

**UCHWAŁA NR LXXVIII/1325/2024  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 stycznia 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 40) i art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 23295), Rada Gminy Tarnowo Podgórne, uchwala co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Swadzimiu, stanowiącej działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 22/51 o pow. 5.7505ha, 22/52 o pow. 1.0432ha, 22/53 o pow. 0.1726ha, 50/33 o pow. 11.4873ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer POP/00200564/7.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**





Załącznik do Uchwały nr LXXVIII/1325/2024  
Rady Gminy Tarnowo Podgórne  
z dnia 23 stycznia 2024 roku





## UZASADNIENIE

w sprawie: nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

Gmina Tarnowo Podgórne wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości, w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 23295), położonej w Swadzimiu, stanowiącej działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 22/51 o pow. 5.7505ha, 22/52 o pow. 1.0432ha, 22/53 o pow. 0.1726ha, 50/33 o pow. 11.4873ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer POP/00200564/7.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w Swadzimiu przy ul. Św. Mikołaja i Św. Antoniego, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr LXXIV/1256/2023 z dnia 24 października 2023r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Poz. 9754 z dnia 8 listopada 2023r., działka o nr ewid.: 22/51 obr. Swadzim znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1US-ZP - tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej; 22/52 obr. Swadzim znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2US-ZP - tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej; 22/53 obr. Swadzim znajduje się w części na terenie oznaczonym symbolem IK - tereny kanalizacji, a w części na terenie oznaczonym symbolem 2US-ZP - tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej; natomiast działka o nr ewid. 50/33 obr. Swadzim znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2US-ZP - tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej.

Zgodnie z założeniami przywołanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gmina zamierza przeznaczyć przedmiotowe nieruchomości na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących zadaniom w zakresie kultury i kultury fizycznej (sportu i rekreacji).