

**WSZYSCY WYKONAWCY**

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Szkoły Podstawowej w Lusówku**

Informuję, że do specyfikacji warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania. Działając na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawiam treść pytań oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi.

1. Zgodnie z zapisem w SWZ „Zakres rzeczowy zadania będącego przedmiotem postępowania opisany jest szczegółowo w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach i SWZ.” W związku z rozbieżnościami między poszczególnymi dokumentami odnośnie rozwiązań materiałowych proszę określić hierarchię ważności tych dokumentów.

**Odp.** Nie jest możliwe określenie nadrzędności poszczególnych części opracowań, każda zgłoszona nieścisłość zostanie wyjaśniona odrębnie.

2. Na rys. 16; 17;18 – zestawienia stolarki okiennej jest zapis okno PCV, natomiast w rozdz.6.14 opisu technicznego do PW i przedmiarze przyjęto ślusarkę aluminiową. Jakie okna przyjąć do wyceny PCV czy aluminiowe? Proszę o wyjaśnienie niezgodności i ewentualne poprawienie zestawienia stolarki okiennej.

**Odp.** Do wyceny należy przyjąć całą stolarkę zewnętrzną, wewnętrzne drzwi przedsionków oraz przegrody pomiędzy korytarzem a wydzielonymi klatkami schodowymi jako aluminiową.

3. Na rys. 19 – zestawienie stolarki drzwiowej wszystkie drzwi wewnętrzne opisano jako drewniane. W opisie technicznym do PW jest zapis „Stolarka drzwiowa wewnętrzna: pom. techniczne, gospodarcze, rozdzielnia elektryczna (EI30), kotłownia (EI30) drzwi techniczne stalowe, w kolorze szarym. Drzwi do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, sanitarnych, stołówki i zapleczy drewniane”. Jakie drzwi przyjąć do wyceny? Proszę wyjaśnić niezgodność i ewentualnie poprawić zestawienie stolarki drzwiowej.

**Odp.** Wszystkie drzwi wewnętrzne drewniane.

4. Czy przebudowa linii napowietrznej SN-15 kV w m. Lusówko gm. Tarnowo Podgórne wchodzi w zakres oferty?

**Odp.** Nie.

5. Umowa § 6 ust 2 k)

Zwracamy się z wnioskiem o modyfikację brzmienia niniejszego ust:

"faktura końcowa po wykonaniu 100% wartości robót. Faktura końcowa obejmująca rozliczenie całości inwestycji będzie płaćta po wykonaniu całości zamówienia, podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót i ewentualnego protokołu odbioru usunięcia usterek, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, spełnieniu przez wykonawcę zobowiązań określonych w § 1 oraz otrzymaniu przez zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie."

Prosimy, aby wady nieistotne, które pozwalają normalnie użytkować Przedmiot Umowy nie wstrzymywały procesów odbiorowych i rozliczeń kontraktowych.

**Odp.** Zgodnie z zapisem §9 ust 10 projektu umowy jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony. Taki zapis nie wstrzymuje procesów odbiorowych i rozliczeń kontraktowych.

#### 6. Umowa par. 8 ust 1 a) i b)

Zwracamy się z wnioskiem o obniżenie wysokości kar umownych wskazanych w niniejszym ust. z uwagi na rażąco wysoki ich poziom w stosunku do standardów stosowanych w umowach o roboty budowlane, prosimy o obniżenie poziomu tych kar z 0,3% dziennie do 0,05% dziennie.

**Odp.** Zamawiający zmienia par. 8 ust 1 a) i b):

**Jest:**

a) za zwłokę w przekroczeniu umownego terminu wykonania robót w wysokości 0,3 % liczonych od wynagrodzenia umownego netto zamówienia określonej w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w terminowym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,3% liczonych od wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 1 zamówienia, od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, za każdy dzień zwłoki,

**winno być:**

a) za zwłokę w przekroczeniu umownego terminu wykonania robót w wysokości 0,1 % liczonych od wynagrodzenia umownego netto zamówienia określonej w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w terminowym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% liczonych od wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 1 zamówienia, od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, za każdy dzień zwłoki.

#### 7. Umowa par 8 ust 1 e)

Zwracamy się z wnioskiem o obniżenie wysokości kary umownej wskazanej w niniejszym punkcie Umowy z uwagi na rażąco wysoką sankcję w stosunku do wagi naruszenia Umowy; prosimy o modyfikację brzmienia tego ust. następująco: "e) 1000,- zł w przypadku każdorazowego braku zapłaty lub każdorazowej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom".

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

8. W związku z informacjami zawartymi w STWiORB zamawiający podając minimalne parametry wykładzin wskazuje na wykładziny jednego producenta. Prosimy o dopuszczenie wykładzin, która spełniają poniższe parametry:

WYKŁADZINA PCV - POMIESZCZENIA

- wykładzina PCV heterogeniczna, akustyczna
- klasa użytkowa wg EN ISO 10874 34/43
- grubość całkowita EN ISO 24346 3,00 mm - 3,30 mm
- grubość warstwy użytkowej EN ISO 24340: min 1,00mm
- masa całkowita wg EN ISO 23997 2800g - 3260g
- zabezpieczona fabrycznie Evercare
- reakcja na ogień wg EN 13501-1 Cfl-s1
- antypoślizgowa wg DIN 51 130 R10
- wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 ~ 0,06mm
- trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6.
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV
- redukcja dźwięków wg NF EN ISO 717-2: 17dB
- poprawa akustyki NF S31-074: <65 dB, Class A

#### WYKŁADZINA PCV - SCHODY

- Wykładzina heterogeniczna systemowa
- Klasa użytkowa wg EN 685 – 34/42
- Ścieralność wg EN 660-1 – grupa T
- Wgniecenie resztkowe wg EN 433  $\leq 0,2$  mm.
- Stabilność wymiarowa EN 434  $\leq 0,10\%$
- Grubość wg EN 428 – 3,35 mm
- Warstwa użytkowa wg EN 429 – 0,85 mm
- Waga całkowita wg EN 430 – 3100 g/m<sup>2</sup>
- Właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130 – R9
- Absorpcja akustyczna wg ISO 717/2 – DL(w) 17 dB
- Gwarancja min. 10 lat

**Odp.** W trosce o jakość stosowanych materiałów, które decydują o trwałości i poziomie komfortu użytkowania zostały określone ich minimalne parametry, np grubość warstwy użytkowej min. 1,02 mm (strona 9 w opisie projektu wykonawczego branży architektura). Na rynku są dostępne produkty podobne o nawet wyższych niż podane parametrach, co zachowuje zasady konkurencji, dlatego podtrzymujemy ustalone minimalne wymagania techniczne określone w dokumentacji. Akceptacja konkretnych produktów będzie odbywać się na etapie realizacji z udziałem autora projektu, sprawującego nadzór autorski.

Zatwierdzam  
*/I z-ca Wójta Gminy Tarnowo Podgórne  
Ewa Noszczyńska-Szkurat/*