

# ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW W SADACH W REJONIE ULIC LIPOWEJ, ZA MOTELEM, JEŻYNOWEJ I LUSOWSKIEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1C DO UCHWAŁY NR ...../.../..... RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE Z DNIA ..... R.

## OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIACE OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

MN-U

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

22

LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WÓD TERMALNYCH "TARNOWO PODGÓRNE GT-1" (WT 15707)

SKALA 1:1000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6  
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU  
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TARNOWO PODGÓRNE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:10 000

OZNACZENIA:

GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TARNOWO PODGÓRNE

GRANICE STREF FUNKCYJNALNYCH

TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY:

TERENY ROLNICZE

TERENY LASÓW (W TYM DOLESIENIA)

TERENY ROLNICZE: ŁĄK, PASTWISK I WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLADOWYCH

TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLADOWYCH

UŻYTKI WODNE

TERENY PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WIEJSKIEJ

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ INTENSYWNEJ

TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²

TERENY USŁUG PUBLICZNYCH

TERENY USŁUG KULTU

TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI

TERENY USŁUG TURYSTYKI

TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ

TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

TERENY CMENTARZY (W TYM ZABYTKOWYCH)

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ: PARKI, ZIELEŃCE, SKWERY

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

TERENY GÓRNICZE

TERENY WAZNIEJSZYCH DRÓG

TERENY KOMUNIKACYJNE:

DROGA KLASY S

DROGA KLASY GP

DROGA KLASY G

DROGA KLASY Z

DROGA KLASY L

DROGA KLASY D

DROGA PROJEKTOWANA

ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANEJ LINII KOLEJOWEJ

ŚCIEŻKI I TRASY ROWEROWE

ISTNIEJĄCE SZLAKI TURYSTYCZNE

FORMY OCHRONY ZABYTKÓW NIEMUCHOMYCH:

GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW (W TYM PARKÓW I CMENTARZY ZABYTKOWYCH)

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIEKTÓW WPISANYCH DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZESPÓŁ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE POZA ZESPÓŁEM

STANOWISKO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

STANOWISKO WPISANE DO GEZ

FORMY OCHRONY PRZYRODY:

GRUNTY ROLNE CHRONIONE (KLASY RII - Riib, Liil, Psil)

OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU RYNNY JEZIORA LUSOWSKIEGO I DOLINY SAMY

REGIONALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY RZKI SAMY

POMNIKI PRZYRODY

ZIELONY PIERSIEŃ METROPOLII

ALEJA DRZEW PROPONOWANA DO OBJĘCIA OCHRONĄ

UŻYTEK EKOLOGICZNY PROPONOWANY DO OBJĘCIA OCHRONĄ

HYDROZOBATA OZNACZAJĄCA POZIOM ZWIERCĄDŁA WÓD GRUNTOWYCH NA GŁĘBOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,0 M OD POZIOMU POWIERZCHNI TERENU

INNE OGRANICZENIA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN:

GAZY ZIEMNE

KRUSZYWA NATURALNE

GRANICA ZŁOŻA TARNOWO PODGÓRNE GT1 - WODY TERMALNE

OBZARY GÓRNICZE

TERENY GÓRNICZE

ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE:

400 KV

220 KV

110 KV

PLANOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE (ORIENTACYJNY PRZEBIEG):

400 KV

110 KV

ISTNIEJĄCY GPZ

PLANOWANY GPZ (ORIENTACYJNA LOKALIZACJA)

ROPOCIĄG „PRZYJAŻŃ”

STACJA POMP DLA ROPOCIĄGU „PRZYJAŻŃ”

ISTNIEJĄCE SIECI GAZOWE WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

UJĘCIA WÓD

TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD

PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH RUMIANEK

LINIA RADIOWA DALEKIEGO ZASIĘGU SLR PIĄTKOWO - SLR BOLEWICE

PAS OCHRONNY DLA LINII RADIOWEJ

GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA:

DOTYCZY TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

DOTYCZY TERENÓW O PODWYŻSZONYCH WYAGANIACH AKUSTYCZNYCH

GRANICA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ WYSOKOŚĆ ZABUDOWY W OTOCZENIU LOTNISKI POZNAN - LĄPICA

RADAR METEOROLOGICZNY POZNAN - WYSOGOTOWO

RADAR RADIOLOKACYJNY (SIR)

STREFY MAKSYMALNEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W OTOCZENIU RADARU METEOROLOGICZNEGO POZNAN - WYSOGOTOWO

STREFY MAKSYMALNEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W OTOCZENIU URZĄDZEN RADIOWAWIGACYJNYCH (NAV)

ISTNIEJĄCE ZAKŁADY ZWIĘKSZONEGO RYZYKA POWSTANIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ

OBZARY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ DO WYTWARZANIA ENERGII Z ODMIANIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI Z WYŁĄCZENIEM ELEKTROWNI WIATROWYCH

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM