

Lusówko, dnia 7 listopada 2024

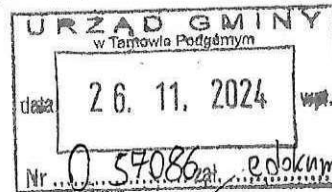
Mieszkańcy Gminy Tarnowo Podgórne  
(lista w załączeniu)

Adam Retkowski  
Sołtys Sołectwa Lusówko

(osoba reprezentująca wnoszących petycję)

26. 11. 2024

W + kopia WA-OR



Do:

- 1) Wójt Gminy Tarnowo Podgórne
- 2) Rada Gminy Tarnowo Podgórne

### PETYCJA

My, niżej podpisani mieszkańcy Lusówka i okolicznych miejscowości wyrażamy protest przeciwko planom przekształcenia kolejnych 90.000 m<sup>2</sup> w Lusówku pod cele mieszkaniowe.

Od wielu lat Lusówko jest najdynamiczniej rozwijającą się miejscowością w Gminie Tarnowo Podgórne. W ciągu ostatniej dekady liczba mieszkańców wzrosła przeszło dwukrotnie. W tej chwili mieszka tu ok. 4 tysiące osób, a gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jest na drugie tyle. Nie ma potrzeby tworzenia nowych.

Tak dynamiczny rozwój wywołuje wiele realnych, narastających problemów: niedostateczna infrastruktura, brak dróg wewnętrznych, niedrożne drogi wyjazdowe, niedostateczny poziom usług społecznych (w tym przepełnione szkoły, brak boisk, placów zabaw, niedostateczny poziom opieki medycznej), problemy komunikacji publicznej, brak wystarczającej oferty dla młodzieży (czego skutkiem jest największy w gminie wzrost negatywnych i patologicznych zjawisk), brak terenów zielonych, czy liczne bariery w dostępie do kultury.

Jako mieszkańcy, zarówno ci mieszkający tu od pokoleń, jak i przybyli w ostatnich 30 latach, ze smutkiem obserwujemy negatywne konsekwencje zmian. Decyzje podejmowane od wielu lat bezpowrotnie zmieniły charakter naszej wioski. Zaszczości historyczne powinny być jednak przestroga, a nie uzasadnieniem kolejnych decyzji pogłębiających istniejące problemy. Oczekujemy, że przy podejmowaniu decyzji dotyczących wszystkich, jedynym kryterium będzie słuszny interes społeczny ogółu mieszkańców. Zabudowa kolejnych obszarów w Lusówku osiedłami mieszkaniowymi tego kryterium nie spełnia.

Podnosimy również, że teren, o którym mowa, to ostatni tak atrakcyjny, spójny obszar w centrum Lusówka, który w perspektywie kolejnych lat mógłby być wykorzystany na cele publiczne. Przeznaczenie jego dzisiaj pod zabudowę mieszkaniową na zawsze pozbawi Lusówko możliwości posiadania poprawnie zaprojektowanego i funkcjonalnego centrum, godnego 10 tysięcznej wioski, którą kiedyś Lusówko się stanie.

Mieszkańcy i Rada Sołecka Lusówka niejednokrotnie w ostatnich latach wypowiadali się na temat przekształceń. Dzisiaj potwierdzamy to stanowisko – nie zgadzamy się na kolejne przekształcenia gruntów w Lusówku pod cele mieszkaniowe bez wcześniejszego rozwiązania istniejących problemów.

Dlatego żądamy wstrzymania prac nad opracowywaniem zmian MPZP przedmiotowego terenu i rozpoczęcia uczciwego i otwartego dialogu o przyszłości naszej miejscowości.

Adam Retkowski