

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA OŚRODKA ZDROWIA W TARNOWIE PODGÓRNYM
ADRES INWESTYCJI : ul. Sportowa 1, 62-080 Tarnowo Podgórne
INWESTOR : GMINA TARNOWO PODGÓRNE
ADRES INWESTORA : ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rafał Kamiński
Rzecznawca Kosztorsowy nr upr. 400/2013
DATA OPRACOWANIA : 16.05.2022

Sporządził kalkulacje

Data opracowania
16.05.2022



DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty remontowe	1	84
1.1	Przygotowanie terenu pod budowę	1	1
1.2	Fasada aluminiowa	2	21
1.3	Elewacja frontowa i zachodnia - wykończenie z blachy	22	40
1.4	Elewacja styropianowa - ściana zachodnia i północna	41	73
1.5	Dach	74	81
1.6	Wnętrza	82	84

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Roboty remontowe			
1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 14 m - interpolacja	m ²		
d.1.	1604-01/02				
1		14,0*[8,11+5,40]	m ²	189,140	
				RAZEM	189,140
1.2		Fasada aluminiowa			
2	KNNR 7	Szklane daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem	m ²		
d.1.	0506-01 z.o.				
2	3.4.	2,98*1,50	m ²	4,470	
				RAZEM	4,470
3	KNNR 7	Drzwi przymykowe aluminiowe - demontaż przed ponownym montażem	m ²		
d.1.	0503-08 z.o.				
2	3.4.	2,08*2,23	m ²	4,638	
				RAZEM	4,638
4	KNNR 7	Konstrukcje aluminiowe ścian osłonowych mocowanych do konstrukcji żelbetowych lub muru - demontaż	m ²		
d.1.	0504-03 z.o.				
2	3.4.	0,67*10,85	m ²	7,270	
				RAZEM	7,270
5	KNNR 7	Okna nieotwierane o powierzchni do 2 m2 aluminiowe - demontaż szyb	m ²		
d.1.	0503-02 z.o.				
2	3.4.	0,70*1,62*10	m ²	11,340	
		0,70*2,80*3	m ²	5,880	
		0,70*0,60	m ²	0,420	
				RAZEM	17,640
6	KNR-W 4-01	Rozkucie częściowe posadzek podestów	szt.		
d.1.	0208-04				
2		3,0	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
d.1.	0807-03				
2		0,50*0,50	m ²	0,250	
				RAZEM	0,250
8	KNNR 7	Konstrukcje aluminiowe ścian osłonowych mocowanych do konstrukcji żelbetowych lub muru	m ²		
d.1.	0504-03				
2		poz.4	m ²	7,270	
				RAZEM	7,270
9	KNNR 7	Okna nieotwierane o powierzchni do 2 m2 aluminiowe - szklenie	m ²		
d.1.	0503-02				
2		poz.5	m ²	17,640	
				RAZEM	17,640
10	KNR 4-01	Uzupełnienie po rozkuciach w stropach	szt.		
d.1.	0206-04				
2		3,0	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek na kleju	m ²		
d.1.	0812-03				
2		0,50*3	m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
12	KNR-W 4-01	Uzupełnieni cokolików o długości do 1 m w jednym miejscu z płytek	m		
d.1.	0813-04				
2		0,50*3	m	1,500	
				RAZEM	1,500
13	KNR 2-31	Odtworzenie nawierzchni z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.	1103-06				
2		0,50*0,50	m ²	0,250	
				RAZEM	0,250
14	KNNR 7	Drzwi przymykowe aluminiowe z demontażu	m ²		
d.1.	0503-08				
2		poz.3	m ²	4,638	
				RAZEM	4,638

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNNR 7	Szklane daszki nad drzwiami	m ²		
d.1.	0506-01				
2		poz.2	m ²	4,470	
				RAZEM	4,470
16	KNR AT-37	Odtworzenie izolacyjności i szczelności fasady w połączeniu ze ścianami klatki schodowej	m		
d.1.	0403-01				
2	analogia	13,05+7,43	m	20,480	
				RAZEM	20,480
17	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach	m		
d.1.	0708-03				
2		13,05+0,70*3	m	15,150	
				RAZEM	15,150
18	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.	0815-04				
2		13,05*0,50	m ²	6,525	
				RAZEM	6,525
19	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
d.1.	0815-06				
2		0,70*0,50*3	m ²	1,050	
				RAZEM	1,050
20	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
d.1.	1505-03 z.sz.				
2	5.3	3,0*[13,05+2,47+2,20*2]	m ²	59,760	
				RAZEM	59,760
21		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	konte- ner		
d.1.	analiza indy- 2 widualna	1,0	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Elewacja frontowa i zachodnia - wykończenie z blachy			
22	KNNR 7	Pozostałości rusztów, kołków - demontaż	m ²		
d.1.	0502-01 z.o.				
3	3.4.	13,94*4,72	m ²	65,797	
				RAZEM	65,797
23	KNNR 7	Ściany panelowe, osłonowe z blach stalowych powlekanych - demontaż	m ²		
d.1.	0502-01 z.o.				
3	3.4.	0,84*8,04	m ²	6,754	
				RAZEM	6,754
24	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2611-01				
3		poz.22+poz.23	m ²	72,551	
				RAZEM	72,551
25	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
d.1.	0807-03				
3		4,72*1,0	m ²	4,720	
				RAZEM	4,720
26	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0102-02				
3		1,0*0,60*4,72	m ³	2,832	
				RAZEM	2,832
27	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
d.1.	0106-08				
3		1,0*4,72*0,10	m ³	0,472	
				RAZEM	0,472
28	TZKNBK VII	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - po- wierzchnia do 5 m2	m ²		
d.1.	-232				
3		poz.27	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
29	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0603-07				
3					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
30	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0603-08				
3		poz.29	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
31	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt xps 10cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²		
d.1.	0609-08				
3		poz.30	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
32	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
3		poz.31	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
33	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.1.	0207-01				
3		poz.32	m ²	0,472	
				RAZEM	0,472
34	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0105-02				
3		poz.26	m ³	2,832	
				RAZEM	2,832
35	KNR 2-31	Odtworzenie nawierzchni z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.	1103-06				
3		poz.25	m ²	4,720	
				RAZEM	4,720
36	KNR AT-22	Okładziny elewacyjne - montaż poziomych elementów nośnych konstrukcji rusztu	m ²		
d.1.	0302-02				
3		poz.24	m ²	72,551	
				RAZEM	72,551
37	KNR AT-22	Okładziny elewacyjne - montaż pionowych elementów nośnych konstrukcji rusztu	m ²		
d.1.	0302-03				
3		poz.36	m ²	72,551	
				RAZEM	72,551
38	KNR AT-22	Okładziny elewacyjne - ułożenie na sucho płyt z wełny mineralnej 12cm	m ²		
d.1.	0302-06				
3		poz.37	m ²	72,551	
				RAZEM	72,551
39	KNR 7	Ściany panelowe, osłonowe z blach powlekanych na rąbek na wzór istniejących	m ²		
d.1.	0502-01				
3		poz.38	m ²	72,551	
				RAZEM	72,551
40	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	konte- ner		
d.1.		1,0	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Elewacja styropianowa - ściana zachodnia i północna			
41	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
4		1,76	m	1,760	
				RAZEM	1,760
42	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
4		13,60	m	13,600	
				RAZEM	13,600
43	analiza indywidualna	Demontaż ogrodzenia central chłodniczych	kpl.		
d.1.		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	d.1. analiza indywidualna	Demontaż instalacji pod klimatyzatory wewnętrzne wraz z centralami chłodniczymi	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 13-23 d.1. 0106-08 4	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
		4,0*2,90*0,15	m ³	1,740	
				RAZEM	1,740
46	KNR 4-01 d.1. 0354-11 4	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		0,90*2	m	1,800	
				RAZEM	1,800
47	KNR 2-31 d.1. 0807-03 4	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
		0,50*4,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR 4-01 d.1. 0102-02 4	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
		1,0*0,60*4,0	m ³	2,400	
				RAZEM	2,400
49	KNR 13-23 d.1. 0106-08 4	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
		1,0*4,0*0,10	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
50	TZKNBK VII d.1. -232 4	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 5 m2	m ²		
		poz.49	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
51	KNR 2-02 d.1. 0603-07 4	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.50	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
52	KNR 2-02 d.1. 0603-08 4	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.51	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
53	KNR 2-02 d.1. 0609-08 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt xps 10cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²		
		poz.52	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
54	KNR 0-23 d.1. 2612-06 4	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.53	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
55	KNNR-W 3 d.1. 0207-01 4	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		poz.54	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
56	KNR 4-01 d.1. 0105-02 4	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		poz.48	m ³	2,400	
				RAZEM	2,400
57	KNR 2-31 d.1. 1103-06 4	Odtworzenie nawierzchni z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		poz.47	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
58	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		4,0*2,90	m ²	11,600	
				RAZEM	11,600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1.	2611-03				
4		4,0*2,90	m ²	11,600	
				RAZEM	11,600
60	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1.	2612-09				
4		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
61	KNR 0-23	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi 15cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki silikonowej barwionej w kolorze jak istniejący	m ²		
d.1.	2614-01				
4		2,90*4,0	m ²	11,600	
				RAZEM	11,600
62	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie zabrudzeń	m ²		
d.1.	2611-01				
4		10,0	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
63	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - ściana zielona	m ²		
d.1.	2612-06				
4		1,99*13,54	m ²	26,945	
				RAZEM	26,945
64	KNR 0-23	Dwukrotne gruntowanie emulsją - ściana zielona	m ²		
d.1.	2611-03				
4		poz.63	m ²	26,945	
				RAZEM	26,945
65	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
4		poz.64	m ²	26,945	
				RAZEM	26,945
66	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	0931-02				
4		poz.65	m ²	26,945	
				RAZEM	26,945
67	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²		
d.1.	0128-01				
4		poz.66	m ²	26,945	
				RAZEM	26,945
68	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.	202 0541-02				
4		0,45*0,90*2	m ²	0,810	
				RAZEM	0,810
69	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm	m		
d.1.	0508-01				
4		1,76	m	1,760	
				RAZEM	1,760
70	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 6 cm	m		
d.1.	0510-01				
4		13,60	m	13,600	
				RAZEM	13,600
71	analiza indywidualna	Ponowny montaż ogrodzenia central chłodniczych	kpl.		
d.1.					
4		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72	analiza indywidualna	Ponowny montaż instalacji pod klimatyzatory wewnętrzne	kpl.		
d.1.					
4		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
73	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	konte- ner		
d.1.					
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		Dach			
74 d.1. 5	KNR 4-01 0535-08	Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,55*[8,10+3,58+0,89]	m ²	6,914	
				RAZEM	6,914
75 d.1. 5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		1,98*1,76	m ²	3,485	
				RAZEM	3,485
76 d.1. 5	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
		poz.75*0,15	m ³	0,523	
				RAZEM	0,523
77 d.1. 5	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wier- chu konstrukcji na lepiku	m ²		
		1,98*1,76	m ²	3,485	
				RAZEM	3,485
78 d.1. 5	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
		2,0*2,50	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
79 d.1. 5	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie	m ²		
		2,0*2,50	m ²	5,000	
		1,0*12,0	m ²	12,000	
				RAZEM	17,000
80 d.1. 5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		poz.74	m ²	6,914	
				RAZEM	6,914
81 d.1. 5	analiza indy- widualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	konte- ner		
		0,25	konte- ner	0,250	
				RAZEM	0,250
1.6		Wnętrza			
82 d.1. 6	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		29,20*4	m ²	116,800	
		13,02*17,80	m ²	231,756	
				RAZEM	348,556
83 d.1. 6	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności i ubytków	m ²		
		poz.82	m ²	348,556	
				RAZEM	348,556
84 d.1. 6 5.3	KNR 2-02 1505-03 z.sz.	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
		poz.83	m ²	348,556	
				RAZEM	348,556