

**UCHWAŁA NR LXIV/1088/2023
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 stycznia 2023 r.

w sprawie zezwolenia na sprzedaż nieruchomości położonej w Lusowie działki o nr ewid. 180/38

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w **Lusowie**, gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej nr ewid. **180/38** o pow. **99 m²**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00359584/2.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie: sprzedaży działki położonej w Lusowie o nr ewid. 180/38

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Lusowie, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXXV/421/2012 z dnia 11 września 2012r., działka położona w Lusowie o nr ewid. 180/38 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą - symbol 22MN1.

Po uzyskaniu zgody Rady Gminy na sprzedaż nieruchomości, dla przedmiotowej działki zostanie przeprowadzona procedura sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiedniej.