

UMOWA nr WOP.272.2. .2024

w dniu r. w Tarnowie Podgórny pomiędzy Gminą Tarnowo Podgórne,
ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne, NIP: 777-31-11-426, REGON: 631258454,
zwaną dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Tadeusz Czajka – Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Urzędu Gminy działającego na podstawie
upoważnienia Skarbnika Gminy,

a

.....
.....
..... ,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

PREDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie oświetlenia dróg, ulic i miejsc publicznych stanowiących majątek, dzierżawionych lub użyczonych Gminie Tarnowo Podgórne.
2. Szczegółowy zakres czynności składających się na utrzymanie oświetlenia wynika z zapisów SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami, zapisami SIWZ i ofertą z dnia, która stanowi załącznik do umowy.
4. Prace prowadzone w pasie drogowym Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić w oparciu o ogólne przepisy kodeksu drogowego.

§ 2

WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych, fabrycznie nowych, wolnych od wad fizycznych i prawnych, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ofertą i wymaganiami Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia, że wbudowane materiały są niezgodne z umową Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy (na koszt Wykonawcy) usunięcia i ponownego wykonania robót z materiałów właściwych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do żądania, Zamawiający może zlecić wykonanie powyższych czynności osobie trzeciej i potrąci poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a jeżeli byłoby ono już zapłacone, obciąży nimi Wykonawcę.

4. Czas naprawy:
 - a. Czas prostej naprawy (wymiana uszkodzonego źródła światła, wymiana/naprawa układu zasilania źródła światła, wymiana zabezpieczenia w słupie lub w szafce oświetleniowej, naprawa układu sterowania) wynosi do dwóch dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia,
 - b. Czas naprawy wymagającej usunięcia usterki w linii kablowej – do 5 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia,
 - c. Czas naprawy pozostałych awarii (nie wymienionych w pkt. a i b) Wykonawca każdorazowo uzgodni pisemnie z Zamawiającym w terminie do 2 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia,
 - d. W przypadku usterek zagrażających zdrowiu lub życiu bądź stanowiących zagrożenie pożarowe naprawa nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia.
5. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony uzgadniają, że jeżeli w umowie jest mowa o „dniach roboczych” to są to wszystkie dni tygodnia z wyłączeniem niedziel oraz dni ustawowo wolnych.
6. Przyjęcie zgłoszenia awarii:
 - a. Wykonawca każdorazowo potwierdza Zamawiającemu przyjęcie zgłoszenia awarii,
 - b. Czas przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę wynosi do 1 godziny,
 - c. Jeżeli Wykonawca w tym czasie nie potwierdzi przyjęcia zgłoszenia to zamawiający przyjmuje, że zgłoszenie zostało zgłoszone prawidłowo i przyjęte,
 - d. Wykonawca przyjmuje zgłoszenie pod adresem e-mail:
 - e. Strony dopuszczają przyjmowanie zgłoszeń telefonicznie pod numerem

Zgłoszenia telefoniczne będą potwierdzane drogą e-mail w celu rejestracji (archiwizacji) zgłoszeń.

Jako termin przyjęcia zgłoszenia przyjmuje się w tym przypadku czas zgłoszenia telefonicznego.

7. Jeżeli zakres prac, które należy wykonać celem usunięcia usterki lub awarii wykracza poza zakres czynności wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy to Wykonawca każdorazowo uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na wykonanie tych prac, które wykraczają poza czynności określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Niniejsza zgoda będzie wydawana na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę oferty ilościowo-cenowej.
8. Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców. Przy pomocy podwykonawców zrealizuje następujące elementy zamówienia:

Element zamówienia	Wartość netto elementu

9. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości i rękojmi, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady, za które zgodnie z umową odpowiedzialność ponosi Wykonawca wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
11. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim stopniu jak za własne.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnione osoby ze strony Wykonawcy zawartych z podwykonawcami w zakresie wykonywanych przez podwykonawców robót, w ramach niniejszej Umowy, w terminie 7 dni od zawarcia każdej umowy z podwykonawcą.
13. Wykonawca każdorazowo potwierdzi pisemnie Zamawiającemu wykonanie zlecenia wraz z informacją jakie czynności (zgodnie z tabelą w § 5 pkt. 1) zostały wykonane w ramach realizacji danego zlecenia.

Potwierdzenie będzie wysyłane drogą elektroniczną (e-mail) jako „odpowiedź wszystkim” na zlecenie przesłane do Wykonawcy drogą elektroniczną (e-mail) na adres email

.....

Niniejsze potwierdzenie będzie wysyłane w terminie do 2 dni roboczych od dnia wykonania zlecenia.

14. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu miesięczne zestawienie wykonanych zleceń wraz z informacją o wykonanych w ramach każdego zlecenia czynnościach zgodnie z wykazem czynności zawartym w załączniku nr 1. Niniejsze zestawienie Wykonawca dostarczy do Zamawiającego w terminie do 8 dni po zakończeniu danego miesiąca za zakończony miesiąc. Zestawienie, o którym mowa w niniejszym punkcie, będzie w pliku MS Excel wg uzgodnionego z Zamawiającym układu.
15. Zamawiający może w dowolnej chwili zlecić wykonanie niewykonanych zleceń osobie trzeciej i potrącić poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a jeżeli byłoby ono już zapłacone, obciążyć nimi Wykonawcę.
16. Zamawiający i Wykonawca będą porozumiewali się drogą elektroniczną (e-mail). Każde zlecenie lub uzgodnienie telefoniczne między Stronami będzie potwierdzane drogą elektroniczną.

§ 3

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy wykonać na bieżąco w terminie do dnia 31 grudnia 2025r.

§ 4

OSOBY WYZNACZONE DO WSPÓŁDZIAŁANIA PRZY REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający do współdziałania przy realizacji umowy wyznacza pracownika Urzędu Gminy p. Agata Nowak-Hamrol;
2. Przedstawicielem wykonawcy będzie p.

§ 5

WARTOŚĆ UMOWY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

..... zł netto

..... zł 23% VAT

.....zł brutto

(słownie brutto: zł .../100)

zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

2. Podane ilości są wartością szacunkową, rozliczenie usług nastąpi fakturą zbiorczą na koniec każdego miesiąca za rzeczywiste wykonane usługi wg wykazu zaakceptowanego przez inspektora nadzorującego.
3. Zapłata za Wynagrodzenie nastąpi w terminie do 30 dni od dnia złożenia faktury wraz z zaakceptowanym wykazem wykonanych prac przez Inspektora nadzorującego i dowodów, potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych prac.

4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 777-31-11-426. Wykonawca wystawi fakturę na Gminę Tarnowo Podgórne.
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rachunek rozliczeniowy, dla którego prowadzony jest „rachunek VAT” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że rachunkiem właściwym do dokonania przez Zamawiającego zapłaty może być wyłącznie rachunek Wykonawcy, dla którego prowadzony jest rachunek VAT. W chwili złożenia niniejszego oświadczenia jest to rachunek nr
6. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego organem podatkowym jest Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić pisemnie Zamawiającego w przypadku zmiany właściwości organu podatkowego w terminie 10 dni od dnia takiej zmiany.
7. Brak skutecznej zapłaty przez Zamawiającego (z uwagi na naruszenie przez Wykonawcę) zasad wynikających z ustępu poprzedzającego nie stanowi nieprawidłowego spełnienia świadczenia przez Zamawiającego i w szczególności nie stanowi podstawy żądania od Zamawiającego odsetek. W takiej sytuacji termin zapłaty biegnie od dnia pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o numerze rachunku Wykonawcy właściwym do dokonania zapłaty, dla którego jest prowadzony rachunek VAT.

§ 6

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane usługi:
 - a. wymiana źródła światła – 12 miesięcy od dnia wykonania naprawy,
 - b. naprawa linii kablowej – 12 miesięcy od dnia wykonania naprawy,
 - c. wymiana oprawy – 24 miesiące od dnia wykonania naprawy,
 - d. naprawa oprawy – 12 miesięcy od dnia wykonania naprawy,
 - e. naprawa szafki oświetleniowej – 12 miesięcy od dnia wykonania naprawy.
2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty usuwania wad w okresie gwarancji.

§ 7

KARY UMOWNE

Strony ustalają, że obowiązujące między nimi formy odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w przekroczeniu z winy Wykonawcy umownego terminu wykonania naprawy określonej w §2 pkt.4 w wysokości 10% liczonych od ceny jednostkowej netto danej czynności określonej w tabeli w §5 pkt.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b. pkt.1a ma zastosowanie również do uzgodnionego przez Strony terminu wykonania naprawy zgodnie z §2 pkt.4c,
 - c. za zwłokę w przekroczeniu umownego terminu dostarczenia potwierdzenia wykonania danego zlecenia, o którym mowa w §2 pkt.13 w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt.1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - d. za zwłokę w przekroczeniu umownego terminu dostarczenia zestawienia wykonanych zleceń, o którym mowa w §2 pkt.14 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt.1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - e. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto zamówienia określonego w §5 pkt. 1,

- f. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto zamówienia określonego w §5 pkt. 1.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienia z zapłatą faktury odsetki ustawowe od wartości zaległej faktury, za każdy dzień opóźnienia.
- 3. Zamawiający dokona potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 4. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy
 - b. w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - c. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - d. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, pod warunkiem, że roboty te zostały wykonane prawidłowo.
- 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
- 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca na swój koszt zabezpieczy przerwane roboty w zakresie niezbędnym dla zachowania warunków bezpieczeństwa,
 - c. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - d. Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez siebie dostarczonego lub wzniesionego,
 - e. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - i. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - ii. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 9

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego o ile Prawo zamówień publicznych nie stanowi inaczej.

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał właściwy rzeczowo sąd w Poznaniu.

§ 10

FORMA UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, trzy egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA