

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572– zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust.1, pkt. 54b i 58b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Schenker Sp. z o.o., ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa o wydanie zmiany decyzji nr WZP.6220.18.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu opinii znak PZ.ZZŚ.4901.61.2024.JNG.1 z dnia 20.02.2024r., opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9022.118.2024.AC z dnia 10.05.2024r. oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.158.2024.MDK.3 z dnia 24.06.2024r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie bazy magazynowej spółki wraz z niezbędną infrastrukturą, przewidzianej do lokalizacji na dz. nr ew. 1259/19, 1259/20, 1259/34, 1259/35, 1259/52, 1259/54, obr. Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne, w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: WZP.6220.18.2021 z 13 stycznia 2023 r. w następującym zakresie:

1. zmiany treści punktu 11 z „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 4 istniejących kotłach o mocy 115 kW każdy odprowadzać wspólnym emitorem, umiejscowionym na wysokości nie mniejszej niż 21 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,25 m (+/- 10%)” na „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 4 istniejących kotłach o mocy 115 kW każdy odprowadzać wspólnym emitorem, umiejscowionym na wysokości nie mniejszej niż 10 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,25 m (+/- 10%)”,
2. zmiany treści punktu 12 z „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 21 istniejących promiennikach o mocy 65 kW każdy odprowadzać emitorami umiejscowionymi na wysokości nie mniejszej niż 21 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/- 10%)” na „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 21 istniejących promiennikach o mocy 65 kW każdy odprowadzać emitorami umiejscowionymi na wysokości nie mniejszej niż 10 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/-10%)”,
3. zmiany treści punktu 13 z „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w projektowanym kotle o mocy do 100 kW odprowadzać emitorem umiejscowionym na wysokości nie mniejszej niż 21 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/- 10%)” na „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w projektowanym kotle o mocy do 100 kW odprowadzać emitorem umiejscowionym na wysokości nie mniejszej niż 10 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/- 10 %)",
4. zmiany treści punktu 14 z „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 10 centralach dachowych o mocy do 100 kW każda, odprowadzać emitorami umiejscowionymi na

wysokości nie mniejszej niż 24 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/-10%)” na „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 10 projektowanych centralach dachowych o mocy do 100 kW każda, odprowadzać emitorami umiejscowionymi na wysokości nie mniejszej niż 10 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/-10%)”,

5. zmiany treści punktu 15 z „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 40 projektowanych promiennikach o mocy do 65 kW każdy odprowadzać emitorami umiejscowionymi na wysokości nie mniejszej niż 21 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/-10%)” na „Substancje emitowane z procesu spalania gazu w 40 projektowanych promiennikach o mocy do 65 kW każdy odprowadzać emitorami umiejscowionymi na wysokości nie mniejszej niż 10 m n.p.t. i o średnicy wylotu 0,16 m (+/- 10%)”,
6. zmiany w charakterystyce przedsięwzięcia z „Na potrzeby ogrzewcze zakładu i zapewnienia ciepłej wody użytkowej będzie wykorzystywanych 5 kotłów gazowych (2 kotły o mocy 200 kW każdy, kocioł o mocy 70 kW, kocioł o mocy 350 kW i kocioł o mocy 120 kW), z których zanieczyszczenia zaplanowano odprowadzać poprzez emitery usytuowane na wysokości 13 m i 21 m oraz emitor planowany do usytuowania na wysokości 21 m (...) Ponadto na terenie zakładu wskazano użytkować ok. 71 nagrzewnic, z których zanieczyszczenia pochodzące ze spalania gazu będą usuwane poprzez emitery usytuowane na wysokości min.3,5 m” na „Na potrzeby ogrzewcze zakładu i zapewnienia ciepłej wody użytkowej będzie wykorzystywanych 5 kotłów gazowych (2 kotły o mocy 200 kW każdy, kocioł o mocy 70 kW, kocioł o mocy 350 kW i kocioł o mocy 120 kW), z których zanieczyszczenia zaplanowano odprowadzać poprzez emitery usytuowane na wysokości od 10 m oraz emitor planowany do usytuowania na wysokości od 10 m (...) Ponadto na terenie zakładu wskazano użytkować ok. 71 gazowych nagrzewnic, z których zanieczyszczenia pochodzące ze spalania gazu będą usuwane poprzez emitery usytuowane na wysokości od 10 m”.

nie ma potrzeby ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – plan zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

W dniu 14.12.2023 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek firmy Schenker Sp. z o.o., ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa w sprawie zmiany decyzji nr WZP.6220.18.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie bazy magazynowej spółki wraz z niezbędną infrastrukturą, przewidzianej do lokalizacji na dz. nr ew. 1259/19, 1259/20, 1259/34, 1259/35, 1259/52, 1259/54, obr. Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust.1, pkt. 54b i 58b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja znajduje się w części:

- na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Tarnowo Podgórne i Góra, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr IX/101/2011 z dnia 17 maja 2011r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 212, poz. 3307 z dnia 29 lipca 2011r. (niewielka część działki 1259/54);

➤ pozostałe działki ewid. o nr: 1259/19, 1259/20, 1259/34, 125/35, 1259/52 w miejscowości Tarnowo Podgórne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie zgodne jest zapisami mpzp- tylko niewielka część planowanej inwestycji objęta jest mpzp i na tym fragmencie nie będą znajdowały się zabudowania.

Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne, Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 609) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 02.02.2024r znak WZP.6220.32.2023 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.).

W Opinii z dnia 20.02.2024r. znak PZ.ZZŚ.4901.61.2024.JNG.1 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W Opinii Sanitarnej z dnia 10.05.2024r. znak NS.9022.118.2024.AC Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W postanowieniu z dnia 24.06.2024r. znak WOO-IV.4220.158.2024.MDK.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów

naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak WZP.6220.18.2021 z 13 stycznia 2023r. Zmiana cytowanej wyżej decyzji obejmuje zmianę wysokości emitorów.

Pozostała charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia pozostaje bez zmian w stosunku do określonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z 13 stycznia 2023r. znak WZP.6220.18.2021. Analiza wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została już dokonana w toku postępowania w sprawie wydania cytowanej wyżej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia (k.i.p.) stwierdzono, że planowane zmiany w realizacji przedsięwzięcia nie będą powodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko. W k.i.p. przedstawiono obliczenia rozprzestrzeniania substancji w powietrzu, które wykazały, iż emisje substancji emitowanych do powietrza nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 poz.87) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

W dokumentacji z uwagi, iż część źródeł emisji do powietrza stanowi również źródła hałasu dokonano także analizy wpływu przedsięwzięcia na akustyczny stan jakości środowiska. Z k.i.p. nie wynika, aby w ramach planowanej zmiany przewidywane były nowe źródła hałasu. W oparciu o zweryfikowane przedstawione oddziaływanie, przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z warunkami ujętymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r., poz. 1336, z późn. zm.), a najbliższym położonym jest obszar chronionego krajobrazu Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy oddalony o 2,4 km. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051 oddalony o 8,3 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie zakładu, niewielki zakres zmiany planowanego przedsięwzięcia niewiążący się z dodatkową ingerencją w środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla

których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także rodzaj i skalę planowanych zmian i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem przedmiotowych zmian, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na wielkość i stopień złożoności oddziaływania, a także rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdzono, iż w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Z up. Wójta Gminy Tarnowo Podgórne
mgr Piotr Kaczmarek
II Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Plan zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony zawiadamiane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Tadeusza Kościuszki 57
61-890 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
60-655 Poznań
3. Dyrektor Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

**Załącznik nr 1 do Decyzji Wójta Tarnowo Podgórne
z dnia 19.07.2024r. nr WZP.6220.32.2023**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zamierzone przedsięwzięcie zostanie zrealizowane etapowo poprzez: wyburzenie budynków biurowych, przebudowę oraz rozbudowę i nadbudowę magazynów o powierzchnię zabudowy ok. 7535 m² (nadbudowa do wysokości obiektu 10 ÷ 20 m), budowę budynku biurowo-socjalnego, przebudowę / rozbudowę i nadbudowę funkcjonującego budynku biurowo-socjalnego o powierzchnię zabudowy ok. 600 m² (nadbudowa do wysokości obiektu 10 ÷ 20 m), przebudowę / rozbudowę i nadbudowę budynku portierni o powierzchnię zabudowy ok. 136 m² (nadbudowa do wysokości obiektu maks. 12 m), budowę wiat o łącznej powierzchni ok. 4515 m² i wysokości maks. 10 m, przebudowę dróg i placów manewrowych wraz z niezbędną infrastrukturą, przebudowę parkingów dla samochodów osobowych i pojazdów ciężarowych (docelowo maks. 170 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i maks. 160 miejsc dla pojazdów ciężarowych), budowę ekranów akustycznych wraz ze zintegrowanymi bramami akustycznymi oraz budowę pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznej o mocy maks. 100 kWp. W nowoprojektowanych obiektach – tak jak dotychczas – będą prowadzone czynności rozładunku, sortowania i załadunku przesyłek drobnicowych (artykuły branży IT, branży motoryzacyjnej, gospodarstwa domowego i inne przemysłowe). Celem zamierzonej inwestycji jest poprawa warunków pracy; wielkość przepływu towaru nie ulegnie zmianie. Obsługa komunikacyjna zakładu mającego funkcjonować całodobowo będzie odbywać się z ul. Kruczej.