



D E C Y Z J A **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572– zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust.1, pkt. 83b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku LIDL Sp. z o.o. Sp. k., ul. Poznańska 48, 62-080 Tarnowo Podgórne działającego przez pełnomocnika Panią Agatę Kwaśnik, ul. Miętowa 27/20, 62-064 Plewiska, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PZ.ZZŚ.4901.38.2024.MS.1 z dnia 01.02.2024r., opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9022.69.2024.AC z dnia 26.03.2024r. oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.125.2024.MDK.2 z dnia 20.03.2024r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów na terenie Centrum Dystrybucji na działkach ewid. nr 274/6 oraz 275/15 w Jankowicach należącego do LIDL Sp. z o.o. Sp. k. przy ul. Przemysłowej, gmina Tarnowo Podgórne oraz wskazuje na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

1. Na terenie zakładu zbierać odpady inne niż niebezpieczne oraz odpady niebezpieczne w maksymalnej ilości do 44 315 Mg/rok.
2. Odpady magazynować w pojemnikach, kontenerach, workach oraz luzem na utwardzonych powierzchniach magazynowych, w tym również pod zadaszeniem oraz w hali magazynowej, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami szczegółowymi.
3. Obiekt wyposażyć w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapa z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 17.01.2024 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął uzupełniony wniosek LIDL Sp. z o.o. Sp. k., ul. Poznańska 48, 62-080 Tarnowo Podgórne poprzez pełnomocnika Panią Agatę Kwaśnik, ul. Miętowa 27/20, 62-064 Plewiska w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów na terenie Centrum Dystrybucji na działkach ewid. nr 274/6 oraz 275/15 w





Jankowicach należącego do LIDL Sp. z o.o. Sp. k. przy ul. Przemysłowej, gmina Tarnowo Podgórne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust.1, pkt. 83b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Inwestycja realizowana będzie na terenie działek o nr ewid. 274/6 oraz 275/15 w Jankowicach, które objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Jankowicach dla działek nr 275/3, 275/5, 274/1- Gmina Tarnowo Podgórne, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XV/166/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Wlkp. poz. 53 z dnia 4 stycznia 2012 r. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodne jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne, Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 609) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 22.01.2024r znak WZP.6220.30.2023 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.).

W Opinii z dnia 01.02.2024r. znak PZ.ZZŚ.4901.38.2024.MS.1 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W Opinii Sanitarnej z dnia 26.03.2024r. znak NS.9022.69.2024.AC Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 07.02.2024r. znak WOO-IV.4220.125.2024.MDK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne pismem z dnia 12.02.2024r. wezwał pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 01.03.2024r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia od pełnomocnika Inwestora. Następnie pismem z dnia 04.03.2024r. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska stosowne wyjaśnienia.

W postanowieniu z dnia 20.03.2024r. znak WOO-IV.4220.125.2024.MDK.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.





Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f oraz pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie danych zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów na terenie Centrum Dystrybucji na działkach ewid. nr 274/6 oraz 275/15 w Jankowicach należącego do LIDL Sp. z o.o. Sp. k. przy ul. Przemysłowej, gmina Tarnowo Podgórne. Powierzchnia przedmiotowych działek ewidencyjnych wynosi: 8,2587 ha. Centrum Dystrybucji w Jankowicach jest obiektem istniejącym. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na dostosowaniu/ zmianie sposobu wykorzystania istniejących miejsc w tym już przeznaczonych dla magazynowania odpadów oraz miejsc dotychczasowo przeznaczonych na magazynowanie surowca do rodzących się potrzeb Wnioskodawcy. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie dojdzie do zmiany zarówno bilansu powierzchni utwardzonych, jak również nie powstaną dodatkowe budynki czy inne obiekty. Na opisywanym terenie znajduje się hala Centrum Dystrybucji, drogi dojazdowe, powierzchnie parkingowe oraz place o różnym przeznaczeniu tj. manewrowe i magazynowe.

Planowane przedsięwzięcie zostało zrealizowane na podstawie ówczesnie obowiązujących zezwoleń, jednakże zezwolenia te straciły swoją ważność ze względu na zmianę przepisów ustawy o odpadach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach została wydana już 24.10.2012r., natomiast nastąpiło to przed uzyskaniem zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wg ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012. Zgodnie z art. 72 ust. 1 – 1a u.o.o.ś. Podmiot planujący realizację przedsięwzięcia zaliczonego do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zobowiązany został do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem pozwoleń następczych na realizację tego przedsięwzięcia, m.in. zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów wydawanych na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (art. 72 ust. 1 pkt 21 u.o.o.ś.). W związku z powyższym konieczne okazało się ponowne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzenie zmian w dotychczas prowadzonej działalności w zakresie zwiększenia ilości i rodzajów zbieranych odpadów oraz zmianę miejsc magazynowania. Wnioskodawca posiada zezwolenie na zbieranie odpadów, jednak w obliczu planowanych zmian w prawodawstwie zaszła konieczność zmiany posiadanego zezwolenia. Teren zakładu jest ogrodzony. Prowadzony jest monitoring wizyjny. Przewidywane jest zbieranie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne. Magazynowanie odpadów winno być zgodne z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. z 2020 poz. 1742), przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1113) i ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2024 r. poz. 573).

W ramach planowanej działalności Wnioskodawca przewiduje zbieranie odpadów, następnie selektywne ich magazynowanie do czasu zebrania ilości uzasadniającej transport oraz przekazywanie zainteresowanym odbiorcom. Celem zmniejszenia objętości odpady papieru, tektury i tworzyw sztucznych poddawane będą belowaniu. Odpady drewniane natomiast poddawane będą zagęszczaniu. Z uwagi na planowane zbieranie odpadów palnych winien być opracowany operat przeciwpożarowy. Czas magazynowania odpadów winien być zgodny z maksymalnym okresem określonym w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz przepisach ustaw szczegółowych.

Wytwarzane podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady związane będą z prowadzoną działalnością i będą pochodziły m.in. z obsługi socjalno-bytowej oraz z zaplecza technicznego. Wytwarzane odpady, po czasowym magazynowaniu, winny być przekazywane





do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Odpady wytwarzane na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia winny być przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Rozpatrując kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Dodatkowo przedsięwzięcie graniczy ze zlewnią jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP o kodzie LW10255 – Lusowskie, która jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: miedź; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości) oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono: dla bromowanych difenyloeterów i rtęci w biocie – do 2027 roku, dla fosforu ogólnego – po 2027 roku, oraz dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 roku. Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP o kodzie RW600016187239 – Sama do Kan. Lubosińskiego, która jest silnie zmienioną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Nadmienić należy, iż podczas realizacji inwestycji, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Biorąc pod uwagę zapisy zawarte w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f oraz pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów na terenie działek o nr ewid. 274/6 i 275/15, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne. Z k.i.p. wynika, iż na terenie ww. działek wnioskodawca prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzenie zmian w dotychczas prowadzonej działalności w zakresie zwiększenia ilości i rodzajów zbieranych odpadów oraz zmianę miejsc magazynowania. Teren zakładu jest ogrodzony. Prowadzony jest monitoring wizyjny. Przewidywane jest zbieranie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne. Z k.i.p. wynika, iż odpady magazynowane będą selektywnie w kontenerach, pojemnikach, workach oraz luzem w wydzielonych miejscach. Odpady magazynowane będą na utwardzonych powierzchniach na zewnątrz hali magazynowej – rampie, w hali paleciarni oraz przy ścianie obiektu PM. Rampa jest częściowo zadaszona. Magazynowanie odpadów winno być zgodne z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. poz. 1742), przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2022





r. poz. 1113) i ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1622 z późn. zm.).

Rozpatrując kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, iż w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększenia zatrudnienia, a zatem zwiększenia ilości wytwarzanych ścieków socjalno-bytowych. Wskazano, iż na zewnątrz odpady magazynowane będą w kontenerach celem wyeliminowania potencjalnych odcieków. Z k.i.p. wynika, iż zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowu melioracji szczegółowej. Oświadczono, iż zwiększenie ilości i rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania nie będzie się wiązać ze zwiększeniem powierzchni z których byłyby odprowadzane wody opadowe i roztopowe. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania przedsięwzięcia, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że źródłem emisji substancji do powietrza w związku z planowanym przedsięwzięciem będzie głównie emisja nieorganizowana związana z ruchem pojazdów ciężkich dowożących oraz wywożących odpady oraz transportem wewnątrzzakładowym. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj przedsięwzięcia, brak prowadzenia procesów produkcyjnych, należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Rozpatrując zapisy zawarte w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy ooś, z k.i.p. oraz z analizy ortofotomapy wynika, że teren, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia znajduje się w otoczeniu terenów zabudowy przemysłowej, gruntów rolnych oraz drogi. Tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 800 m w kierunku południowym od granic zakładu i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Tereny zabudowy zagrodowej znajdują się w odległości ok. 650 m w kierunku południowo-wschodnim od zakładu. Na etapie eksploatacji głównym źródłem hałasu emitowanego do środowiska będą poruszające się pojazdy ciężkie (transportowe) oraz pojazdy wykorzystywane przy rozładunku i załadunku odpadów (transport wewnątrzzakładowy). W oddziaływaniu akustycznym uwzględniono także pojazdy dowożące oraz wywożące zaopatrzenie do sklepów.

Planowane przedsięwzięcie zaplanowano na terenie Centrum Dystrybucji funkcjonującego przez całą dobę, zatem w k.i.p. przedstawiono oddziaływanie akustyczne dla pory dnia i nocy. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenie istniejącego zakładu kształtującego klimat akustyczny na tym terenie, przedstawione oddziaływanie akustyczne nie przewiduje się, aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Należy zauważyć, iż przedsięwzięcie zaplanowano na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym obszar przedsięwzięcia stanowi teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – P.

Z zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś oraz w k.i.p. wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, stref ochronnych ujęć wód, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie miejscowości Jankowice, gm. Tarnowo Podgórne. Na podstawie danych zawartych w k.i.p., w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.





Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś z k.i.p. wynika, że zakład nie należy do zakładów o dużym ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). W oparciu o zapisy k.i.p. przewiduje się, że eksploatacja przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami spowoduje, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie winno być zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, w odniesieniu do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się znaczącego kumulowania oddziaływań oraz znaczących powiązań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Przedsięwzięcie realizowane będzie w ramach funkcjonującego zakładu i wykorzystywane na jego potrzeby.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną. Teren przedsięwzięcia jest utwardzony, a na jego potrzeby wykorzystywana będzie istniejąca infrastruktura zakładu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, a późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051, oddalony o 6,8 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego





Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

*Z up. Wójta Gminy Tarnowo Podgórne
mgr Piotr Kaczmarek
II Zastępca Wójta*

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapa z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony zawiadamiane wg rozdzielnika
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Tadeusza Kościuszki 57
61-890 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
60-655 Poznań
3. Dyrektor Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Cichocka-Kowalczyk: Podinspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i zagadnień środowiskowych,
aleksandra.cichocka@tarnowo-podgorne.pl, tel. 61 10 23 045





Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów na terenie nieruchomości i obiektów Centrum Dystrybucji na działkach ewid. nr 274/6 oraz 275/15 w Jankowicach należącego do Lidl Sp. z o.o., sp. k. zlokalizowanego w Jankowicach, przy ulicy Przemysłowej 2 w Tarnowie Podgórny. Łącznie planuje się magazynować na opisywanym terenie 58 Mg/rok odpadów niebezpiecznych oraz 2685 Mg/rok odpadów innych niż niebezpieczne. Planowana do zbierania łączna ilość odpadów wyniesie 44 315 Mg/rok. Na terenie projektowanej inwestycji wszystkie odpady będą podlegać segregacji, odpady magazynowane będą w wydzielonym miejscu w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez jednostki posiadające wymagane zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Centrum Dystrybucji w Jankowicach jest obiektem istniejącym. Planowane przedsięwzięcie zostało zrealizowane na podstawie ówczesnie obowiązujących zezwoleń, jednakże zezwolenia te straciły swoją ważność ze względu na zmianę przepisów ustawy o odpadach. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzenie zmian w dotychczas prowadzonej działalności w zakresie zwiększenia ilości i rodzajów zbieranych odpadów oraz zmianę miejsc magazynowania. Wnioskodawca posiada zezwolenie na zbieranie odpadów, jednak w obliczu planowanych zmian w prawodawstwie zaszła konieczność zmiany posiadanego zezwolenia.

Zamierzone przedsięwzięcie zostanie zrealizowane poprzez: dostosowanie / zmianę sposobu wykorzystania miejsc (w tym miejsc przeznaczonych na potrzeby magazynowania odpadów oraz miejsc dotychczasowo przeznaczonych na potrzeby magazynowania surowca). W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie dojdzie do zmiany zarówno bilansu powierzchni utwardzonych, jak również nie powstaną dodatkowe budynki czy inne obiekty.

Obecnie na analizowanym terenie znajdują się obiekty kubaturowe Centrum Dystrybucji Lidl Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Spółki Komandytowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Otoczenie terenu inwestycyjnego stanowi: od strony zachodniej – droga, od strony południowej - tereny rolne, natomiast z pozostałych stron - tereny zabudowy przemysłowej. Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (zabudowa zagrodowa) jest zlokalizowana w kierunku południowo-wschodnim, w odległości ok. 830 m od terenu inwestycji.

W ramach analizowanej inwestycji zaplanowano zbieranie i magazynowanie odpadów tj.: odpady tytoniowe, opakowania, zużyte urządzenia zawierające freony, baterie i akumulatory, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy, nieorganiczne odpady, przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia produkty spożywcze, drewno, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, leki inne niż wymienione 18 01 08, papier i tektura, lamp fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, które będą wytwarzane w związku z eksploatacją Centrum Dystrybucji i sklepów sieci Lidl podlegających pod Centrum Dystrybucji w Jankowicach.

Proces zbierania będzie obejmować: przyjęcie i rozładunek odpadów, segregację i kierowanie dostarczonych odpadów do miejsc magazynowania oraz załadunek i wywóz odpadów do miejsc ich dalszego zagospodarowania. Obsługa komunikacyjna zakładu mającego funkcjonować całodobowo będzie się odbywać z ul. Przemysłowej. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe, pojazdy ciężarowe (m.in. dowóz odpadów oraz dowóz i wywóz zaopatrzenia do sklepów sieci Lidl) oraz wózki widłowe będące transportem wewnątrz zakładowym.





Przyjmowane odpady będą rozładowywane wewnątrz strefy przyjęcia i zagospodarowania odpadów Centrum Dystrybucyjnego LIDL ręcznie oraz przy wykorzystaniu silnikowych wózków widłowych lub ręcznych wózków paletowych lub poprzez jedynie zmiany środka transportu dla kontenera. Z kolei przyjęte odpady w razie potrzeby będą rozdzielane i selektywnie magazynowane w sposób i w miejscach do tego przeznaczonych, a część asortymentu podlegać będzie dodatkowo belowaniu przy zastosowaniu pras hydraulicznych.

Czasowo magazynowane odpady, po zebraniu ilości odpowiednich do ekonomicznie uzasadnionego transportu, będą systematycznie przewożone do miejsc ich dalszego zagospodarowania przy wykorzystaniu środków transportu należących do podmiotów zewnętrznych lub wnioskodawcy - załadunek odpadów będzie prowadzony ręcznie oraz przy wykorzystaniu silnikowych wózków widłowych lub ręcznych wózków paletowych, w przeważającej większości przewidziany jest wywóz całych kontenerów z odpadami przy wykorzystaniu pojazdów ciężarowych np.: typu „hakowiec” lub „bramowiec”.

Inwestycja nie wymaga ingerencji w istniejącą szatę roślinną. Teren zakładu jest w całości przekształcony antropogenicznie. Nie występuje tu roślinność wykazująca jakąkolwiek wartość przyrodniczą. Teren biologicznie czynne pokryte są roślinnością niską w tym trawą i krzewami. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew czy krzewów czy innej ingerencji w teren biologicznie czynny, a związana jest jedynie ze zmianą sposobu użytkowania istniejących przestrzeni lub ich adaptacją.

Jako źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji analizowanego zakładu wskazano: procesy energetycznego spalania paliw, procesy rozładunku i załadunku odpadów oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby ogrzewcze budynków zaplanowano wykorzystywać 2 kotły gazowe, a odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania gazu w ww. kotłach poprzez emitery.

W celu zapewnienia ciągłości pracy w analizowanym zakładzie przewidziano wykorzystanie urządzenia awaryjnego zasilania obiektów, przy czym ww. źródło będzie eksploatowane wyłącznie w przypadku zaniku energii elektrycznej oraz rozruchów konserwacyjnych.

Jako źródło hałasu w fazie eksploatacji zakładu wskazano pracę urządzeń wentylacyjnych. Na potrzeby zapewnienia właściwej wentylacji budynków zaplanowano wykorzystywać centrale grzewczo-wentylacyjne i centrale wentylacyjne.

*Z up. Wójta Gminy Tarnowo Podgórne
mgr Piotr Kaczmarek
II Zastępca Wójta*

