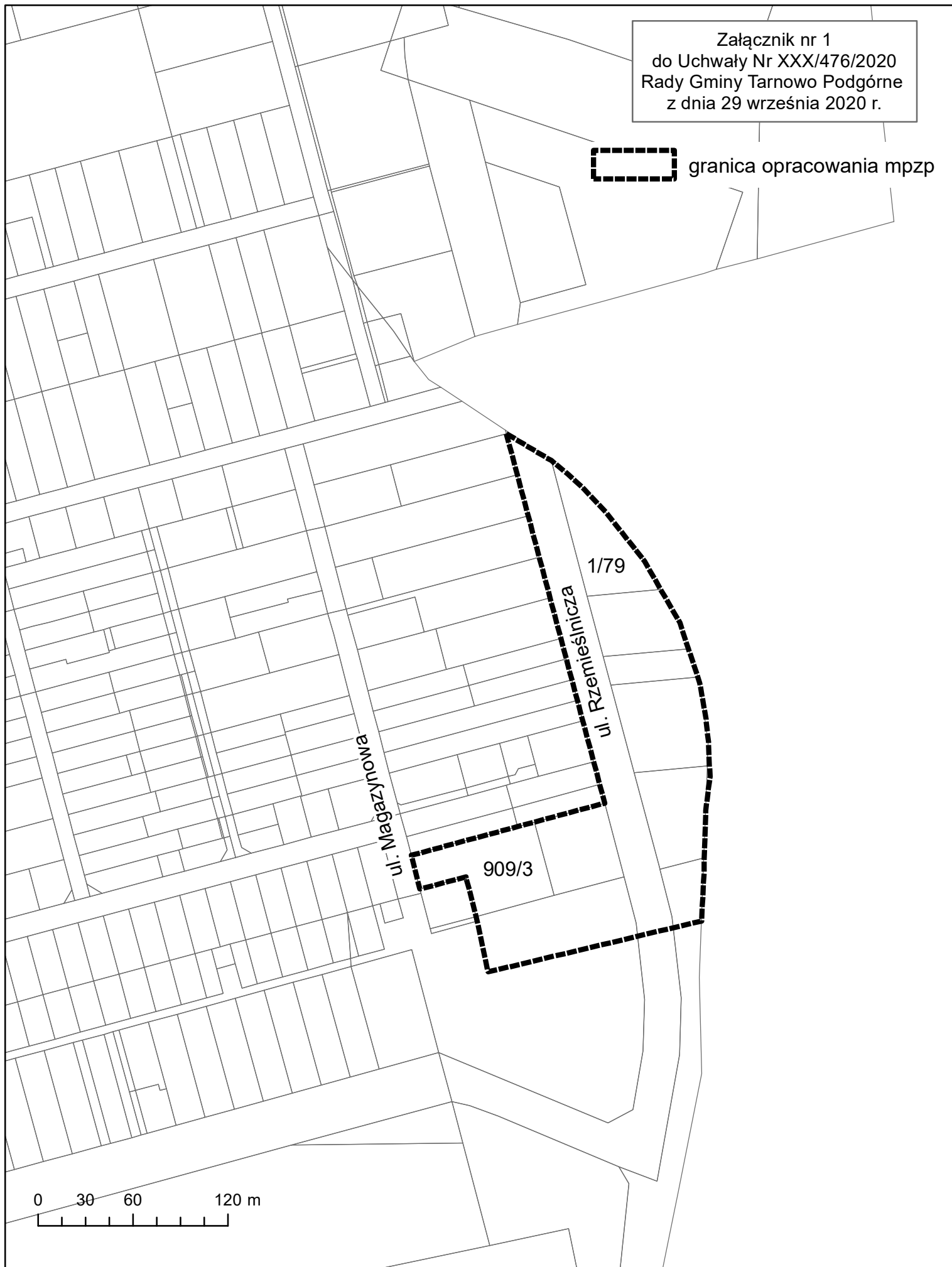
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXX/476/2020
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 29 września 2020 r.

 granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje teren w Przeźmierowie, w rejonie ul. Rzemieślniczej i Magazynowej o łącznej powierzchni ok 2,8 ha.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne obszar ten przeznaczony jest w części pod dominujący kierunek usług (U), a w części pod tereny leśne. W projekcie aktualizacji Studium teren przeznaczony jest pod tereny usług oraz tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.