

**UCHWAŁA NR LIII/902/2022
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 maja 2022 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o numerach 35/5 i 36/7 w Jankowicach przy ul. Leśnej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o numerach 35/5 i 36/7 w Jankowicach przy ul. Leśnej.

§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 0,3 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LIII/902/2022
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 24 maja 2022 r.

The map displays a grid of land parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are arranged in a structured manner, with some larger areas subdivided into smaller plots. A prominent vertical road or boundary line runs through the center of the map. To the right of this line, a series of parcels are numbered sequentially from 36/1 down to 35/1. Parcel 35/4 is highlighted with a thick black border. Other parcels are labeled with numbers such as 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 69/3, 70/13, 70/14, 70/4, 71, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35/4, 35/3, 35/2, 35/1, 34, 35/5, 83/2, 83/4, 80/2, 80/1, 79, 78, 77/2, 77/6, 77/7, 77/4, 74/2, 74/4, 74/3, 73, 72/3, 72/7, 72/6, 70/15, 70/16, 70/9, 70/5, 70/12, 70/13, 70/14, 69/3, 68/11, 68/7, 68/8, 64/1, 46, 45, 43/1, 49/6, 44/2, 49/5, 60, 43/2, 50/3, 50/4, 50/5, 51/3, 52/2, 51/4, 52/3, 51/5, 52/4, 51/6, 41/1, 41/2, 40, 39/3, 37/1, 37/2, 37/5, 37/6, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 37/4, 36/7, 35

Podpisany

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje teren o powierzchni ok 0,3 ha w Jankowicach, stanowiący część działek o numerach ewid. 35/5 i 36/7, przy ul. Leśnej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Zmiana planu ma na celu umożliwienie podziału nieruchomości prostopadle do drogi i ustalenie jednakowych zasad zagospodarowania terenu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.