



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

WOO-IV.4220.125.2024.MDK.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn.zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z 22 stycznia 2024 r., znak: WZP.6220.30.2023, uzupełnionego 7 marca 2024 r.

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów na terenie Centrum Dystrybucji w Jankowicach, należącego do Lidl Sp. z o.o. Sp.k., przy ul. Przemysłowej 2, dz. nr. 274/6 i 275/15, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Na terenie zakładu zbierać odpady inne niż niebezpieczne oraz odpady niebezpieczne w maksymalnej ilości do 44 315 Mg/rok.
2. Odpady magazynować w pojemnikach, kontenerach, workach oraz luzem na utwardzonych powierzchniach magazynowych, w tym również pod zadaszeniem oraz w hali magazynowej, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami szczegółowymi.
3. Obiekt wyposażać w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

Wnioskodawca:

Lidl Sp. z o.o., Sp. k.
ul. Poznańska 48
62-080 Tarnowo Podgórne

Uzasadnienie

25 stycznia 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z 22 stycznia 2024 r., znak: WZP.6220.30.2023, w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów na terenie Centrum Dystrybucji w Jankowicach, należącego do Lidl Sp. z o.o. Sp.k., przy ul. Przemysłowej 2, dz. nr. 274/6 i 275/15, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne.

Do wystąpienia załączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p., kopię pełnomocnictwa, oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), jest organ

właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym obszar przedsięwzięcia stanowi teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – P.

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor pismem z 7 lutego 2024 r. znak WOO-IV.4220.125.2024.MDK.1 zwrócił się do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne o przesłanie k.i.p. na informatycznym nośniku danych opatrzonej właściwym podpisem jej autora, jednoznaczne wskazanie występującego w sprawie wnioskodawcy, zweryfikowanie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia oraz o potwierdzenie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia przedstawionych w k.i.p. Odpowiedź na powyższe została przesłana 7 marca 2024 r.

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Z uwagi, iż na terenie Centrum Dystrybucji wnioskodawca prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów, w sprawie winny być wzięte pod uwagę przepisy ww. rozporządzenia odnoszące się do przedsięwzięć zrealizowanych

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f oraz pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów na terenie działek o nr ewid. 274/6 i 275/15, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne. Z k.i.p. wynika, iż na terenie ww. działek wnioskodawca prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzenie zmian w dotychczas prowadzonej działalności w zakresie zwiększenia ilości i rodzajów zbieranych odpadów oraz zmianę miejsc magazynowania. Teren zakładu jest ogrodzony. Prowadzony jest monitoring wizyjny. Przewidywane jest zbieranie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne. Z k.i.p. wynika, iż odpady magazynowane będą selektywnie w kontenerach, pojemnikach, workach oraz luzem w wydzielonych miejscach. Odpady magazynowane będą na utwardzonych powierzchniach na zewnątrz hali magazynowej – rampie, w hali paleciarni oraz przy ścianie obiektu PM. Rampa jest częściowo zadaszona. Magazynowanie odpadów winno być zgodne z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. poz. 1742), przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1113) i ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1622 z późn. zm.). Na terenie zakładu, po realizacji przedsięwzięcia, planowane jest zbieranie odpadów o kodach: 02 03 82, 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 05, 15 01 06, 15 01 07, 15 01 09, 15 01 10*, 16 02 11*, 16 02 13*, 16 02 14, 16 03 03*, 16 03 04, 16 03 05*, 16 03 06, 16 03 80, 16 06 04,

16 06 05, 17 02 01, 17 02 03, 17 04 05, 18 01 09, 20 01 01, 20 01 21*, 20 01 23*, 20 01 33*, 20 01 34, 20 01 35* i 20 01 36 w maksymalnej ilości do 44 315 Mg/rok. W ramach planowanej działalności wnioskodawca przewiduje zbieranie odpadów, następnie selektywne ich magazynowanie do czasu zebrania ilości uzasadniającej transport oraz przekazywanie zainteresowanym odbiorcom, celem dalszego zagospodarowania. Celem zmniejszenia objętości odpady papieru, tektury i tworzyw sztucznych poddawane będą belowaniu. Odpady drewniane natomiast poddawane będą zagęszczaniu. Z uwagi na planowane zbieranie odpadów palnych winien być opracowany operat przeciwpożarowy. Przyjęte przez wnioskodawcę założenia co do rodzajów zbieranych odpadów oraz miejsc i sposobów ich magazynowania zostały uwzględnione w warunkach niniejszej opinii. Czas magazynowania odpadów winien być zgodny z maksymalnym okresem określonym w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz przepisach ustaw szczegółowych.

Wytwarzane podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady związane będą z prowadzoną działalnością i będą pochodziły m.in. z obsługi socjalno-bytowej oraz z zaplecza technicznego. Wytwarzane odpady, po czasowym magazynowaniu, winny być przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Odpady wytwarzane na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia winny być przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, iż w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększenia zatrudnienia, a zatem zwiększenia ilości wytwarzanych ścieków socjalno-bytowych. Z k.i.p. wynika, iż odpady magazynowane będą selektywnie w kontenerach, pojemnikach, workach oraz luzem w wydzielonych miejscach. Odpady magazynowane będą na utwardzonych powierzchniach magazynowych na zewnątrz hali magazynowej – rampie, w hali paleciarni oraz przy ścianie obiektu PM. Wskazano, iż na zewnątrz odpady magazynowane będą w kontenerach celem wyeliminowania potencjalnych odcieków. Z k.i.p. wynika, iż zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowu melioracji szczegółowej. Oświadczono, iż zwiększenie ilości i rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania nie będzie się wiązać ze zwiększeniem powierzchni z których byłyby odprowadzane wody opadowe i roztopowe. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania przedsięwzięcia, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że źródłem emisji substancji do powietrza w związku z planowanym przedsięwzięciem będzie głównie emisja niezorganizowana związana z ruchem pojazdów ciężkich dowożących oraz wywożących odpady oraz transportem wewnątrzzakładowym. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj przedsięwzięcia, brak prowadzenia procesów produkcyjnych, należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy ooś, z k.i.p. oraz z analizy ortofotomapy wynika, że teren, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia znajduje się w otoczeniu terenów zabudowy przemysłowej, gruntów rolnych oraz drogi. Z analizy ortofotomapy oraz z informacji uzyskanych od Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wynika, iż tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 800 m w kierunku południowym od granic zakładu i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Tereny zabudowy zagrodowej znajdują się w odległości ok. 650 m w kierunku południowo-wschodnim od zakładu. Na etapie eksploatacji głównym źródłem hałasu emitowanego do środowiska będą poruszające się pojazdy ciężkie (transportowe) oraz pojazdy wykorzystywane przy rozładunku i załadunku odpadów (transport wewnątrzzakładowy). W oddziaływaniu akustycznym uwzględniono także pojazdy dowożące oraz wywożące zaopatrzenie do sklepów. Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie Centrum Dystrybucji funkcjonującego przez całą dobę, zatem w k.i.p. przedstawiono

oddziaływanie akustyczne dla pory dnia i nocy. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenie istniejącego zakładu kształtującego klimat akustyczny na tym terenie, przedstawione oddziaływanie akustyczne nie przewiduje się, aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Należy zauważyć, iż przedsięwzięcie zaplanowano na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym obszar przedsięwzięcia stanowi teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – P.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, stref ochronnych ujęć wód, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie miejscowości Jankowice, gm. Tarnowo Podgórne. Na podstawie danych zawartych w k.i.p., w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś z k.i.p. wynika, że zakład nie należy do zakładów o dużym ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). W oparciu o zapisy k.i.p. przewiduje się, że eksploatacja przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami spowoduje, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie winno być zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, w odniesieniu do przepisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się znaczącego kumulowania oddziaływań oraz znaczących powiązań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Przedsięwzięcie realizowane będzie w ramach funkcjonującego zakładu i wykorzystywane na jego potrzeby.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną. Teren przedsięwzięcia jest utwardzony, a na jego potrzeby wykorzystywana będzie istniejąca infrastruktura zakładu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, a późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051, oddalony o 6,8 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza

obszarami chronionymi, na terenie zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Miłosława Olejnik
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne (ePUAP) z prośbą o poinformowanie wnioskodawcy/pełnomocnika wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii
2. aa