

**UCHWAŁA NR XXIII/391/2020**  
**RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 28 kwietnia 2020 r.

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 3 lat, lokalu użytkowego znajdującego się na działce o numerze geodezyjnym 989/6, położonej w Tarnowie Podgórny, z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**

## **UZASADNIENIE**

### **DO UCHWAŁY NR XXIII/391/2020**

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą.**

Gmina wynajmuje lokal o powierzchni 240 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku na działce o numerze geodezyjnym 989/6 w Tarnowie Podgórnym. Dotychczasowy najemca złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu. Dotychczasowa umowa zawarta została do dnia 30 czerwca 2020 roku.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby Gmina mogła przedłużyć umowę najmu konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.