

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 13 lutego 2023 r., znak: WZP.6220.7.2023

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie obejmującym działki o nr ewid. 156/7, 156/11, 157/5, 194, 195/1, 195/2, 196/3, obręb Batorowo oraz 104/19 obręb Wysogotowo, gmina Tarnowo Podgórne”, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić od 1 września do końca lutego. Wycinkę we wskazanym okresie przeprowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie.
2. Przeprowadzić nasadzenia minimalizujące w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo o obwodzie powyżej 20 cm (mierzonych na wysokości 130 cm). Nasadzenia krzewów należy przeprowadzić na powierzchni co najmniej równej powierzchni samosiejek drzew o obwodach poniżej 20 cm i krzewów przeznaczonych do wycinki. Nasadzenia minimalizujące należy przeprowadzić niezależnie od tego czy na wycinkę drzew lub krzewów jest wymagane zezwolenie.
3. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat.
4. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń drzew/krzewów, w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym i pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
5. Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyrzem ziemi i postojów ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
6. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,

- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem,
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
7. Do celów grzewczych wykorzystywać gaz ziemny lub inne paliwa charakteryzującymi się mniejszymi wskaźnikami emisji. Dopuszcza się wykorzystywanie innych źródeł ciepła niepowodujących emisji substancji do powietrza.
 8. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu przed odprowadzeniem do zbiorników retencyjno-rozsączających podczyszczać w separatorze koalescencyjnym oraz osadniku poziomym.
 9. Zaopatrzenie w wodę prowadzić z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci.
 10. Proces produkcji komponentów samochodowych prowadzić bez generowania ścieków przemysłowych.

Wnioskodawca:

A.Kayser Automotive Systems
ul. Skośna 16 Batorowo
62-081 Przeźmierowo

Uzasadnienie

16 lutego 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 13 lutego 2023 r., znak: WZP.6220.7.2023 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie obejmującym działki o nr ewid. 156/7, 156/11, 157/5, 194, 195/1, 195/2, 196/3, obręb Batorowo oraz 104/19 obręb Wysogotowo, gmina Tarnowo Podgórne”. Do wystąpienia dołączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. W wystąpieniu zawarto oświadczenie wraz z uzasadnieniem, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym, w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Wysogotowie przy ulicy Batorowskiej zatwierdzonego Uchwałą Nr LVIII/904/2018 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z 27 marca 2018 r. teren planowanego przedsięwzięcia został oznaczony symbolem P (teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów). W toku prowadzonego postępowania wyjaśniającego, pismem z 1 marca 2023 r., znak: WOO-IV.4220.202.2023.KL.1 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z prośbą o przedstawienie informacji na temat faktycznego sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia oraz o wezwanie Wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. Wyjaśnienia w sprawie Wójt Gminy Tarnowo Podgórne przekazał Regionalnemu Dyrektorowi 28 marca 2023 r., jednakże z uwagi na zapisy uzupełnienia do k.i.p., pismem z 5 kwietnia 2023 r., znak: WOO-IV.4220.202.2023.KL.2 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z ponowną prośbą o wezwanie Wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. Wyjaśnienia w sprawie wpłynęły do Regionalnego Dyrektora 19 kwietnia 2023 r.

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne wskazał, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 29 lit. b, pkt 54

lit. b i pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że Wnioskodawca planuje realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie obejmującym działki o nr ewid. 156/7, 156/11, 157/5, 194, 195/1, 195/2, 196/3, obręb Batorowo oraz 104/19 obręb Wysogotowo, gmina Tarnowo Podgórne”. Zgodnie z k.i.p. powierzchnia terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi około 5,43 ha. Powierzchnia istniejących budynków, w których prowadzona jest działalność produkcyjna i magazynowa wynosi obecnie 0,654 ha, natomiast w ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa hali produkcyjnej z budynkiem biurowo-socjalnym o powierzchni około 0,376 ha oraz budynek magazynowy z wiatą o powierzchni około 0,4 ha. Ponadto Wnioskodawca wyjaśnił, że budynek magazynowy M1 o powierzchni około 0,137 ha będzie podlegał rozbiórce podczas ostatniego etapu rozbudowy zakładu. W k.i.p. podano, że powierzchnia istniejących dróg, parkingów, placów oraz chodników wynosi około 1,170 ha, natomiast po rozbudowie zakładu ich powierzchnia zwiększy się o około 0,926 ha. Planowane obiekty będą realizowane w celu zwiększenia powierzchni produkcyjnej oraz magazynowej, która jest wymagana w związku z planowanym przez Wnioskodawcę zwiększeniem produkcji. Wnioskodawca prowadzi produkcję obejmującą przetwarzanie tworzyw sztucznych metodą wtrysku do wytwarzania komponentów samochodowych, tj.: przewodów prostych, przewodów powietrznych i pojemników z węglem aktywowanym. Zgodnie z uzupełnieniem do k.i.p. po rozbudowie zakładu liczba wtryskarek na terenie zakładu wzrośnie o 5 urządzeń i wyniesie łącznie 17, natomiast do produkcji filtrów AKF będzie wykorzystywanych 17 urządzeń (z czego 9 z nich będzie znajdowało się w nowej hali produkcyjnej). Proces montażu puszek próżniowych w zakładzie będzie realizowany na 15 stanowiskach zlokalizowanych w istniejących halach produkcyjnych (wzrost o 1 stanowisko). Zakład funkcjonuje obecnie i będzie funkcjonował w systemie całodobowym, 365 dni w roku (7 dni w tygodniu po 3 zmiany).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit a oraz c ustawy ooś, w k.i.p. podano, że najbliższe tereny wymagające ochrony przed hałasem stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane w kierunku zachodnim w odległości około 200 m od granicy terenu planowanego przedsięwzięcia. Powyższe potwierdziła analiza ogólnodostępnych zdjęć lotniczych przedmiotowego obszaru oraz treść pisma Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 3 marca 2023 r., znak: WZP.6220.7.2023. Wnioskodawca w związku z realizacją przedsięwzięcia przewiduje instalację i montaż wyrzutni dachowych i ściennych, czerpni dachowych i ściennych, central wentylacyjnych, wentylatorów dachowych, klimatyzatorów oraz jednostki VRF. Przedsięwzięcie obejmuje także rozbudowę

parkingów dla samochodów osobowych oraz wykonanie 2 doków załadunkowych. Do obliczeń emisji hałasu w przedstawionej w uzupełnieniu k.i.p. analizie akustycznej przyjęto wjazd i wyjazd łącznie 12 pojazdów ciężarowych (dla trasy T1), wjazd i wyjazd łącznie 46 pojazdów osobowych i dostawczych (trasa T2) oraz wjazd i wyjazd 173 pojazdów osobowych (trasa T3) w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze昼iennej. W porze nocy nie będzie prowadzony ruch pojazdów osobowych oraz dostawczych trasą T2. Natomiast w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy natężenie ruchu pojazdów przyjęto na poziomie 1 wjazd i wyjazd pojazdu ciężarowego na trasie T1 oraz 115 wjazdów i wyjazdów pojazdów osobowych na trasie T1. Biorąc pod uwagę cechy i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, lokalizację względem terenów wymagających ochrony przed hałasem, przeznaczenie obszaru planowanego przedsięwzięcia na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako P, oszacowany ruch pojazdów związany z funkcjonowaniem przedsięwzięcia, a także wyniki przedstawionej w k.i.p. analizy akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko opinii należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych zlokalizowanych terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o oś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Istniejące budynki hal produkcyjnych HP1 oraz HP2 użytkują instalację do ogrzewania c.o. oraz przygotowania c.w.u. W hali HP1 pracują dwa kotły gazowe o mocy 96 kW każdy, a w hali HP2 dwa kotły gazowe o mocy 250 kW każdy. W hali HP1 w procesie technologicznym używa się instalację zgrzewarek, która posiada dedykowany emitor, który usuwa zanieczyszczenia z procesu produkcyjnego, ponadto w hali HP1 zlokalizowana jest stacja ładowania akumulatorów kwasowo-ołowiowych. Stacja posiada dedykowany wentylator wyciągowy, który usuwa zanieczyszczenia powstające podczas procesu ładowania. W hali HP2 prowadzone są dwa procesy: proces produkcji filtrów z węglem aktywowanym (AKF) jak w hali HP1 oraz proces przeróbki tworzyw sztucznych metodą wtrysku - produkcja części wtryskowych (pojemników plastikowych do filtrów węglowych). Urządzenia te nie posiadają dedykowanych układów odciągowych. Po wykonaniu danej partii zamówienia formy wtryskowe są czyszczone przy użyciu środków konserwujących zawierających lotne związki organiczne (LZO). Czynności te wykonywane są w różnych częściach hali HP2, nie dotyczą dedykowanego miejsca z układem odciągowym. W uzupełnieniu do k.i.p. wskazano, że łączna roczna wielkość zużycia środków konserwujących zawierających LZO po rozbudowie zakładu wyniesie do 700 kg. W k.i.p. wskazano, że w przestrzeni nowej hali produkcyjnej użytkowane będą urządzenia służące do produkcji filtrów AKF (filtr węglowy), jak w przypadku istniejącej hali HP1. Etapy produkcji na hali przedstawiać się będą następująco: zasyp węglem aktywnym, montaż dekla, zgrzewanie dekla z pojemnikiem, test, pakowanie (w tym kontrola jakości szczelności), wysyłka. Podczas produkcji występować będzie emisja gazów i pyłów do powietrza w przestrzeni hali z procesu zgrzewania dekla z pojemnikiem, natomiast obecność stanowiska ładowania akumulatorów kwasowo-ołowiowych wózków widłowych będzie związana z emisją kwasu siarkowego z procesu ładowania. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia Wnioskodawca rozważa likwidację dwóch kotłów istniejących o mocy 250 kW i uruchomienie nowej kotłowni (również 2 kotły gazowe o mocy do 250 kW). Nowa kotłownia będzie zaopatrywała w ciepło halę HP2 oraz nowoprojektowaną część. Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj medium grzewczego (którego rodzaj wskazano również w warunkach niniejszej opinii), liczbę, moc planowanych kotłów oraz rodzaj i skalę procesów produkcyjnych będących źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska, należy stwierdzić, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie

stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że wielkości emisji ze źródeł nie będą powodować ponadnormatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania, w szczególności przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 1, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny. Ponadto planowane przedsięwzięcie z uwagi na wielkość zużycia środków konserwujących zawierających LZO nie będzie podlegało pod obowiązek dotrzymania standardów emisyjnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1860).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w sąsiedztwie innych zakładów produkcyjnych i obiektów magazynowych. Emisje w zakresie oddziaływania na jakość powietrza i klimat akustyczny mogą powodować skumulowane oddziaływanie na środowisko. Jednakże mając na uwadze cechy i skalę przedsięwzięcia jego oddziaływanie na tle istniejących zakładów, nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Ustalono także, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie również wywoływać zmian w stanie akustycznym środowiska w stopniu powodującym przekroczenia poziomów dopuszczalnych na terenach podlegających ochronie akustycznej.

Uwzględniając zapisy k.i.p., w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód podziemnych i na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży, górskich, leśnych i obszarach przylegających do jezior. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Rozbudowywany zakład nie jest zlokalizowany na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na terenie o wysokiej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że rozbudowywany zakład jest i będzie zasilany w wodę z sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana jest i będzie na cele socjalne, porządkowe oraz pożarowe. Powstające ścieki odprowadzane są obecnie do dwóch zbiorników bezodpływowych, jednak docelowo przewiduje się przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej (po wybudowaniu gminnego odcinka sieci umożliwiającego wykonanie przyłącza). Do tego czasu planuje się wykonanie nowego zbiornika bezodpływowego, który będzie dedykowany dla nowej hali produkcyjnej. W k.i.p. wskazano, że nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych z procesów produkcji. Powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia. Z k.i.p. wynika, że na terenie rozbudowywanego zakładu funkcjonuje instalacja kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania oraz z odprowadzeniem podczyszczonych wód opadowych i roztopowych do ziemnego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego. Po rozbudowie zakładu wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do dwóch ziemnych zbiorników retencyjno-rozsączających (głównego o pojemności do około 950 m³ oraz dodatkowego, rezerwowego o pojemności około 350 m³). Wnioskodawca wskazał, że wody opadowe i roztopowe są i będą podczyszczane w osadniku poziomym i separatorze koalescencyjnym. Przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie związana z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych oraz odpadów inne niż niebezpieczne. Zgodnie z k.i.p. będą to głównie odpady tworzyw sztucznych oraz opakowania z papieru i tektury, z tworzyw sztucznych, ze szkła oraz z drewna. W k.i.p. podano, że Wnioskodawca posiada obowiązujące pozwolenie na wytwarzanie odpadów z dnia 2 listopada 2020 roku, znak: WŚ.6220.12.2020.XIII. Ponadto wskazano, że zakład prowadzi bieżącą kontrolę oraz ewidencję wytwarzanych odpadów. Odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach oraz workach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, a następnie przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Planowane przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym rodzaj medium grzewczego oraz brak procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013, oddalony o 6,2 km i specjalny obszar ochrony siedlisk Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005, oddalony o 6,3 km od przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie istniejącego zakładu, na gruncie porolnym, a jego realizacja będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Z gatunków objętych ochroną częściową stwierdzono: z ssaków kreta, z roślin zielnych kocanki piaskowe na około 20 m² powierzchni, z mchów widłozęba miotlastego i rokitnika pospolitego, a z porostów chrobotek leśny. Wszystkie te gatunki są w Polsce pospolite. Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z koniecznością wycinki 19 drzew o obwodach od 20 do 82 cm mierzonych na 130 cm wysokości. Drzewa przeznaczone do wycinki stanowią około 35% wszystkich drzew na terenie przedsięwzięcia. Ponadto do wycinki przeznaczono 4150 m² krzewów i samosiejek. W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań, mając na uwadze ochronę miejsc lęgowych ptaków, jakimi są drzewa, nałożono warunek ich wycinki poza sezonem lęgowym ptaków, który w Wielkopolsce przypada średnio w okresie od 1 marca do 31 sierpnia. Drzewa stanowią bardzo istotny element ekosystemu pozytywnie kształtując lokalny klimat, absorbując zanieczyszczenia z powietrza, w tym metale ciężkie, oraz zwiększając retencję wód opadowych. Ponadto mają wielką wartość historyczną, kulturową oraz krajobrazową. Każde drzewo to mikro-ekosystem

z właściwą mu florą i fauną oraz biotą grzybów. W związku z powyższym ich wycinka ma negatywny wpływ na środowisko. W celu jego rekompensaty w pełni uzasadnione jest nałożenie obowiązku nasadzeń minimalizujących w stosunku 1:1 za każde wycinane drzewo o obwodzie powyżej 20 cm na 130 cm wysokości. Nasadzenia krzewów należy przeprowadzić na powierzchni co najmniej równej powierzchni samosiejek drzew o obwodach poniżej 20 cm i krzewów przeznaczonych do wycinki. Nasadzenia należy przeprowadzić niezależnie od tego czy na wycinkę drzew/krzewów wymagane jest zezwolenie. Mając na uwadze efektywność wykonania nasadzeń zastępczych, w warunkach określono podstawowe wymagania co do materiału sadzeniowego oraz określono warunki dotyczące pielęgnacji i kontroli udatności nasadzeń. Nasadzenia minimalizujące należy przeprowadzić na terenie przedsięwzięcia, a w razie braku miejsca w części można również przeprowadzić w innym miejscu. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Optymalnym sposobem zabezpieczenia pni jest wygrodenienie drzew trwałym ogrodzeniem, np. metalowymi panelami ogrodzeniowymi. Taki sposób grodzenia odpowiednio zapewnienia dostęp do schronień zwierząt oraz chroni w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, w tym mchów, zwierząt i grzybów, w tym porostów. Hala przeznaczona do rozbiórki nie jest miejscem bytowania ptaków lub nietoperzy.

W przypadku konieczności zniszczenia gatunków chronionych roślin, zwierząt lub grzybów i ich siedlisk, należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o odpowiednie odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody (np. niszczenie lub przenoszenie osobników chronionego gatunku, niszczenie siedlisk gatunków chronionych itp.).

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie zakładu oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz, ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Jacek Przygocki
Regionalny Konserwator Przyrody
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne (ePUAP) z prośbą o poinformowanie Wnioskodawcy/Pełnomocnika i pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu
2. aa