

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku firmy Wytwórnia Materiałów Budowlanych i Elementów Betonowych „Matbet-Bis” Tomasz Banaszyk, ul. Rolna 12, Sady, 62-080 Tarnowo Podgórne, reprezentowanej przez pełnomocnika Katarzynę Wrzesińską, Ekolab Sp. z o.o., ul. Południowa 5, 62-006 Kobylnica z dnia 17.01.2022r., biorąc pod uwagę opinie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PO.ZZŚ.4.435.56.2022.ML.1 z dnia 01.02.2022r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO.IV.4220.89.2022.MDK.1 z dnia 07.02.2022r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.1.24.2022.AC z dnia 04.03.2022r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu o nową halę produkcyjno-magazynową (zwiększenie powierzchni produkcyjno-magazynowej) na działce o nr ewidencyjnym 158/61 w Sadach, ul. Rolna 12, 62-080 Tarnowo Podgórne oraz wskazując na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu;
2. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
3. W przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków zanieczyszczeń do gruntu należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
4. Powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia;
5. Wody opadowe i roztopowe, należy odprowadzać do zbiornika retencyjno-rozsączającego, zgodnie z przepisami odrębnymi;
6. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie wprowadzać dodatkowych źródeł ciepła i dodatkowych punktowych źródeł hałasu;
7. Obiekt wyposażać w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń;
8. Prace budowlane oraz ruch pojazdów związanych z realizacją przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00-22:00.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapa ewidencyjna z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 17.01.2022 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek firmy Wytwórnia Materiałów Budowlanych i Elementów Betonowych „Matbet-Bis” Tomasz Banaszyk, ul. Rolna 12, Sady, 62-080 Tarnowo Podgórne, reprezentowanej przez pełnomocnika Katarzynę Wrzesińską, Ekolab Sp. z o.o., ul. Południowa 5, 62-006 Kobylnica w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu o nową halę produkcyjno-magazynową (zwiększenie powierzchni produkcyjno-magazynowej) na działce o nr ewidencyjnym 158/61 w Sadach, ul. Rolna 12, 62-080 Tarnowo Podgórne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewid. 158/61, obręb Sady, gmina Tarnowo Podgórne.

Planowana inwestycja znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej w Sadach w rejonie ulicy Rolnej – dz. nr 158/61 i 158/62, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXV/373/2016 z dnia 26 kwietnia 2016r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Wlkp. poz. 3160 z dnia 4 maja 2016r.

Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 20.01.2022r. znak WZP.6220.58.2021 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W Opinii z dnia 01.02.2022r. znak PO.ZZŚ.4.435.56.2022.ML.1 Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. W postanowieniu z dnia 07.02.2022r. znak WOO.IV.4220.89.2022.MDK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. W Opinii Sanitarnej z dnia 04.03.2022r. znak NS.9011.1.24.2022.AC Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje rozbudowę zakładu poprzez zwiększenie powierzchni produkcyjno-magazynowej. Planuje się budowę hali o charakterze produkcyjno-magazynowym o powierzchni do ok. 1300 m². Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie działki nr 158/61, obręb Sady, gmina Tarnowo Podgórne, na terenie której aktualnie prowadzona jest działalność polegająca na produkcji kręgów, dennic, zbiorników i studni wielkogabarytowych, rur żelbetonowych i innych elementów betonowych. Zlokalizowany jest tutaj węzeł betoniarski wraz z silosami magazynowymi. Ponadto aktualnie na działce nr 158/61 znajdują się budynki o funkcji produkcyjno-magazynowej, biurowiec, place manewrowe, drogi dojazdowe, trasy komunikacyjne oraz teren zieleni. Parking zlokalizowany jest poza ogrodzeniem od strony wschodniej zakładu. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) wynika, iż prowadzony w zakładzie proces produkcyjny rozpoczyna się od produkcji betonu w węźle betoniarskim. Beton mieszany jest w betoniarce, a następnie poprzez taśmociąg i pojemnik do betonu dociera do zasypnika formy. Stąd trafia przez kolejny taśmociąg do leja obrotowego, przez który wsypywany jest do metalowej formy. Forma osadzona jest na wibratorze, który powoduje zagęszczenie mieszanki betonowej. Po zagęszczeniu betonu do odpowiedniego wymiaru oraz odcisnięciu tzw. górnego walca okręgu lub rury, element jest gotowy do rozformowania i odstawienia na miejsce dojrzewania wyrobu betonowego. Po zakończeniu cyklu dojrzewania gotowy wyrób wywieziony jest wózkiem widłowym na plac magazynowy. Na potrzeby produkcji na terenie zakładu zamontowano 6 silosów o pojemności 45 m³ (60 Mg) każdy: 3 silosy wewnętrzne oraz 3 silosy zewnętrzne. Silosy wewnętrzne służą do magazynowania kruszyw (żwiru 2-8, żwiru 8-16 oraz piasku 0-2) i nie są wyposażone w wyloty emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Silosy zewnętrzne służą do magazynowania cementu (2 sztuki) i mączki/popiołu. Po rozbudowie powierzchnia zabudowy ulegnie zwiększeniu i będzie wynosiła ok. 6377,65 m², powierzchnie utwardzone będą wynosiły ok. 9169,35 m², natomiast tereny zieleni – 7183 m². Lokalizację nowej hali zaplanowano w miejscu aktualnie utwardzonym. Hala o wysokości 8 m wykonana zostanie w technologii warstwowej z blachy z rdzeniem poliuretanowym. Z k.i.p. wynika, iż w nowej hali zlokalizowana zostanie suwnica i formy do wlewania gotowego betonu. W k.i.p. oświadczone, iż bilans zużycia surowców oraz wielkość produkcji nie zwiększą się. Aktualnie dzienna produkcja wynosi 30 szt. elementów, w skali miesiąca jest to ok. 600 elementów betonowych, natomiast w ciągu roku ok. 7200 szt. Z k.i.p. wynika, iż zakład funkcjonuje wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 8:00 do 16:00. Aktualne zatrudnienie wynosi 20 osób. W k.i.p. wskazano, iż w związku z rozbudową zakładu o nową halę nie planuje się zmiany co do godzin pracy zakładu oraz zwiększenia zatrudnienia.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Z k.i.p. wynika, iż aktualnie źródłem emisji do powietrza na terenie zakładu są: załadunek silosów na cement i mączkę/popiół, spalanie gazu wysokometanowego w nagrzewnicach, spalanie oleju napędowego w silniku agregatu prądotwórczego oraz ruch pojazdów po terenie zakładu. Źródłem emisji do powietrza są znajdujące się na terenie zakładu zewnętrzne silosy magazynowe. Każdy silos zewnętrzny wyposażony jest w filtr tkaninowy, workowy o stężeniu pyłu w oczyszczonym powietrzu < 50 mg/m³. Emisja zanieczyszczeń odbywa się przez zadaszone wyloty o średnicy 0,8 m znajdujące się na wysokości 15 m od poziomu terenu. Silosy objęte są pozwoleniem na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza udzielonym decyzją Starosty Poznańskiego z 25 listopada 2020 r., znak: WŚ.6224.32.2020.XXIX. Z k.i.p. wynika, iż projektowana hala nie będzie ogrzewana. Wobec powyższego celem ochrony powietrza atmosferycznego w niniejszej decyzji wskazano, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie wprowadzać nowych źródeł ciepła. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj przedsięwzięcia, brak dodatkowych źródeł emisji do powietrza należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś z k.i.p. oraz z analizy ortofotomapy wynika, iż teren planowanego przedsięwzięcia od północy graniczy z terenem działalności przemysłowej, od wschodu z drogą, terenami działalności gospodarczej i dalej drogą ekspresową S11, od południa z polami uprawnymi, a od zachodu z terenami działalności gospodarczej. Z k.i.p. wynika, iż najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 170 m od granicy zakładu i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Na podstawie k.i.p. ustalono, iż w nowej hali zlokalizowana zostanie suwnica i formy do wlewania gotowego betonu. Z k.i.p. nie wynika, aby planowana hala miała być wyposażona w urządzenia wentylacyjne, wobec powyższego nie zostaną zlokalizowane nowe punktowe źródła hałasu. W związku z czym w decyzji zawarto warunek, aby nie wprowadzać dodatkowych punktowych źródeł hałasu. Zakład po rozbudowie będzie funkcjonował tak jak dotychczas, tj. w porze昼nej, w godzinach od 8:00 do 16:00. Z k.i.p. wynika, iż transport wewnątrz zakładu realizowany jest z wykorzystaniem wózków widłowych oraz ładowarki kołowej. W k.i.p. wnioskodawca przedstawił wyniki modelowania akustycznego dla pory dnia w wyznaczonych punktach obserwacyjnych, które odniósł do dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W k.i.p. wskazano, iż wyznaczono oddziaływanie na środowisko od źródeł związanych z planowanym przedsięwzięciem oraz oddziaływanie łączne związane z planowanym przedsięwzięciem oraz istniejącym zakładem. Ponadto uwzględniono oddziaływanie od pojazdów poruszających się po terenie zakładu. Z k.i.p. wynika, iż w celu oszacowania wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny założono, że produkcja prowadzona w nowej hali będzie analogiczna do produkcji w istniejących obiektach. Uwzględniając rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenie funkcjonującego zakładu, gdzie klimat akustyczny kształtowany jest przez istniejące źródła hałasu, w otoczeniu innych zakładów, dróg oraz w oparciu o przedstawione wyniki obliczeń, nie przewiduje się aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112). Należy podkreślić, iż przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania jako teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Uciążliwości akustyczne mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia i będą powodowane budową. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. Z k.i.p. wynika, iż wszelkie prace oraz ruch pojazdów na tym etapie będą ograniczone do pory dnia. Powyższe zostało ujęte w warunkach niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, w odniesieniu do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się znaczącego kumulowania oddziaływań oraz znaczących powiązań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie istniejącego zakładu i będzie wykorzystywane na jego potrzeby.

W kontekście przepisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś z k.i.p. wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior i strefach ochronnych ujęć wód. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w miejscowości Sady, gm. Tarnowo Podgórne. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g z k.i.p. wynika, iż woda dostarczana jest i będzie z wodociągu i przeznaczona jest na cele bytowe i technologiczne. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje wzrostu zapotrzebowania na wodę. Ścieki bytowe są i będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. W zakładzie nie są i nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe. Z k.i.p. wynika, iż wody opadowe i roztopowe zbierane są w system kanalizacji

deszczowej z odprowadzeniem do urządzenia wodnego, tj. zbiornika retencyjno - rozsączającego. Wnioskodawca posiada pozwolenie wodnoprawne udzielone decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu z 19 października 2021r., znak: PO.ZUZ.4.4210.565.2021.MZ, na usługę wodną w postaci odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do zbiornika retencyjno - rozsączającego. W k.i.p. wskazano, iż z uwagi na planowaną budowę hali na terenie obecnie utwardzonym, można założyć, że ilość odprowadzanych wód opadowych do urządzenia wodnego nie ulegnie zmianie. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania inwestycji, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz ewentualnej jego likwidacji, powstawać będą głównie odpady budowlane. Odpady te będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wszystkie wytwarzane opady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze treść złożonej dokumentacji, z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia trzęsień ziemi, powodzi i osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając cechy i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji. Biorąc pod uwagę kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013 oddalony o 5,5 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność,

możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Dokument podpisany
z up. Wójta Gminy
przez II Zastępcę Wójta
Piotra Kaczmarka

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapa ewidencyjna z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika
2. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79
60- 529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61- 655 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi: Małgorzata Weymann, tel. 61 10 23 045, pok. 13

Charakterystyka przedsięwzięcia

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się rozbudowę zakładu poprzez zwiększenie powierzchni produkcyjno-magazynowej. Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie hali o charakterze produkcyjno-magazynowym o powierzchni około 1300 m². Całkowita powierzchnia działki wynosi 22 730 m². Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie działki nr 158/61, obręb Sady, gmina Tarnowo Podgórne, na terenie której aktualnie prowadzona jest działalność polegająca na produkcji kręgów, dennic, zbiorników i studni wielkogabarytowych, rur żelbetowych i innych elementów betonowych. Zlokalizowany jest tutaj węzeł betoniarski wraz z silosami magazynowymi. Ponadto aktualnie na działce nr 158/61 znajdują się budynki o funkcji produkcyjno-magazynowej, biurowiec, place manewrowe, drogi dojazdowe, trasy komunikacyjne oraz teren zieleni. Parking zlokalizowany jest poza ogrodzeniem od strony wschodniej zakładu. Prowadzony w zakładzie proces produkcyjny rozpoczyna się od produkcji betonu w węźle betoniarskim. Beton mieszany jest w betoniarnie, a następnie poprzez taśmociąg i pojemnik do betonu dociera do zasypnika formy. Stąd trafia przez kolejny taśmociąg do leja obrotowego, przez który wsypywany jest do metalowej formy. Forma osadzona jest na wibratorze, który powoduje zagęszczenie mieszanki betonowej. Po zagęszczeniu betonu do odpowiedniego wymiaru oraz odcisnięciu tzw. górnego walca okręgu lub rury, element jest gotowy do rozformowania i odstawienia na miejsce dojrzewania wyrobu betonowego. Po zakończeniu cyklu dojrzewania gotowy wyrób wywieziony jest wózkiem widłowym na plac magazynowy. Na potrzeby produkcji na terenie zakładu zamontowano 6 silosów o pojemności 45 m³ (60 Mg) każdy: 3 silosy wewnętrzne oraz 3 silosy zewnętrzne. Silosy wewnętrzne służą do magazynowania kruszyw (żwiru 2-8, żwiru 8-16 oraz piasku 0-2) i nie są wyposażone w wyloty emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Silosy zewnętrzne służą do magazynowania cementu (2 sztuki) i mączki/popiołu. Po rozbudowie powierzchnia zabudowy ulegnie zwiększeniu i będzie wynosiła ok. 6377,65 m², powierzchnie utwardzone będą wynosiły ok. 9169,35 m², natomiast tereny zieleni – 7183 m². Lokalizację nowej hali zaplanowano w miejscu aktualnie utwardzonym. Hala o wysokości 8 m wykonana zostanie w technologii warstwowej z blachy z rdzeniem poliuretanowym. W nowej hali zlokalizowana zostanie suwnica i formy do wlewania gotowego betonu. Bilans zużycia surowców oraz wielkość produkcji nie zwiększą się. Aktualnie dzienna produkcja wynosi 30 szt. elementów, w skali miesiąca jest to ok. 600 elementów betonowych, natomiast w ciągu roku ok. 7200 szt. Zakład funkcjonuje wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 8:00 do 16:00. Aktualne zatrudnienie wynosi 20 osób. W związku z rozbudową zakładu o nową halę nie planuje się zmiany co do godzin pracy zakładu oraz zwiększenia zatrudnienia. Obsługa komunikacyjna zakładu mającego funkcjonować wyłącznie w porze dziennej będzie odbywać się z ul. Rolnej. Woda, jak dotychczas będzie pobierana z sieci wodociągowej, na podstawie odpowiedniej umowy zawartej z gestorem sieci. Na terenie Zakładu powstawać będą jedynie ścieki bytowe, które odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, również zgodnie z umową zawartą z gestorem sieci. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do zakładowego systemu kanalizacji deszczowej, a następnie do zbiornika retencyjno-rozsączającego, na podstawie aktualnego pozwolenia wodnoprawnego.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz ewentualnej jego likwidacji, powstawać będą głównie odpady budowlane. Odpady te będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wszystkie wytwarzane opady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

