



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Poznaniu

Poznań, dnia 3 grudnia 2024 r.

NS.9022.1672.2024

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.27.2024 z dnia 14.11.2024 r. (data wpływu 19.11.2024 r.) dot. wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji pn. **„Tworzenie miejsca zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na terenie zakładu produkcji farb i lakierów Multichem w Tarnowie Podgórny”**

Inwestor: **MCI PROPERTY Sp. z o.o.**

ul. Sowia 4, 62-080 Tarnowo Podgórne

s t w i e r d z a m

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia
i odstępuję od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia
na środowisko.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne wnioskiem znak WZP.6220.27.2024 z dnia 14.11.2024 r. (data wpływu 19.11.2024 r.) zwrócił się o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn. „Tworzenie miejsca zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na terenie zakładu produkcji farb i lakierów Multichem w Tarnowie Podgórny”.

Z przedłożonej dokumentacji (w tym ww. wniosku Wójta Gminy Tarnowo Podgórne, wniosku z dnia 6.11.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu inwestycyjnego /pismo Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne znak

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Gronowa 22 | 61-655 Poznań
tel. 61 6467851 | sekretariat.psse.poznan@sanepid.gov.pl
NIP 778-13-46-724 | REGON 631276647
BDO 000551785

www.gov.pl/web/psse-poznan
pssepозnan/SkrytkaESP
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru
Sanitarnego
ns.psse.poznan@sanepid.gov.pl
tel. 61 6467844

WZP.6220.27.2024 z dnia 14.11.2024 r./, karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w czerwcu 2024 r. przez mgr Martynę Mróz oraz uzupełnienia z dnia 2.12.2024 r. przesłanego drogą elektroniczną) wynika, iż:

1. Dla analizowanego obszaru obowiązuje „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny, dla terenu przy ulicy Sowiej” zatwierdzona Uchwałą Nr LXII/965/2018 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 lutego 2018 r.; przedmiotowa działka – zgodnie z przedłożonym wypisem i wyrysem z ww. dokumentu planistycznego – jest przeznaczona pod teren obiektów produkcyjnych / składów i magazynów.
2. Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.
3. Analizowane przedsięwzięcie polegające na utworzeniu miejsca zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne zaplanowano zrealizować na terenie zakładu produkcji farb i lakierów Multichem w Tarnowie Podgórny, na działce o nr ewid. 1256/14 (gm. Tarnowo Podgórne); na ww. terenie usytuowana jest zabudowa ww. zakładu zajmującego się działalnością związaną z mieszaniem, emulgowaniem oraz magazynowaniem farb i lakierów. Obecnie na terenie inwestycyjnym trwa budowa wiaty realizowanej na podstawie decyzji nr 1784/24 znak AB.6740.18.111.2024.IX z dnia 13.06.2024 r.
4. Otoczenie przedmiotowego obszaru stanowią: od strony zachodniej – tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny obiektów produkcyjnych / składów i magazynów, od strony południowej – tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny aktywizacji gospodarczej oraz tereny obiektów produkcyjnych / składów i magazynów, od strony zachodniej – tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren drogi wewnętrznej i tereny obiektów produkcyjnych / składów i magazynów, natomiast od północnej – tereny drogi publicznej klasy dojazdowej oraz tereny drogi krajowej DK92. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej (tj. tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej, tereny wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej) znajdują się w kierunku północnym, w odległości ok. 334 m od terenu inwestycyjnego; ponadto w kierunku północnym w odległości ok. 348 m od planowanej inwestycji zlokalizowane są tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z zabudową usługową.
5. Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane poprzez zmianę sposobu użytkowania wiaty magazynowej na wiatę przeznaczoną do magazynowania odpadów niebezpiecznych i odpadów innych niż niebezpieczne pochodzących z zakładu Multichem w Tarnowie Podgórny oraz innych oddziałów ww. zakładu. W ramach planowanej inwestycji przewidziano zbierać odpady niebezpieczne w ilości 302 Mg/rok oraz odpady inne niż niebezpieczne w ilości 72 Mg/rok. Po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się istotnych zmian w funkcjonowaniu istniejącego zakładu. Obsługa komunikacyjna zakładu odbywać się będzie wjazdem od ul. Sowiej i wjazdem od ulicy na działce o nr ewid. 1256/13; funkcjonowanie zakładu wyłącznie w porze dnia.
6. Jako źródło emisji zanieczyszczeń gazowo-pyłowych wprowadzanych do powietrza atmosferycznego na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji w stanie docelowym wskazano: proces energetycznego spalania paliw na potrzeby ogrzewania i produkcji ciepłej wody użytkowej, procesy technologiczne oraz proces spalania mieszanek paliwowych w silnikach pojazdów. W związku z realizacją planowej inwestycji (tj. utworzeniem miejsca zbierania odpadów na terenie zakładu)

zwiększeniu ulegnie wyłącznie ruch samochodów ciężarowych. Z przedstawionych obliczeń wykonanych w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) – uwzględniających stan jakości powietrza określony w piśmie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska znak DMS-PO.731.1.497.2024 z dnia 24 maja 2024 r. – wynika, że działalność zakładu w stanie docelowym nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w ww. rozporządzeniu oraz w załączniku nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

7. Na etapie użytkowania analizowanego przedsięwzięcia prognozuje się powstawanie ścieków socjalno-bytowych w ilości ok. 468 m³/rok (ilość ww. ścieków nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu obecnego) i wód opadowo-roztopowych w ilości ok. 179,804312 dm³/s. Ścieki socjalno-bytowe zaplanowano kierować – tak jak dotychczas – do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowo-roztopowe pochodzące z terenu inwestycyjnego będą odprowadzane funkcjonującą siecią kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego, przy czym ww. wody – przed wprowadzeniem do rowu – przewidziano podczyszczać w separatorze; wody opadowo-roztopowe pochodzące z połąci dachowych wiaty będą odprowadzane do gruntu. Inwestor będzie zobligowany do prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej zgodnie z warunkami określonymi m.in. w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

8. Klimat akustyczny w fazie eksploatacji budynków w stanie docelowym będzie generowany przez urządzenia wentylacyjno-klimatyzacyjne oraz ruch samochodów. Na potrzeby wentylacji i klimatyzacji przewidziano wykorzystanie 8 wentylatorów, 9 central wentylacyjnych i 3 wyciągów. Ruch komunikacyjny w ciągu ośmiu najmniej korzystnych godzin pory dnia będzie kształtowany poprzez ok. 56 samochodów lekkich i ok. 10 samochodów ciężkich. Równoważny poziom dźwięku w receptorach obserwacyjnych wytypowanych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej (tj. tereny mieszkaniowo-usługowe, tereny wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej oraz tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej) – zgodnie z przedstawionymi obliczeniami dot. prognozyki propagacji hałasu w środowisku zawartymi w załączniku pn. „*Punkty obserwacji. Tworzenie miejsca zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na terenie zakładu produkcji farb i lakierów Multichem w Tarnowie Podgórny*” – będzie się kształtować na poziomie 25,1 ÷ 27,4 dB w porze dziennej dla terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej, na poziomie 25,1 ÷ 27,3 dB w porze dziennej dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz na poziomie 25,3 ÷ 27,6 dB w porze dziennej dla terenów wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej; wobec powyższego eksploatacja planowanego przedsięwzięcia w stanie docelowym nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych obowiązujących norm (tj. 50 dB w porze dnia dla terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej oraz 55 dB w porze dnia dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej i wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej) wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

9. W fazie użytkowania budynków w stanie docelowym będą generowane odpady niebezpieczne w prognozowanej ilości ok. 302 Mg/rok oraz odpady inne niż niebezpieczne w ilości ok. 52,35 Mg/rok;

ponadto przewiduje się powstawanie odpadów komunalnych łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie. Wytwarzane odpady – zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) – będą podlegać selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach planowanych do usytuowania w wydzielonym miejscu, po czym nastąpi ich przekazanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Działając na podstawie art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) - uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy w zakresie kompetencyjnym określonym w art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) orzekam jak w sentencji opinii sanitarnej.

z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Poznaniu

Karolina Ligocka

Kierownik Oddziału
Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne (ePUAP)
2. MCI PROPERTY Sp. z o.o ul. Sowia 12, 62-080 Tarnowo Podgórne przez pełnomocnika p. Zuzannę Kucharską COMEKOPROJEKT Sp. z o.o. ul. Żmigrodzka 41/49, 60-171 Poznań (za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A.) – dołączono klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych

3. aa

D.K./T.Ż.

Do wiadomości:

Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)