

**UCHWAŁA NR LXVII/1140/2023  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania  
przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenu w rejonie ul. Szumin, przy al. Solidarności  
oraz dla terenów przy ul. Poznańskiej**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenu w rejonie ul. Szumin, przy al. Solidarności oraz dla terenów przy ul. Poznańskiej.

**§ 2.**

1. Granice opracowania planu określają załączniki Nr 1 i 2 będące integralną częścią niniejszej uchwały.

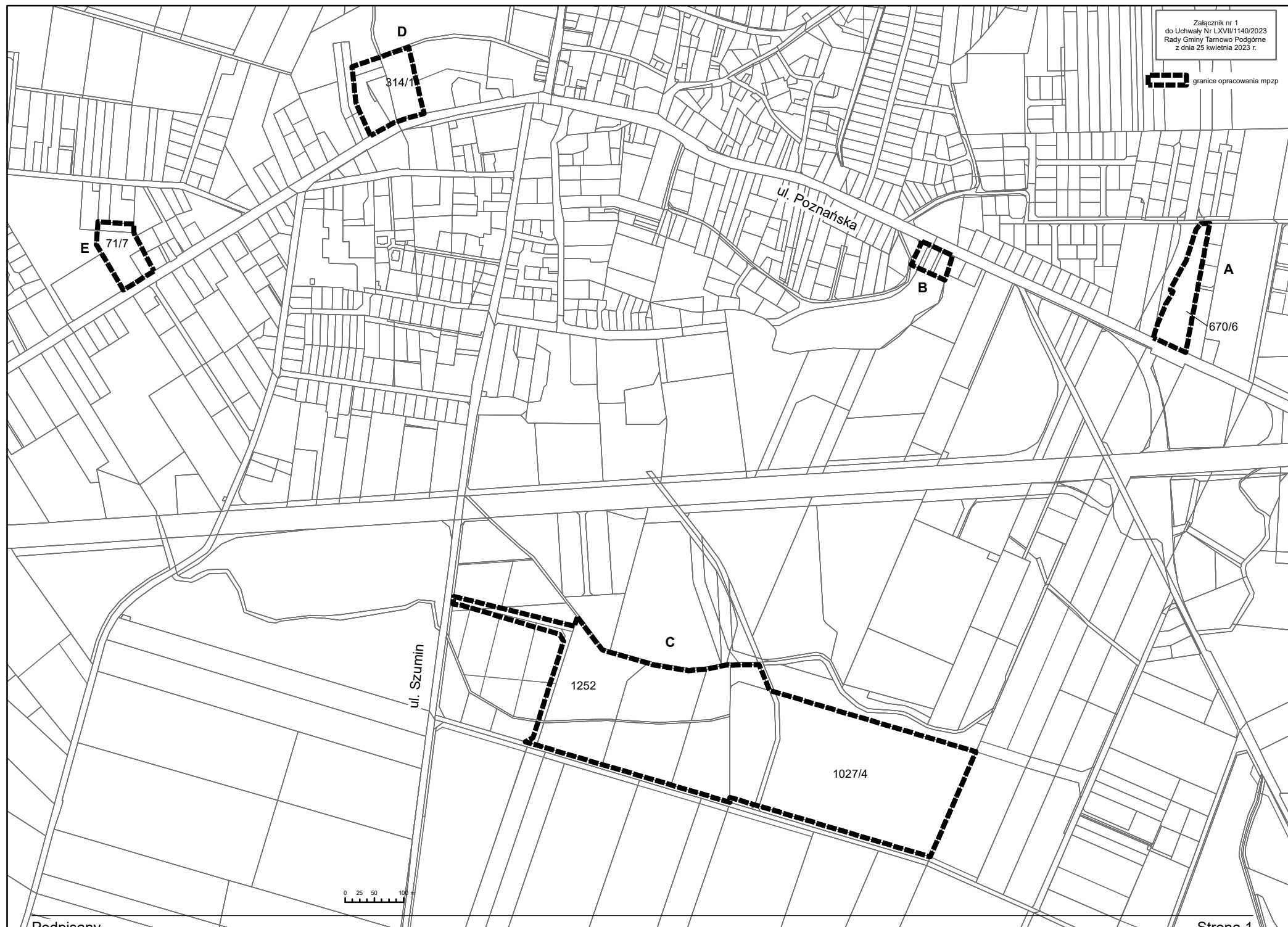
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 18,9 ha.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr LXVII/1140/2023  
Rady Gminy Tarnowo Podgórne  
z dnia 25 kwietnia 2023 r.



skala 1:5000

Podpisany

Strona 1

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 18,9 ha w Tarnowie Podgórny:

- 1) Obszar A , działka nr 670/6 przy ul. Poznańskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usługowej,
- 2) Obszar B działki nr 1292/1, 1292/14, 1292/15, 1292/18 i 1292/19, na skrzyżowaniu ul. Poznańskiej i ul. Ks. J. Bryzy, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usługowej,
- 3) Obszar C, w rejonie ul. Szumin, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej intensywnej,
- 4) Obszar D, dz. nr 105/2-105/4, 314/1 i część dz. 104/7, przy ul. Poznańskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej,
- 5) Obszar E, dz. nr 71/6, 71/7 i 71/9, przy ul. Poznańskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony w części pod tereny usług publicznych i w części pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 6) Obszar F, działka nr 76/11 i część dz. nr 33/5, przy al. Solidarności, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony w części pod tereny zabudowy usługowej i w części pod tereny rolnicze.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.