

**UCHWAŁA NR LVI/957/2022
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 lipca 2022 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Tarnowie Podgórnej działki o nr ewid. 963/5**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży działki położonej w **Tarnowie Podgórnej**, gmina Tarnowo Podgórne oznaczonej nr ewid. **963/5** o pow. **108m²**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00106066/7.

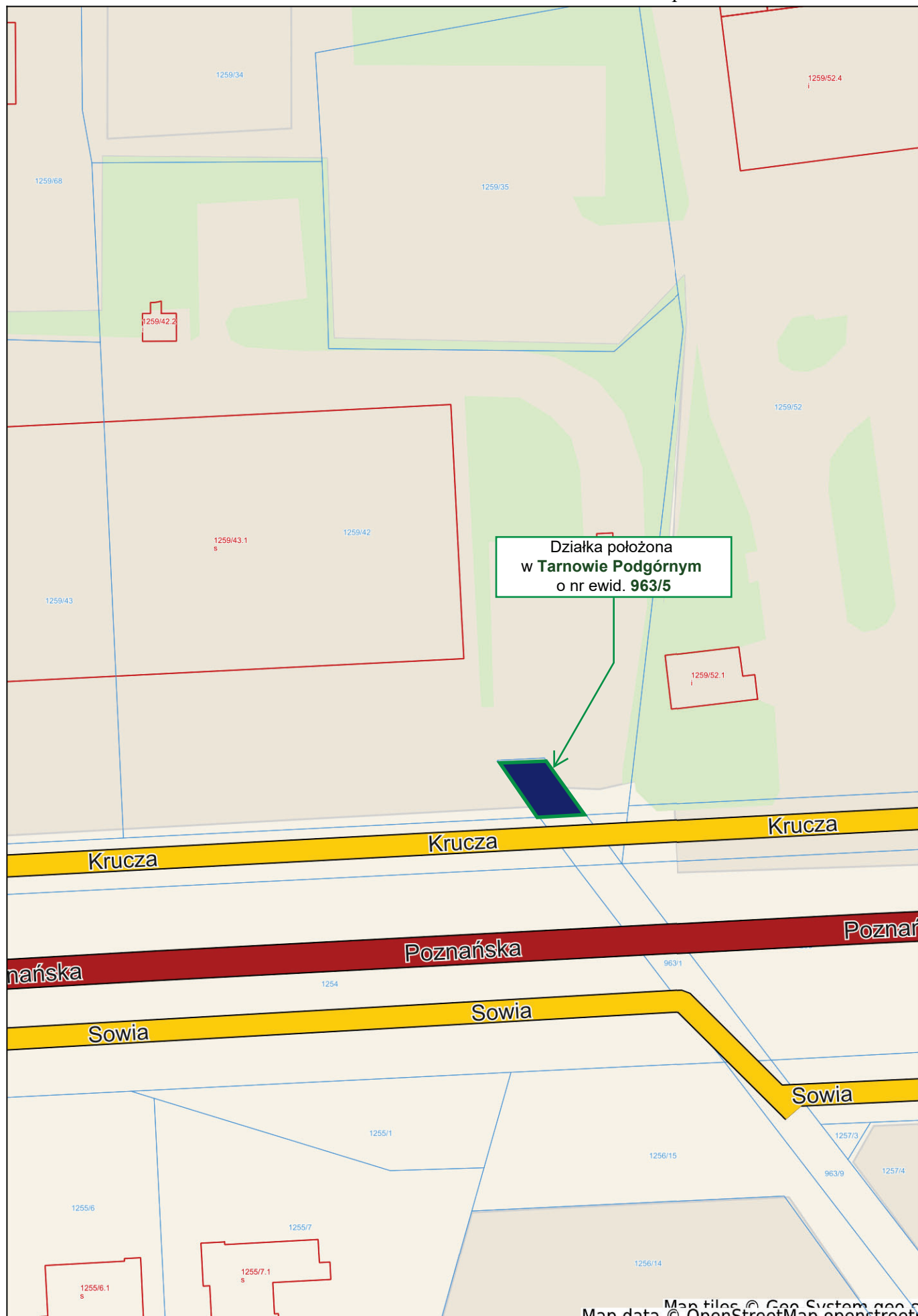
2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, działki o nr ewid. 963/5.

Dla nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, działki o nr ewid. 963/5 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr L/852/2022 z dnia 29 marca 2022r., działka o nr ewid. 963/5 położona w Tarnowie Podgórny znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A_PU1 - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej intensywnej.

Po wyrażeniu zgody Rady Gminy na sprzedaż, przedmiotowa działka zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.