

**UCHWAŁA NR LI/879/2022  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w Tarnowie Podgórnym w rejonie ulic Szkolnej, Rokietnickiej i Czereśniowej**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w Tarnowie Podgórnym w rejonie ulic Szkolnej, Rokietnickiej i Czereśniowej.

**§ 2. 1.** Granice opracowania planu określają załączniki Nr 1a i 1b będące integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 28 ha.

3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oddzielnie dla poszczególnych części oznaczonych literami A - E w załącznikach, o których mowa w ust. 1.


**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

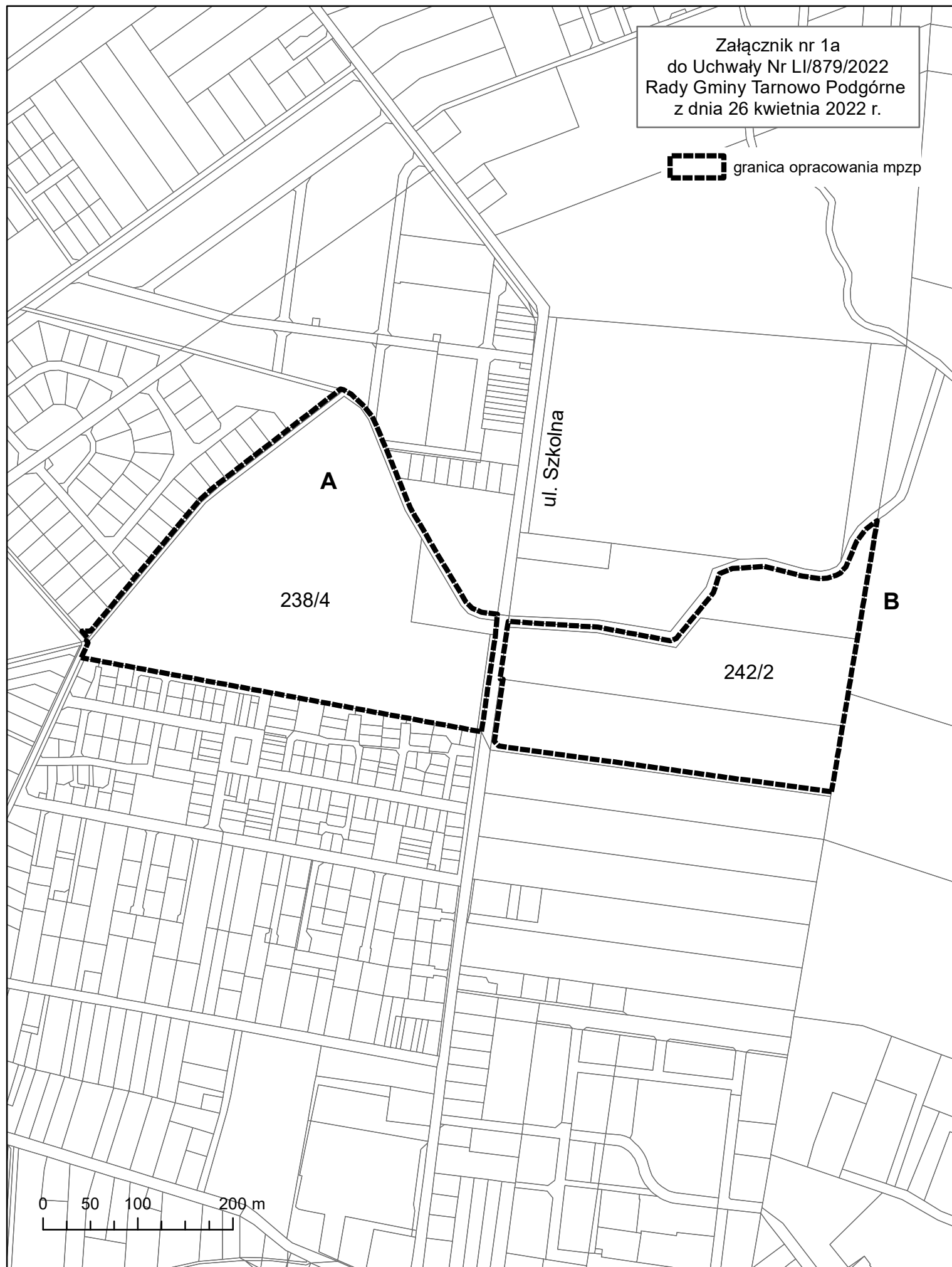
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne


**mgr Krystyna Semba**

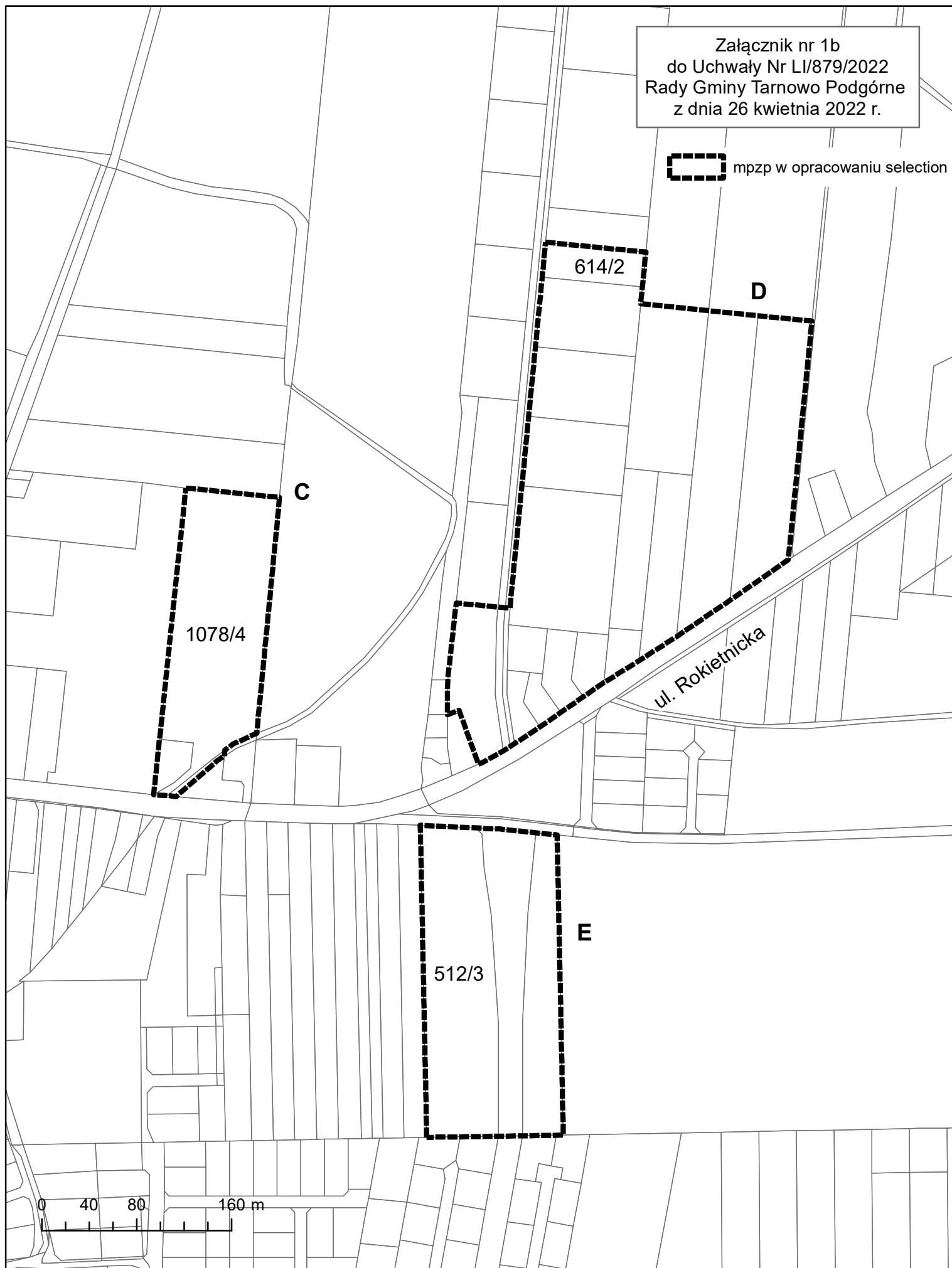
Załącznik nr 1a  
do Uchwały Nr LI/879/2022  
Rady Gminy Tarnowo Podgórne  
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

 granica opracowania mpzp



Załącznik nr 1b  
do Uchwały Nr LI/879/2022  
Rady Gminy Tarnowo Podgórne  
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

 mpzp w opracowaniu selection 2



## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje tereny o powierzchni ok 28 ha w Tarnowie Podgórny:

- 1) Obszar A, m.in. dz. nr 238/4 i 257, w rejonie ul. Szkolnej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- 2) Obszar B, m. in. Dz. 242/7 i 242/2, w rejonie ul. Szkolnej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny usług publicznych.
- 3) Obszar C, m. in. dz. 1078/4, w rejonie ul. Rokietnickiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny usług i zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- 4) Obszar D, przy ul. Rokietnickiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- 5) Obszar E, przy ul. Czereśniowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.