

**UCHWAŁA NR VIII/125/2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 3 lat użytkowania dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Integracji Europejskiej w Tarnowie Podgórny, ul. Poznańska 118, na cele działalności telekomunikacyjnej w technologii WIFI, z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca użytkuje dach budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Integracji Europejskiej w Tarnowie Podgórny z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności telekomunikacyjnej w technologii WIFI. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1980 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z upływem trzyletniego obowiązywania dotychczasowej umowy koniecznym stało się podjęcie uchwały w celu umożliwienia wynajmu dachu, który jest przedmiotem najmu.