

Tarnowo Podgórne, dnia 26 marca 2020 r.

WOP.271.13.2020

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy przetargu nieograniczonego na remont istniejącej nawierzchni oraz wymiana piaskownicy do skoku w dal na stadionie GKS Tarnovia

Informuję, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania. Działając w szczególności na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi i wprowadza zmiany:

1. Ponownie proszę o podanie jaką kwotę zamierza Zamawiający przeznaczyć na przedmiotowe zamówienie.

Odp. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.

2. Projekt umowy podaje:

32. Ponieważ prace prowadzone będą w obiekcie czynnym (GOK, TZWP, Starostwo Powiatowe) w związku z

czym Wykonawca może prowadzić prace generujące hałas w godzinach: poniedziałki 19-22, wtorek czwartek 15-22, piątek 15-20; ponadto każdorazowo prace należy uzgadniać z użytkownikami (kierownikiem Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego, Dyrektorem GOK-u, pracownikami Biura

Rady i TCWP); po zakończeniu prac obiekt należy przygotować do pracy w dniu następnym.

Stwierdzamy, że podane ograniczenia w godzinach wykonywania robot w praktyce uniemożliwiają sprawne ich wykonanie w wymaganym terminie.

Wszelkie roboty w zakresie nawierzchni sportowej wymagają użycia sprzętu, który wytwarza hałas. Informujemy, że proces wykonawczy zamawianych wymaga ciągłości w znacznie dłuższym okresie czasu niż przedziały podane w projekcie umowy.

Istotnym elementem, który został zbagatelizowany przez projekt umowy jest konieczność pracy przy świetle dziennym.

W związku z powyższym wnosimy o zweryfikowanie zapisów projektu umowy i dostosowanie ich do zamawianych robót.

Wnosimy również o potwierdzenie, że w weekend można wykonywać roboty bez ograniczeń.

Odp. Zamawiający zmienia projekt umowy, który jest załącznikiem do SIWZ poprzez wykreślenie z §2 punktu 32.

3. Projekt umowy (§3) przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji:

Zmiana terminu realizacji może nastąpić tylko za zgodą zamawiającego w szczególności w przypadku:

a) warunki pogodowe uniemożliwią prowadzenie robót budowlanych - termin wykonania zamówienia może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy

zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można

było uniknąć zmiany terminu wykonania niniejszej Umowy:

- wystąpienie opadów deszczu w ilości co najmniej 10 milimetrów słupa wody, utrzymujące się przez co

najmniej 3 dni robocze,

- opady śniegu utrzymujące się przez co najmniej 5 dni,

- zejście temperatury dobowej poniżej zera utrzymujące się przez okres co najmniej 5 dni, skutkujące brakiem możliwości wykonania przedmiotu zamówienia wg zasad opisanych w specyfikacji technicznej

wykonania i odbioru robót, potwierdzone w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru,

- wystąpienie mrozu w wysokości co najmniej -5 °C utrzymujące się przez co najmniej 10 dni.

Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne szczególnie dla nawierzchni pu.

Zamawiający ignoruje standardy obowiązujące w budownictwie odnoszące się do warunków określonych przez technologię zamawianych robót i wprowadza własne kryteria.

Zapis ten powoduje, że umowa nie przewiduje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jak w ww. cytacie.

Dotyczy to szczególnie nawierzchni pu i linii torów, do instalacji których wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza i/lub podłoża, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytata), to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne od wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o konieczną zmianę ww. cytowanego zapisu na:

wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią.

Informujemy, że ww. wniosek nie może być elementem negocjacji ponieważ odnosi się do czynników niezależnych od wykonawcy, który jest zobowiązany do stosowania się do wymogów technologicznych przy realizacji robót.

Odp. Z informacji które posiada Zamawiający wynika, iż obecnie stosowane technologie i stosowane katalizatory sprawiają, iż temperatura rozkładania masy PU znacznie się obniżyła i nie będzie miała wpływu na realizację zadania w tym okresie. W związku z tym zdaniem Zamawiającego istotnym jest jedynie fakt brak opadów oraz sucha nawierzchnia. Mając powyższe na uwadze Zamawiający zmienia zapis umowy na następujący: - „wystąpienie opadów deszczu, utrzymujących się przez okres co najmniej 3 dni roboczych.

Ponadto Zamawiający zmienia dodatkowo zapis § 3 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I WARUNKI ZMIANY UMOWY poprzez dopisanie w punkcie 2 podpunktu j) który otrzymuje brzmienie – „wystąpienie i utrzymywanie się stanu epidemii przez okres co najmniej 10 dni roboczych”.

Zamawiający odpowiednio zmienia specyfikację istotnych warunków zamówienia i ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

4. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odp. Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią tylko przy użyciu granulatu EPDM barwionego w masie.

5. Projekt przyjmuje niebieski kolor nawierzchni sportowej pu.

Informujemy, że wykonanie wylewki pu z posypką EPDM w kolorze niebieskim jest najdroższą opcją z znacznie droższych komponentów niż w przypadku koloru ceglasto-czerwonego.

Czy Zamawiający mimo to zamawia nawierzchnię w kolorze niebieskim?

Jeśli mimo to jest zamawiana nawierzchnia w kolorze niebieskim to proszę o potwierdzenie, że przyjmuje się RAL 5015.

Odp. Zamawiający potwierdza, iż zamawia nawierzchnię w kolorze niebieskim. Zamawiana nawierzchnia w kolorze niebieskim zbliżonym do RAL 5015.

6. Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Odp. Zamawiający potwierdza, iż uznaje termin zakończenia robót jako datę pisemnego zgłoszenia Wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Ponadto, działając na podstawie art. 38 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na:

Termin składania ofert: 31 marca 2020r. godz. 10:00,

Termin otwarcia ofert: 31 marca 2020r. godz. 10:15

Zamawiający odpowiednio zmienia ogłoszenie o zamówieniu, opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

WÓJT GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

