



Poznań, 10 sierpnia 2022 r.

**POSTANOWIENIE**

M.W.P.  
11.08.2022

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z 21.07.2022 r., znak: WZP.6220.28.2022

**postanawiam wyrazić opinię,**

że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie magazynu surowców i wyrobów gotowych wraz z częścią biurową i zagospodarowaniem działki na terenie Zakładu Schattdecor Sp. z o.o., na działkach o nr ew. 1257/4, 1264/4, 1264/3, 1264/5, 963/10, 1256/16, 1256/17, 1256/12, 1256/8, 1256/10, 1256/11, 963/7, 1256/18, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Planowane obiekty ogrzewać za pomocą urządzeń zasilanych gazem.
2. Ruch pojazdów ciężkich po terenie zakładu ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, tj. godz.: 06:00-22:00.
3. Zamontować urządzenia w liczbie i o poziomach mocy akustycznej nie wyższych niż podane w tabeli nr 1.

Tabela nr 1

Źródło hałasu	Liczba	Max. poziom mocy akustycznej [dB]
Agregat wody lodowej	2	92
Agregat wody lodowej	1	89,5
Centrala wentylacyjna	1	76,3
Centrala wentylacyjna	1	85,2
Wyrzutnia centrali wentylacyjnej	1	87,4
Wentylator dachowy	2	88
Wentylator dachowy	1	81
Wentylator dachowy	5	80
Wentylator dachowy	3	73
Jednostka zewnętrzna klimatyzacji	4	80

Wnioskodawca:

Schattdecor Sp. z o.o.  
ul. Sowia 10  
62-080 Tarnowo Podgórne

## Uzasadnienie

26.07.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z 21.07.2022 r., znak: WZP.6220.28.2022 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie magazynu surowców i wyrobów gotowych wraz z częścią biurową i zagospodarowaniem działki na terenie Zakładu Schattdecor Sp. z o.o., na działkach o nr ew. 1257/4, 1264/4, 1264/3, 1264/5, 963/10, 1256/16, 1256/17, 1256/12, 1256/8, 1256/10, 1256/11, 963/7, 1256/18, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne.

Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p., wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem oraz oświadczenie wraz z uzasadnieniem, iż wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.) jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie magazynu surowców i wyrobów gotowych wraz z częścią biurową i zagospodarowaniem działki na terenie Zakładu Schattdecor Sp. z o.o., na działkach o nr ew. 1257/4, 1264/4, 1264/3, 1264/5, 963/10, 1256/16, 1256/17, 1256/12, 1256/8, 1256/10, 1256/11, 963/7, 1256/18, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne. W k.i.p. wskazano, iż zamierzenie inwestycyjne ma na celu usprawnienie obiegu materiałów na terenie zakładu – gotowe produkty obecnie trafiają do hali namiotowej zlokalizowanej w miejscu projektowanej hali. W ramach inwestycji zakłada się również powiększenie pompowni p. poż oraz relokację zbiorników z azotem. Obecnie zabudowa – hale produkcyjno – magazynowe zajmują ok. 21 000 m<sup>2</sup>, a powierzchnie utwardzone ok. 9000 m<sup>2</sup>. W ramach przedsięwzięcia przewidywana jest budowa hali magazynowej o powierzchni 6 000 m<sup>2</sup>, biurowca o powierzchni 1 000 m<sup>2</sup>, łącznika o powierzchni 167 m<sup>2</sup>, a także dróg, placów manewrowych, parkingów i dojazdów do doków o powierzchni 6 000 m<sup>2</sup>. Łącznie przekształceniu ulegnie ok. 1,31 ha. Z k.i.p. wynika, że na terenie zakładu obecnie eksploatowana jest instalacja, w której zadrukowuje się papiery dekoracyjne stosowane do uszlachetniania płyt drewnopochodnych (płyty wiórowe, pilśniowe, MDF itp.) stosowanych do produkcji mebli, drzwi i elementów wykańczania wnętrz (panele ściennie, panele podłogowe). Zadruk odbywa się na pięciu maszynach (4 drukarkach czterokolorowych i jednej drukarce trzykolorowej). W trakcie

realizacji jest inwestycja polegająca na montażu nowej maszyny lakierniczej (PML12), która będzie wyposażona w 2 wanny do nakładania lakieru (podkład/lakier nawierzchniowy) oraz w 2 moduły PCT broad beam do suszenia lakieru strumieniem elektronów. Zakład zatrudnia ponad 130 osób, z czego ponad 80 na produkcji pracujących w systemie trzybrygadowym przez 5 dni w tygodniu. Po realizacji przedsięwzięcia w zakładzie zatrudnionych będzie 180 osób, w tym 114 pracowników fizycznych i 66 pracowników administracyjnych. W k.i.p. wskazano, iż na prowadzenie powyższej działalności wnioskodawca posiada aktualne pozwolenia: na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza, na wytwarzanie odpadów, wodnoprawne na zrzut oczyszczonych ścieków deszczowych do rowu melioracji podstawowej Kanału Lusowskiego. Wnioskodawca w k.i.p. jednoznacznie oświadczył, iż planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze zmianami w części produkcyjnej, w tym wzrostem zdolności produkcyjnej, czy zużycia surowców.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdzono, że w związku z realizacją opisywanej inwestycji planuje się montaż następujących źródeł opalanych gazem ziemnym: 10 nagrzewnic gazowych o mocy 44,6 kW każda oraz 1 kotła gazowego o mocy 120 kW. Nagrzewnice gazowe będą służyć do ogrzewania nowej hali, a kocioł gazowy do ogrzewania budynku biurowego i produkcji ciepłej wody użytkowej. Powyższe uwzględniono w warunkach zawartych w niniejszej opinii celem ochrony powietrza. Przy założeniu, że sprawność źródeł energetycznych wynosi 90%, po rozbudowie nominalna moc cieplna źródeł energetycznych zainstalowanych na terenie zakładu wzrośnie do 3647,78 kW. Drugim źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza jest i będzie ruch samochodowy zarówno ciężarowy jak i osobowy. Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj działalności w planowanej hali i rodzaj medium grzewczego charakteryzującego się niskim wskaźnikiem emisji pyłu należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Nie przewiduje się ponadnormatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania, w szczególności przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś, zgodnie z ogólnie dostępnymi mapami najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 350 m od zakładu w kierunku północnym i są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Należy zauważyć, iż rozbudowa zakładu planowana jest głównie w kierunku południowym. Źródłami hałasu związanymi z przedsięwzięciem będą urządzenia systemu wentylacji i klimatyzacji, to jest: agregaty wody lodowej, centrale wentylacyjne, wentylatory dachowe, jednostki zewnętrzne klimatyzacji. Hałas będzie także powstawać w hali w wyniku prac prowadzonych z użyciem wózków widłowych. Na terenie obiektu są wykorzystywane wózki widłowe elektryczne. Prognozowany ruch pojazdów po terenie obiektu po realizacji inwestycji wyniesie: 8 pojazdów ciężarowych i 120 pojazdów osobowych w ciągu 8h pory dnia oraz 30 pojazdów osobowych w ciągu 1h pory nocy. Nałożony na wnioskodawcę w niniejszym postanowieniu warunek dotyczący ograniczenia ruchu pojazdów ciężkich do pory dziennej wynika bezpośrednio z założeń przyjętych w analizie oddziaływania akustycznego. Z przedstawionej w k.i.p. analizy akustycznej wynika, że przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z jej zapisami i warunkiem wskazanym w niniejszym postanowieniu, na najbliższych terenach podlegających ochronie przed hałasem dotrzymane będą akustyczne standardy jakości środowiska, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112).

Analizując kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś ustalono, że po realizacji inwestycji gospodarka wodno-ściekowa na terenie zakładu nie ulegnie zmianie, nie ulegnie zmianie również rodzaj wytwarzanych ścieków. Z dokumentacji wynika, że ścieki

technologiczne zawierające farbę drukarską są i będą poddawane obróbce w przyzakładowej oczyszczalni. Zgodnie z zapisami k.i.p. funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązało z powstawaniem dodatkowych ilości ścieków przemysłowych. Ścieki bytowe kierowane są i będą do wewnątrzzakładowej kanalizacji sanitarnej i dalej systemem kanalizacyjnym do zewnętrznej oczyszczalni. Realizacja inwestycji spowoduje niewielki wzrost emisji ścieków tego typu, z uwagi na planowany wzrost zatrudnienia. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu odprowadzane są w sposób zorganizowany do ziemi zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym. Z uwagi na budowę nowych obiektów i terenów utwardzonych zwiększy się ilość terenów utwardzonych, co za tym idzie ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych. Wody opadowe i roztopowe z terenu planowanej inwestycji trafią do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej zakładu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z treści dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na terenie zakładu o uregulowanej gospodarce odpadami. Na podstawie przedstawionych w k.i.p. informacji stwierdzono, że w związku z planowanym przedsięwzięciem wytwarzane będą zarówno odpady niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady wytworzone w planowanym obiekcie zagospodarowane będą czasowo w sposób selektywny, w odpowiednich do tego pojemnikach, a następnie przekazane do kolejnego posiadacza celem zagospodarowania – poddania odzyskowi lub unieszkodliwieniu. Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzić można, że inwestycja nie będzie naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, h, i, j stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach ujęć wód i obszarach objętych ochroną. Zgodnie z k.i.p. teren objęty wnioskiem położony jest w odległości ok. 1,5 km od najbliższej studni. Nie posiada ona strefy ochronnej. Ponadto z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zrealizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży, na obszarach morskich, obszarach górskich i leśnych, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach uzdrowiskowych. Zakład jest zlokalizowany poza terenami o bardzo dużej gęstości zaludnienia. Z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie znajdowało się w rejonie obszarów, na których standardy środowiska zostały przekroczone. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Zakład nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także przyjęte przez podmiot planujący realizację przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i technologiczne należy stwierdzić, że nie przyczyni się ono w sposób znaczący do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przeprowadzoną analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się powiązań, ani kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. W wyniku realizacji i eksploatacji inwestycji nie będzie dochodzić do znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy Bytyńskie PLH300051, oddalone o 8,6 km od przedsięwzięcia. Teren, na którym posadowione zostaną nowe obiekty budowlane jest to ogrodzony obszar w granicach zakładu, porośnięty roślinnością trawiastą. Na części terenu postawiona jest hala namiotowa. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, wewnątrz istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Poznaniu  
*Jacek Przygocki*  
Regionalny Konserwator Przyrody  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne (ePUAP) z prośbą o poinformowanie wnioskodawcy/pełnomocnika wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu
2. aa

