

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 75 ust. 4 oraz art. 75 ust. 5b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Dopiewo z 17 kwietnia 2025r., znak: ROŚ.6220.5.2025,

opiniuję pozytywnie

warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części działki o nr ewid. 248 obręb Więckowice, gmina Dopiewo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wnioskodawca:

Greenfields Sp. z o.o., Sp. k.
Plac Piłsudskiego 1
00-078 Warszawa

Uzasadnienie

12 maja 2025r. do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Dopiewo z 17 kwietnia 2025r., znak: ROŚ.6220.5.2025, w sprawie wyrażenia opinii, o której mowa w art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.) dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części działki o nr ewid. 248 obręb Więckowice, gmina Dopiewo.

W treści wystąpienia poinformowano, iż teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne przeanalizował przekazane przez Wójta Gminy Dopiewo materiały i ustalił, iż zasadne jest wystąpienie, gdyż obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji swoim zasięgiem obejmuje w niewielkiej części teren gminy Tarnowo Podgórne (obręb Sierosław), jednak całość inwestycji zlokalizowana będzie w granicach Gminy Dopiewo. Stąd też, zgodnie z art. 75 ust. 4 oraz art. 75 ust. 5b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), Wójt Gminy Tarnowo Podgórne jest zobligowany do wydania opinii odnośnie przedmiotowej inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) – zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniej niż 2ha (na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody) – to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Poszczególne elementy wchodzące w skład inwestycji:

- system konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe),
- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy do 50 MW, (maksymalna ilość ok. 70 000 szt.)

- inwertery (falowniki) – maksymalnie 426 falowników,
- niezbędne okablowanie oraz linie kablowe i teletechniczne: okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), linie kablowe niskiego napięcia AC i DC (nN), linie kablowe SN, telekomunikacyjne linie kablowe,
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci ciągów technicznych na terenie farmy fotowoltaicznej,
- Stacja transformatorowa WN – 1 szt. w obrębie której znajdują się 2 transformatory wraz z wyposażeniem (2 szt. 40MW każdy) zlokalizowana w obrębie terenu GPO,
- Stacje transformatorowe SN – 20 szt., w każdej znajduje się 1 transformator,
- Stacja transformatorowa nN – 1 szt. w obrębie której znajduje się 1 transformator zlokalizowana na terenie GPO,
- magazyn energii (20MW/80MWh – 2MW) 12 szt,
- stacja GPO (1 szt.),
- budynek gospodarczy,
- układy pomiarowo–zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- przyłącza energii elektrycznej,
- przyłącza światłowodowe,
- ogrodzenie terenu,
- system monitoringu,
- oświetlenie terenu.

Planowana łączna moc wszystkich zainstalowanych modułów fotowoltaicznych w ramach planowanej inwestycji wyniesie do 50 MW.

Moduły fotowoltaiczne zostaną połączone w obwody za pomocą kabli elektromagnetycznych niskiego napięcia, a poszczególne obwody podłączone zostaną do falowników, umieszczonych pod panelami. Z falowników energia elektryczna będzie przekazywana do kontenerowych stacji transformatorowych, które zostaną zainstalowane na terenie farmy, a następnie podziemną linią kablową zostanie włączona do sieci elektromagnetycznej. Czas trwania prac szacuje się na ok. 9 miesięcy.

Podsumowując powyższe, Wójt Gminy Tarnowo Podgórne postanowił wyrazić opinie, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 50MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części działki o nr ewid. 248 obręb Więckowice, gmina Dopiewo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obszar planowanego przedsięwzięcia oddzielony jest od terenu Rodzinnych Ogródków Działkowych w gminie Tarnowo Podgórne terenem leśnym, który stanowił będzie barierę wizualną.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z up. Wójta Gminy Tarnowo Podgórne
mgr Natalia Piechota
Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Greenfields Sp. z o.o. Sp. k. – wnioskodawca, Plac Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa
2. Wójt Gminy Dopiewo, ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo
3. a/a

Przygotował: Mikołaj Kamiński, tel. 61 8959 230