

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W REJONIE UL. SZAMOTULSKIEJ I WYPOCZYNKOWEJ W BARANOWIE – ETAP I

ZESPÓŁ AUTORSKI:

KIEROWNIK ZESPOŁU:

mgr Sylwia Jambrożek

CZŁONEK ZESPOŁU:

mgr inż. Karolina Nowak

mgr inż. Mateusz Wieczorek

Mateusz Wieczorek

Poznań, sierpień 2020 r.

Aktualizacja, październik 2021 r.



SPIS TREŚCI:

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	3
2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZENIU PROGNOZY	7
3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	8
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	9
5. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY TARNOWO PODGÓRNE.....	9
5.1. Położenie geograficzne	9
5.2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego	10
6. CHARAKTERYSTYKA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	22
6.1. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	22
6.2. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. <i>o ochronie przyrody</i>	29
7. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I JEGO ELEMENTY	30
7.1. Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i florę	30
7.2. Wpływ na ludzi	31
7.3. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne.....	32
7.4. Wpływ na klimat i powietrze.....	35
7.5. Wpływ na powierzchnię ziemi.....	36
7.6. Wpływ na krajobraz	37
7.7. Wpływ na zasoby naturalne.....	37
7.8. Wpływ na zabytki	37
7.9. Wpływ na dobra materialne	37
8. WPŁYW NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWANIA DOKUMENTU	38
9. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ZAPOBIEGAWCZYCH I KOMPENSACYJNYCH NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU W SZCZEGÓŁOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	40
10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG DOKUMENTU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000	41
11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	42

Załącznik 1: Lokalizacja obszaru objętego planem

Załącznik 2: Oświadczenie do prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Szamotulskiej i Wypoczynkowej w Baranowie – etap I

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie są ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Szamotulskiej i Wypoczynkowej w Baranowie – etap I, którego zakres został określony w Uchwale Nr XVIII/279/2019 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 listopada 2019 r. oraz zmianie Uchwały Nr XVII/241/2019 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 22 października 2019 r., w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Omawiany projekt planu zawiera ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

Teren objęty opracowaniem położony jest w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 184 (ulica Szamotulska) oraz drogi gminnej (ulica Wypoczynkowa). Obszar ten obejmuje łącznie około 5 ha. Jego wschodnia oraz południowa granica przebiega wzdłuż granicy gminy Tarnowo Podgórne z miastem Poznań. W pobliżu, na wschód od terenu opracowania, w odległości około 50,0 m, znajduje się jezioro Kierskie. Odległość analizowanego obszaru do miejscowości Tarnowo Podgórne wynosi około 8,5 km, a do centrum Poznania około 12,0 km.

Na obszarze objętym planem, obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Baranowo, dz. 10/30 - część (Uchwała Nr XXIV/152/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne, z dnia 16 grudnia 2003 r.). W obowiązującym planie, obszar objęty przedmiotowym projektem przeznaczony jest jako: tereny budownictwa mieszkaniowego, teren administracji osiedlowej, teren zieleni, teren rekreacji, tereny upraw rolnych, teren lasów oraz tereny urządzeń i tras komunikacyjnych.

W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego terenu obowiązują cztery poniższe plany:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej we wsi Baranowo ul. Szamotulska - Klonowa. (Uchwała Nr XI/154/95 z dnia 05.12.1995 r.);
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej we wsi Baranowo ul. Szamotulska - Klonowa. (Uchwała Nr XXXVI/276/2000 z dnia 27.06.2000 r.);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Baranowo (północno-zachodnia część działki 10/30). (Uchwała Nr III/24/2002 z dnia 17.12.2002 r.);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Chybach pomiędzy ulicą Szamotulską i jeziorem Kierskim oraz w Baranowie w rejonie ulic: Kasztanowej i Wierzbowej – część B. (Uchwała Nr XXVIII/337/2012 z dnia 17.04.2012 r.).

Ryc. 1 Teren objęty projektem planu miejscowego na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego



Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net>

— granica obszaru objętego miejscowym planem

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przebiegała równocześnie z opracowywaniem projektu miejscowego planu. Wpierw dokonano wizji terenowej oraz analizy istniejących materiałów charakteryzujących obszar opracowania jak również jego stan środowiska.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest m.in.:

- wyznaczenie nowych funkcji dla terenu objętego planem, przy jednoczesnej ochronie interesów publicznych i lokalnych;
- określenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenów;
- ustalenie zasad obsługi komunikacyjnej.

Proponowane rozwiązania zgodne są z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowo Podgórne. Planowane zagospodarowanie uwzględnia istniejące zagospodarowanie terenu.

Przedmiotem ustaleń planu są:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN;
- teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U;
- teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem US;
- teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczony na rysunku planu symbolem E;
- tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW i 3KDW.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko prognoza oddziaływania na środowisko:

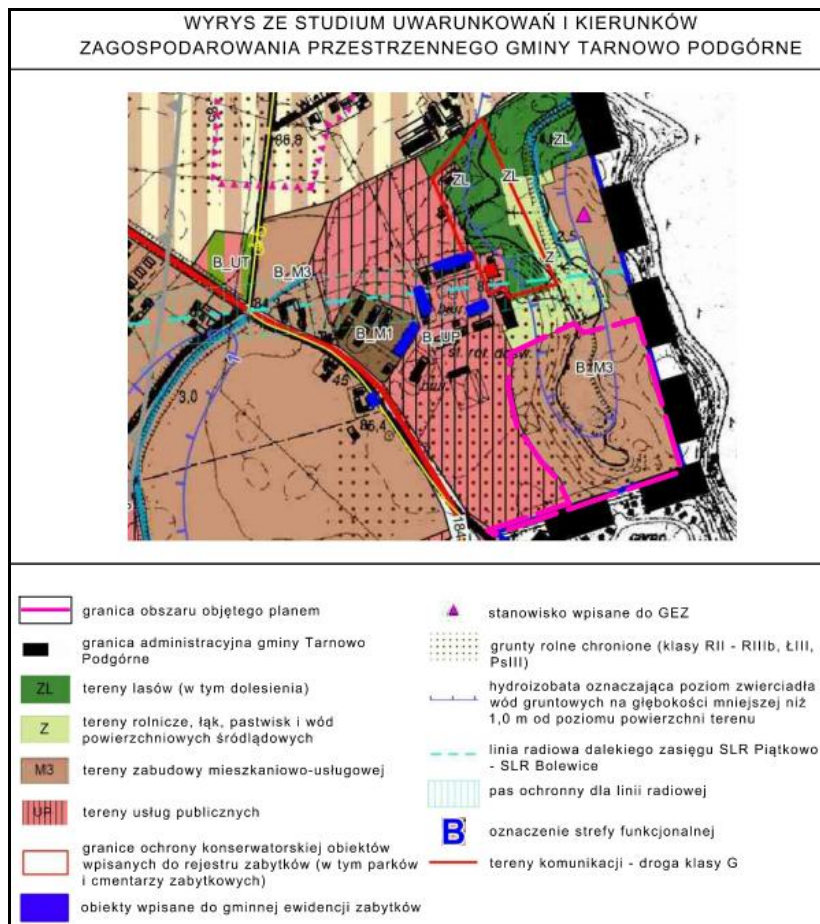
1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
 - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
 - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
 - d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
 - f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań,
 - g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;
- 2) określa, analizuje i ocenia:
- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
 - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*,
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
 - e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- 3) przedstawia:
- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
 - b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powiązany jest z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowo Podgórne - nie narusza on jego ustaleń. Ponadto w prognozie oddziaływania na środowisko uwzględnia się także informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów, powiązanych z projektem planu.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne, dominującym kierunkiem zagospodarowania dla analizowanych terenów jest zabudowa mieszkaniowo-usługowa oznaczone symbolem B_M3 (Ryc.2).

Ryc. 2 Fragment obowiązującego Studium



Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne

W projekcie planu zawarte zostały cele przedstawione w poniższych dokumentach:

- a) Strategia Rozwoju Województwa Wielopolskiego za jeden z celów obrała utrzymanie obecnego stanu środowiska na poziomie gwarantującym następnym pokoleniom korzystanie z niego w stopniu równym, w jakim korzysta pokolenie obecne, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Szczególnego znaczenia nabiera z jednej strony korzystanie z zasobów w sposób racjonalny, a z drugiej, korzystanie przyczyniające się do rozwoju. Realizacja tego celu powinna odbywać się przy minimalizowaniu negatywnego wpływu działalności gospodarczej na środowisko.

Zapisy planu są zgodne z zapisami tych dokumentów w kwestiach ochrony przyrody oraz poprawy jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego poprzez uwzględnienie wyników monitoringu środowiska, ustaleń dotyczących ochrony powietrza i środowiska przed hałasem i przyjętych zasad dotyczących kształtowania ładu przestrzennego. Ponadto dla terenów dla których dopuszczona jest realizacja zabudowy możliwe jest wykorzystanie, w celu zaopatrzenia w ciepło, odnawialnych źródeł energii.

- b) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego określa, że do najważniejszych kwestii związanych z ochroną przyrody należą:

- ochrona przyrody i przywracanie walorów środowiskowych:
 - ustalenia w zakresie ograniczenia lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagania dotyczące przyłączenia do odpowiednich sieci infrastruktury technicznej oraz stosowania paliw niskoemisyjnych – ograniczenie antropopresji;
- zachowanie, wzbogacanie lub odtwarzanie różnorodności biologicznej i krajobrazowej:
 - określenie odpowiednich udziałów powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego dla rozwoju energii ze źródeł odnawialnych:
 - dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii do celów grzewczych;
- zagospodarowanie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – nie dotyczy.

W prognozie oddziaływania na środowisko uwzględnia się także informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów, powiązanych z projektem planu.

2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZENIU PROGNOZY

Procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przebiegała równolegle do toku tworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącego przedmiotem opracowania. Sporządzono ją przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne informacje o stanie środowiska oraz oceny skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Pierwszym etapem planistycznym była inwentaryzacja urbanistyczna terenów objętych projektem planu. Dokonano wizji terenu oraz analizy materiałów przedstawiających stan istniejący obszaru (np. zdjęcia satelitarne, lotnicze, mapy), aby jak najbardziej szczegółowo scharakteryzować dany obszar oraz jego stan środowiska. Następnie zapoznano się z dokumentami strategicznymi przedstawiającymi uwarunkowania danego obszaru (także środowiskowe) oraz zalecany kierunek rozwoju przestrzennego. W celu scharakteryzowania i oceny stanu środowiska posłużono się także innymi opracowaniami, raportami o stanie środowiska a także danymi odnoszącymi się bezpośrednio lub, w przypadku ich braku, pośrednio do danego terenu. Dzięki opisom środowiska wykraczającym poza granice opracowania można było uzyskać informacje o powiązaniach badanego obszaru z regionalnym i krajowym systemem środowiska przyrodniczego, co było pomocne w określeniu ponadlokalnego znaczenia danych elementów środowiska.

W przedstawionej prognozie wykorzystano między innymi następujące źródła oraz akty prawne:

- *Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.);
- *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973);
- *Ustawa o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098);
- *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1970 z późn. zm.);
- *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.);
- *Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.);

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotnisk;
- Kondracki J., 1994: *Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno-geograficzne*, Wyd. Naukowe PWN, Warszawa;
- Gumiński R. 1948. Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych. Przegląd Meteorologiczny i Hydrologiczny;
- Matuszkiewicz J.M., 1993, *Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski*, Prace Geograficzne IGiPZ PAN, 158, 107 s.;
- Raport o stanie środowiska w Województwie Wielkopolskim w roku 2020, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu;
- Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych w ramach monitoringu operacyjnego stanu chemicznego wód podziemnych /wg badań PIG/, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu;
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2020 Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Tarnowo Podgórne na lata 2014-2017 z perspektywą na lata 2018-2021;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na klimat do roku 2020 z perspektywą do roku 2030" (www.mos.gov.pl);
- <http://www.poznan.wios.gov.pl> – Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu;
- <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>;
- <http://www.psh.gov.pl/> – Państwowa Służba Hydrogeologiczna;
- <http://btsearch.pl/> – wyszukiwarka stacji bazowych telefonii komórkowej GSM i UMTS;
- www.geoportal.gov.pl – Geoportal;
- Główny Urząd Statystyczny – Bank Danych Lokalnych;
- Ewidencja gruntów i budynków Tarnowo Podgórne.

3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Według art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko państwa członkowskie Unii Europejskiej (w tym Polska) monitorują znaczący wpływ na środowisko, wynikający z realizacji planów i programów, aby między innymi, określić na wczesnym etapie nieprzewidziany niepożądany wpływ oraz aby mieć możliwość podjęcia odpowiedniego działania naprawczego.

Analiza skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniać będzie w szczególności metody, wskaźniki i częstotliwość pomiarów przyjęte dla działań wykonywanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Organem realizującym jego zadania jest Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Wyniki uzyskiwane w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska wykorzystane będą do określenia wpływu ustaleń projektu planu, który jest przedmiotem opracowania, na środowisko przyrodnicze, w odniesieniu do występujących długofalowych zmian jakości elementów przyrodniczych (stanu wód, stanu czystości powietrza atmosferycznego, klimatu akustycznego) i przyczyn tych zmian. Uzupełnieniem będą przyjęte w gminnych programach wskaźniki ilościowe i jakościowe monitorowania efektywności działań. Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub innych dostępnych źródeł należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem planu.

Analizę skutków realizacji postanowień projektu planu zaleca się prowadzić w cyklu 4-letnim – w odniesieniu do materiałów opracowywanych na potrzeby Gminnego Programu Ochrony Środowiska. Najistotniejsza z punktu widzenia projektowanego dokumentu jest kontrola stanu powietrza atmosferycznego oraz kontrola stanu jakościowego wód podziemnych.

Ustawa Prawo ochrony środowiska wskazuje, że badania monitoringowe prowadzi się z równoczesnym wykorzystaniem i rejestracją danych przestrzennych, dlatego ocena zmian zachodzących w środowisku omawianego obszaru może być oparta również na okresowym przeglądzie i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym tych terenów prowadzonych przez Gminę Tarnowo Podgórne.

Po okresowym zebraniu danych, należy poddać je wnikliwej analizie i w przypadku stwierdzenia przejawów ewentualnych, niekorzystnych zmian środowiska przedsięwziąć stosowne działania zapobiegające, lub kompensujące niekorzystne tendencje.

4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Obszar objęty planem położony jest w zachodniej części powiatu poznańskiego (w odległości ok. 160 km. od najbliższej granicy państwa), nie ma podstaw do prognozowania dalekosiężnych, transgranicznych oddziaływań. Nie projektuje się tu też funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę. Wobec powyższego nie zachodzi prawdopodobieństwo wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY TARNOWO PODGÓRNE

5.1. Położenie geograficzne

Gmina Tarnowo Podgórne zlokalizowana jest w środkowej części województwa wielkopolskiego w powiecie poznańskim. Od zachodu graniczy z gminami Kaźmierz i Duszniki, od północy z gminą Rokietnica, od wschodu z miastem Poznań, a od południa z gminami Dopiewo oraz Buk. Gmina Tarnowo Podgórne podzielona jest na 16 sołectw: Baranowo, Batorowo, Ceraadz Kościelny, Chyby, Góra, Jankowice, Kokoszczyń, Lusowo, Lusówko, Przeźmierowo, Rumianek, Sady, Sierosław, Swadzim, Wysogotowo oraz Tarnowo Podgórne.

Teren gminy położony jest w podprovincji Pojezierza Południowobałtyckiego (314-316), w zasięgu makroregionu Pojezierze Wielkopolskie (315.5) oraz mezoregionu Pojezierze Poznańskie (315.51) – Kondracki, 1998. Biorąc pod uwagę geobotaniczny podział

Polski według Matuszkiewicza (1993) gmina Tarnowo Podgórne należy do działu Brandenbursko-Wielkopolskiego, krainy Notecko-Lubuskiej, okręgu Poznańskiego i większości do podokręgu Kaźmierskiego.

Warunki rozwoju Gminy determinuje sąsiedztwo miasta Poznania oraz układ komunikacyjny. Włączenie w zasięg aglomeracji poznańskiej wywala znaczny ruch budowlany – gmina Tarnowo Podgórne staje się docelowo miejscem zamieszkania dla wielu osób spoza terenu gminy. Przebieg drogi ekspresowej S11, drogi krajowej nr 92 oraz na niewielkim odcinku dróg wojewódzkich nr 184 i 307 przez teren gminy wzmacnia zainteresowanie obszarami przyległymi.

5.2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego

Warunki klimatyczne i stan powietrza atmosferycznego

Położenie w obszarze przejściowym ścierania się wpływów klimatu morskiego i kontynentalnego powoduje wielką zmienność i krótkotrwałość jednego typu pogody. Największy wpływ na kształtowanie się klimatu ma powietrze polarno-morskie, pochodzące z południowej części Oceanu Atlantyckiego. Latem powoduje ono zachmurzenie nieba i opady atmosferyczne, a zimą ocieplenie oraz zwiększenie zachmurzenia nieba.

Wiatry, najczęściej z kierunków zachodnich oraz południowo-zachodnich, wieją z bardzo dużą prędkością. Najrzadziej natomiast z kierunków północnego i północno-wschodniego. W ciągu roku występowanie wiatrów o maksymalnych prędkościach zaznacza się głównie zimą, a także dość często wiosną i jesienią.

Średnia roczna temperatura w Gminie wynosi 8,1°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią miesięczną temperaturą 18,0°C, a najzimniejszym styczeń ze średnią temperaturą -2,8°C. Dni przymrozkowe notuje się już we wrześniu, przy stopniowym, powolnym wzroście ich liczby do grudnia.

Według podziału rolniczo-klimatycznego Polski R. Gumińskiego, (źródło Gumiński R. 1948. Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych. Przegląd Meteorologiczny i Hydrologiczny), badany obszar leży w Dzielnicy Środkowej (VIII), w jej cieplejszej części. Jest to obszar o najniższym w Polsce opadzie rocznym o minimum 441 mm, średnio 553 mm. Najwięcej opadów notuje się w lipcu – średnio 73 mm, a najmniej w lutym – średnio 26 mm. Obszar ten charakteryzuje się ponadto największą liczbą dni słonecznych (ponad 50 dni) oraz najmniejszą liczbą dni pochmurnych (poniżej 130 dni). Średnio liczba dni z przymrozkami waha się od 100 do 110, a liczba dni mroźnych, czyli z temperaturą maksymalną poniżej 0°C wynosi od 30 do 50. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni.

Warunki klimatyczne na terenie Gminy kształtowane są przez fronty atmosferyczne, lokalne warunki topoklimatyczne oraz oddziaływanie „wyspy ciepła” miasta Poznań (co jest najbardziej odczuwalne w miejscowości Przeźmierowo). Warunki klimatu lokalnego są różnicowane przez zmienność urzeźbienia, sąsiedztwo zbiorników i cieków wodnych, pokrycie szatą roślinną.

Odnosnie oceny jakości powietrza atmosferycznego, zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do ustawy Prawo ochrony środowiska obszar gminy Tarnowo Podgórne przydzielono do strefy wielkopolskiej, obejmującej całe województwo poza aglomeracją poznańską i miastem Kalisz. Pełna ocena stanu czystości powietrza obejmuje następujące zanieczyszczenia: dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, benzen, ołów, arsen, nikiel, kadm, benzo(a)piren, pył PM 10, pył PM 2,5, ozon i tlenek węgla.

Wynikiem oceny jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;

- klasa B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy powiększony o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy;
- klasa D1 – jeżeli poziom stężenia ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- klasa D2 – jeżeli poziom stężenia ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

W ocenie rocznej przeprowadzono również dodatkową klasyfikację odnosząc wyniki do wartości dopuszczalnej równej $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$, której należy dotrzymać do roku 2020 (II faza PM_{2,5} jest uzupełnieniem oceny; poziom ten ma być osiągnięty do 2020 r., zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu), gdzie:

- klasa A1 – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$;
- klasa C1 – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy przekraczają $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

W rocznej ocenie za rok 2020 dla poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszonego PM₁₀, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego ozonu, kadmu, arsenu, niklu wszystkie strefy zaliczono do klasy A. Dokonując oceny stref dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} dla poziomu dopuszczalnego II fazy – wartości obowiązującej dla roku 2020 – strefy: Aglomeracja Poznańska i miasto Kalisz uzyskały klasę A1, natomiast strefa wielkopolska uzyskała klasę C1. W roku 2020 w strefach: Aglomeracja Poznańska, miasto Kalisz oraz w strefie wielkopolskiej stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu - strefy zaliczono do klasy C.

Dokonując klasyfikacji dodatkowej:

- w przypadku ozonu odnosząc otrzymane wyniki do poziomu celu długoterminowego wszystkie strefy zaliczono do klasy D2;
- w przypadku pyłu PM_{2,5} dla poziomu dopuszczalnego I fazy – wszystkie strefy uzyskały klasę A.

Klasa strefy jest określana na podstawie stężeń występujących w rejonach potencjalnie najbardziej zanieczyszczonych daną substancją. W rezultacie, nawet niezbyt rozległy obszar przekroczenia wartości normatywnych będzie miał wpływ na wynik klasyfikacji całej strefy o dużym obszarze. Z tego względu ważne jest podkreślenie faktu, że zaliczenie strefy do klasy C pod względem niektórych substancji nie oznacza złej jakości powietrza na całym jej terenie, a jest jedynie sygnałem, że w granicach strefy istnieją obszary wymagające podjęcia i prowadzenia działań na rzecz poprawy jakości powietrza.

Oprócz oceny pod kątem ochrony zdrowia badano również jakość powietrza z uwzględnieniem kryteriów dla ochrony roślin. Badania wykonano wyłącznie dla strefy wielkopolskiej, określając stężenie zanieczyszczeń: ozonem, dwutlenkiem siarki i tlenkami azotu. W przypadku zanieczyszczeń dwutlenkiem siarki, tlenków azotu oraz ozonu strefę wielkopolską zakwalifikowano do klasy A. W klasyfikacji dodatkowej dla ozonu z powodu przekroczenia poziomu celu długoterminowego, strefę wielkopolską zaliczono do klasy D2.

Z uwagi na rozległy obszar i uogólnienie wyników dla strefy wielkopolskiej, stan jakości powietrza atmosferycznego w gminie Tarnowo Podgórne może być lepszy od przydzielonych klas.

Geologia i geomorfologia

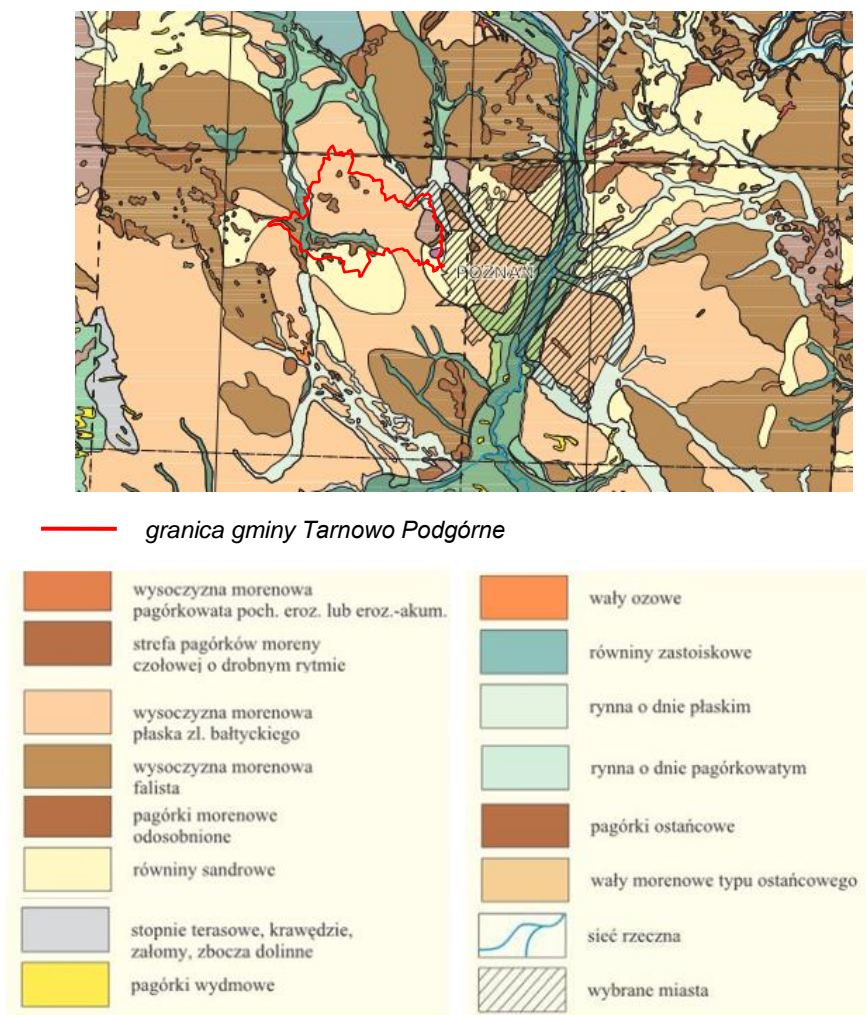
W budowie geologicznej gminy Tarnowo Podgórne stwierdzono obecność mało zróżnicowanych skał kredy górnej, do których należą wapienie, wapienie margliste i margle, opoki i opoki margliste. Zlokalizowane są one na głębokościach od 104 do 170 m p.p.m., a ich miąższość waha się od 234 m do 30 m. Znajdują się na osadach jury (margle, mułowce oraz wapienie margliste) oraz kredy dolnej (piaskowce), której miąższość waha się od 9 m do 20 m. Wyżej wymienione utwory najwyżej wzniesione są w części północnej i północno-wschodniej gminy Tarnowo Podgórne, a ich deniwelacje dochodzą do ok. 70 m. Na utworach mezozoiku leżą osady wytworzone w okresie trzeciorzędu, na które składają się głównie: lokalnie zachowane na niektórych obszarach piaski drobnoziarniste i pyłowe (Eocen-oligocen), piaski mułkowe, mułki mułowców ilastych i iłów szarych i szarobrązowych o miąższości do ok. 12 m (Oligocen dolny), osady mułowcowe, piaski drobnoziarniste i mułkowe z muskowitem – piaski o grubszym ziarnie o miąższości do 20 m (Oligocen górny), osady piaszczysto-mułkowe, miejscami ilaste, szare i brązowe o miąższości do 50 m, a także ily brunatne i ciemnoszare ze szczątkami zwęglonej roślinności i warstwami węgla brunatnego o miąższości do ok. 20 m (Miocen). Iły szaroniebieskie, niebieskie i zielone z okresu miocen – pliocen o miąższości do ok. 67 m stanowią główne podłoże osadów czwartorzędowych. W powierzchniowej warstwie budowy geologicznej dominują osady czwartorzędowe (plejstoceny i holoceny) o złożonym układzie przestrzennym i miąższości od 40 m do ponad 100 m. Utwory plejstoceny utworzone są bezpośrednio na utworach trzeciorzędowych, co powoduje, że materiał trzeciorzędowy (m.in.: piaski, żwiry, ily, mułki oligoceny) występuje jako kry lub w postaci domieszek oraz wtrąceń wśród osadów plejstocenów. Osady plejstoceny tworzone były głównie w wyniku zlodowaceń: południowopolskiego, środkowopolskiego i bałtyckiego. Powoduje to, że utwory plejstoceny kształtowane są głównie przez piaski, żwiry, gliny zwałowe oraz mułki o różnej miąższości. W obrębach wysoczyzn morenowych tworzonych w wyniku działalności lodowca występują eluvia piaszczysto pyłowe glin zwałowych o miąższości maksymalnej rzadko przekraczającej 1 m. W utworach holocenów występują piaski humusowe o niskiej miąższości (maksymalnie 1,5 m), które pokrywają na omawianym obszarze piaski i żwiry wodnolodowcowe fazy poznańskiej oraz gliny zwałowe fazy leszczyńskiej. Do osadów holocenów zaliczane są także namuły piaszczyste o miąższości do 3 m. W rymie przebiegającej południkowo doliny rzeki Samy i Strugi Jankowickiej ulokowane są torfy i namuły organiczne o miąższości dochodzącej nawet do 6 m.

Według podziału geomorfologicznego Niziny Wielkopolskiej Krygowskiego (1961) obszar gminy Tarnowo Podgórne należy do regionu Wysoczyzna Poznańska (VIII) oraz trzech subregionów, których granice łączą się na terytorium gminy. Są to subregiony: Równina Poznańska (VIII6) zajmująca największą powierzchnię terenu Gminy, Równina Szamotulska (VIII7) oraz Pagórki Międzyrzecko – Pniewskie (VIII1).

Obszar Gminy Tarnowo Podgórne zlokalizowany jest w strefie marginalnej fazy poznańskiej zlodowacenia bałtyckiego. W północnej części Gminy występują wysoczyzny morenowe płaskie i faliste o mało urozmaiconej rzeźbie o wysokościach bezwzględnych wynoszących od 80 m n.p.m. do 90 m n.p.m. (Ryc. 3). W południowej części Gminy, obejmującej miejscowości Ceradz Kościelny, Lusówko i Batorowo, rzeźba terenu jest nieco bardziej urozmaicona. Występują tam m.in.: pagórki morenowe akumulacyjne. Na osi wschód - zachód występują też liczne stożki sandrowe, do których należą m.in.: sandr Ławicki, sandr Kierski czy sandr Sierosławski. W zachodniej części Gminy znajduje się biegnąca południkowo ryma subglacjalna wykorzystywana przez rzekę Samę, wypływającą z Jeziora Lusowskiego. W dolinie rzeki Samy i Strugi Jankowickiej zarejestrowane są

najniższe rzędne wysokości, które oscylują w zakresie od 76 m n.p.m. do 80 m n.p.m., z najniżej odnotowaną wartością wynoszącą 75,7 m n.p.m.

Ryc. 3 Fragment mapy geomorfologicznej niziny Wielkopolsko-Kujawskiej pod redakcją B. Krygowskiego dla obszaru gminy Tarnowo Podgórne i okolic



Źródło: http://igig.amu.edu.pl/_data/assets/pdf_file/0011/164189/Krygowski_mapa.pdf

Rozmieszczenie kompleksów rolniczej przydatności gleb układa się zgodnie z formami terenu oraz ich litologią. 62% gruntów ornych stanowią gleby zaliczane w województwie wielkopolskim do gleb dobrych: kompleksy 2, 3, 4 i 5.

Gleby kompleksów 1, 2 i 4 rolniczej przydatności gleb utworzone z glin lekkich, piasków gliniastych mocnych i piasków gliniastych lekkich podścielonych gliną są gruntami dobrymi i bardzo dobrymi obejmującymi głównie klasy bonitacyjne od I do IIIb. Gleby te ze względu na wysoki potencjał produkcyjny powinny być chronione przed zmianą użytkowania. Występują one przede wszystkim w środkowej i północnej części Gminy, na obszarze od Jeziora Lusowskiego do Tarnowa Podgórnego, wokół wsi Kokoszyn oraz pomiędzy miejscowościami Sady i Tarnowo Podgórne. Do gleb słabych, kompleksów 6, 7 i 9 obejmujących V i VI klasę bonitacyjną należą gleby brunatne, wylugowane i kwaśne, na podłożu piasków słabogliniastych i piasków luźnych. Cechuje je duża przepuszczalność oraz stały niedobór wilgoci. Posiadają niską produktywność i przydatne są dla roślin o małych wymaganiach glebowych lub pod zalesienie. Zwarte kompleksy tych gleb występują na południe i zachód od Przeźmierowa oraz wokół Wysogotowa, a także zajmują znaczne

obszary położone pomiędzy Jeziorem Lusowskim, a wsią Sierosław oraz tereny położone na południe od wsi Edmundowo. Zajmują łącznie ok. 30% powierzchni Gminy. Pozostała część Gminy położona jest na gruntach kompleksów 3, 5 i 8, obejmujących głównie klasy bonitacyjne IVa i IVb.

Obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych, obszary górnicze.

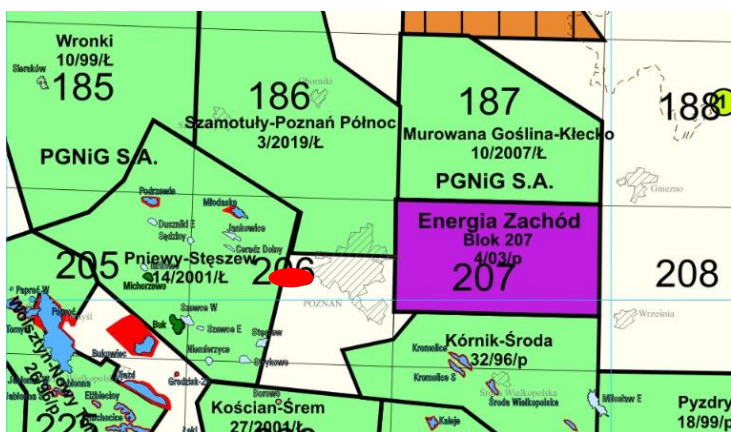
Na terenie Gminy Tarnowo Podgórne nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych. Zgodnie z informacjami zawartymi w Studium w zachodniej części gminy Tarnowo Podgórne zlokalizowane są:

- teren i obszar górniczy Młodasko I dla złoża gazu ziemnego,
- teren i obszar górniczy Tarnowo Podgórne GT-1 dla złoża wód termalnych,
- teren i obszar górniczy Batorowo AZ dla złoża kruszywa naturalnego.

Gmina posiada cztery udokumentowane złoża kruszywa naturalnego: „Batorowo AZ”, „Sierosław”, „Zakrzewo I” (częściowo jedynie, w pozostałej części znajduje się w granicach gminy Dopiewo), „Batorowo MŁ”, jedno udokumentowane złożo wód termalnych – Tarnowo Podgórne GT-1 oraz trzy złoża gazu ziemnego: „Jankowice”, Ceradz Dolny”, „Młodasko”.

W granicach Gminy zlokalizowana jest część terenu objętego koncesją nr 14/2001/L z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy-Stęszew (części bloków koncesyjnych 185, 186, 205, 206, 226)”, ważną do dnia 14.11.2047 r., udzieloną przez Ministra Środowiska na rzecz Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SA w Warszawie (Ryc. 4).

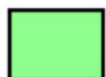
Ryc. 4 Gmina Tarnowo Podgórne na tle fragmentu mapy koncesji na poszukiwanie, rozpoznawanie oraz wydobywanie ropy naftowej, gazu ziemnego i metanu podkładów węgla kamiennego koncesji poszukiwawczej



Źródło: <https://bip.mos.gov.pl/koncesje-geologiczne>

● poglądowa lokalizacja gminy

LEGENDA:



Grupa kapitałowa: Konsorcjum PGNiG S.A.
Przedsiębiorca: PGNiG S.A.

Wody powierzchniowe i podziemne

Wody podziemne na terenie gminy Tarnowo Podgórne zostały zarejestrowane w utworach trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Piętro trzeciorzędowe jest pierwszym użytkowym piętrem wodonośnym, które składa się z dwóch poziomów: miocenińskiego i oligocenińskiego. Poziom mioceniński zbudowany jest głównie z piasków mułkowatych,

drobnych i średnich, a poziom oligoceński z drobnych piasków kwarcowo – glaukonitowych. Piętro czwartorzędowe składa się z poziomu wód gruntowych i poziomu międzyglinowego. Pierwszy z nich jest tworzony przez piaski oraz żwiry rzeczne i wodnolodowcowe o miąższości do 21,0 m. Co istotne poziom gruntowy spełnia warunki poziomu użytkowego jedynie w centralnej części sandru lusowskiego, gdyż na jego krańcach miąższość nawodnionej warstwy nie przekracza 4,0 m. Poziom międzyglinowy stanowią nawodnione piaski i piaski ze żwirem.

Gmina Tarnowo Podgórne położona jest w zlewni Samy oraz Samicy Kierskiej, a także w niewielkich fragmentach Potoku Junikowskiego (krańce południowo-wschodnie), Wiryńki (niewielkie obszary na południu) oraz Samicy Stęszewskiej (krańce południowo-zachodnie). Przez tereny gminy Tarnowo Podgórne przebiega dział wodny IV rzędu, który widoczny jest w rzeźbie terenu. Na obszarze Gminy występują dwa kierunki odwodnienia, północny ku Warcie oraz południowy w kierunku Kanału Obry. Znaczna ilość małych cieków została pogłębiona i połączona rowami melioracyjnymi, szczególnie na obszarze rynny subglacialnej biegnącej południkowo od północy, przez centralną część w kierunku południowym, przez co wytworzyła się bogata sieć hydrograficzna.

Główna rzeka Gminy – Sama zaczyna swój bieg z Jeziora Lusowskiego, a następnie płynie w kierunku północno-zachodnim i skręca w kierunku północnym, tym samym wykorzystując biegnącą na tym obszarze rynną subglacialną.

W gminie znajduje się znaczna ilość zbiorników wodnych powierzchniowych, jednakże swoją nazwę ma jedynie największy z nich, czyli Jezioro Lusowskie. Obejmuje ono obszar o powierzchni ok. 122 ha. Maksymalna głębokość Jeziora Lusowskiego wynosi 19,5 m, a głębokość średnia 8,6 m. Duże skupisko nienazwanych zbiorników wodnych znajduje się w okolicach Zakrzewa, Dąbrowy, Lusowa oraz Otowa (19 zbiorników o łącznej powierzchni ok. 61,5 ha), a stanowią one pozostałość po wyrobiskach złóż żwiru. Zbiorniki wodne o powierzchni kilku ha zlokalizowane są w północno-zachodniej części Gminy.

Gmina Tarnowo Podgórne znajduje się w obszarze dorzecza Odry. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry została przeprowadzona analiza, której celem była identyfikacja znaczących oddziaływań antropogenicznych na wody ocena wpływu działalności człowieka na środowisko wodne. Wykorzystano do tego celu m.in. dane gromadzone w jednostkach administracyjnych w zakresie użytkowania wód, w tym pobory wody, zrzuty ścieków komunalnych i przemysłowych, wielkość nawożenia, hodowlę zwierząt. Ponadto zostały wzięte pod uwagę dane z monitoringu wód w zakresie poszczególnych wskaźników fizykochemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych.

Wśród zaobserwowanych rodzajów presji na obszarze dorzecza Odry można wskazać:

- punktowe źródła zanieczyszczeń:
 - zrzuty ścieków komunalnych i przemysłowych,
 - działalność górniczą,
 - składowiska odpadów,
 - przypadkowe skażenia środowiska gruntowo-wodnego (zidentyfikowane zagrożenia nadzwyczajne – wg raportów o stanie środowiska WIOŚ),
- zanieczyszczenia obszarowe:
 - działalność rolnicza, zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych,
 - zrzuty ścieków komunalnych z terenów nieobjętych kanalizacją,
- oddziaływania wywierane na ilościowy stan wód – pobory wód powierzchniowych i podziemnych.

Uzyskane informacje dotyczące identyfikacji znaczących oddziaływań antropogenicznych, oceny stanu wód wraz z prognozą rozwoju pomocne były przy ocenie ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Aktualizacja planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz.1967) wskazuje Jednolite Części Wód Powierzchniowych, w których zasięgu znajduje się gmina Tarnowo Podgórne (tabela nr 1). Jednolita Część Wód Powierzchniowych (JCW) to jednolita część wód, które zostały zgrupowane na potrzeby planów gospodarowania wodami i ich aktualizacji. Aktualny podział obowiązuje do 2021 r.

Tabela 1. Wykaz Jednolitych Części Wód Powierzchniowych na terenie gminy Tarnowo Podgórne

Nazwa jednolitej część wód [europejski kod JCW]	Aktualny stan JCW	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środow.	Czynniki determinujące zagrożenie	Działania
Potok Junikowski PLRW60001718576 silnie zmieniona część wód	zły	zagrożona	presja nierozpoznana	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych
Wirynka PLRW600017185729 naturalna część wód	zły	zagrożona	występuje presja komunalna	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych
Sama do Kan. Lubosińskiego PLRW600025187249 silnie zmieniona część wód	zły	zagrożona	występuje presja komunalna	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych
Sama od Kanału Lubosińskiego do Dopływu z Brodziszewa PLRW60000187271 silnie zmieniona część wód	zły	zagrożona	presja nierozpoznana	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw
Sama od dopł. z Brodziszewa do Kan. Przybrodzkiego PLRW600016187289 silnie zmieniona część wód	zły	zagrożona	występuje presja komunalna i przemysłowa	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych
Samica Stęszewska PLRW6000161856969 naturalna część wód	zły	zagrożona	presja nierozpoznana	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych
Przeźmierka PLRW600001871232 silnie zmieniona część wód	zły	zagrożona	występuje presja nierozpoznana oraz komunalna	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej

				– kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw
Samica Kierska PLRW6000231871299 naturalna część wód	zły	zagrożona	występuje presja komunalna	– działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej – kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw – realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Źródło: Aktualizacja planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Głównym celem zintegrowanych działań w ramach Ramowej Dyrektywy Wodnej jest ochrona przed dalszym pogarszaniem i zapewnienie poprawy stanu środowiska wodnego. Szczególną rolę w Dyrektywie odgrywa monitoring stanu wód, jako narzędzie w określaniu kierunków działań na obszarze dorzecza i gospodarowania zasobami wodnymi. Badania monitoringowe prowadzone są w jednolitych częściach wód powierzchniowych i podziemnych, tj. wydzielonych w systemie hydrograficznym jednostkach, dla których opracowywane będą programy wodno-środowiskowe.

W roku 2020, wykonano ocenę stanu JCWP za rok 2019 uwzględniając zasadę dziedziczenia ocen z lat 2014–2018. Dziedziczenie oceny jest przeniesieniem wyników oceny JCWP (elementów biologicznych, fizykochemicznych, hydromorfologicznych i chemicznych) na kolejny rok, w przypadku gdy JCWP nie była objęta monitoringiem. Wyniki badań zostały przedstawione w tabeli 2.

Tabela 2. Wyniki i klasyfikacja wskaźników jakości wód powierzchniowych dla JCW w gminie Tarnowo Podgórne

Nazwa jednolitej części wód	klasa elementów biologicznych	klasa elementów hydro-morfologicznych	klasa elementów fizykochemicznych	stan / potencjał ekologiczny	stan chemiczny	aktualny stan JCW
Potok Junikowski PLRW60001718576	IV	V	potencjał poniżej dobrego	-	-	zły
Wirynka PLRW600017185729	III	II	stan poniżej dobrego	-	-	zły
Sama do Kan. Lubosińskiego PLRW600025187249	IV	II	poniżej stanu / potencjału dobrego	słaby potencjał	poniżej dobrego	zły
Sama od Kanału Lubosińskiego do Dopływu z Brodziszewa PLRW60000187271	III	II	poniżej stanu / potencjału dobrego	-		zły
Sama od dopł. z Brodziszewa do Kan. Przybrodzkiego PLRW600016187289	IV	II	poniżej stanu / potencjału dobrego	słaby potencjał	poniżej dobrego	zły
Samica Stęszewska PLRW6000161856969	III	II	stan poniżej dobrego	-	poniżej dobrego	zły
Przeźmierka PLRW600001871232	II	IV	potencjał poniżej dobrego	dobry potencjał	-	zły
Samica Kierska PLRW6000231871299	III	>I	poniżej stanu / potencjału dobrego	umiarkowany stan	poniżej dobrego	zły

Źródło: Ocena jednolitych części wód powierzchniowych badanych na terenie województwa wielkopolskiego ocenionych na podstawie wyników przeprowadzonego w 2019 r.

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu. Celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Cele te realizuje się przez podejmowanie działań zawartych w programie wodno-środowiskowym kraju, w szczególności działań polegających na:

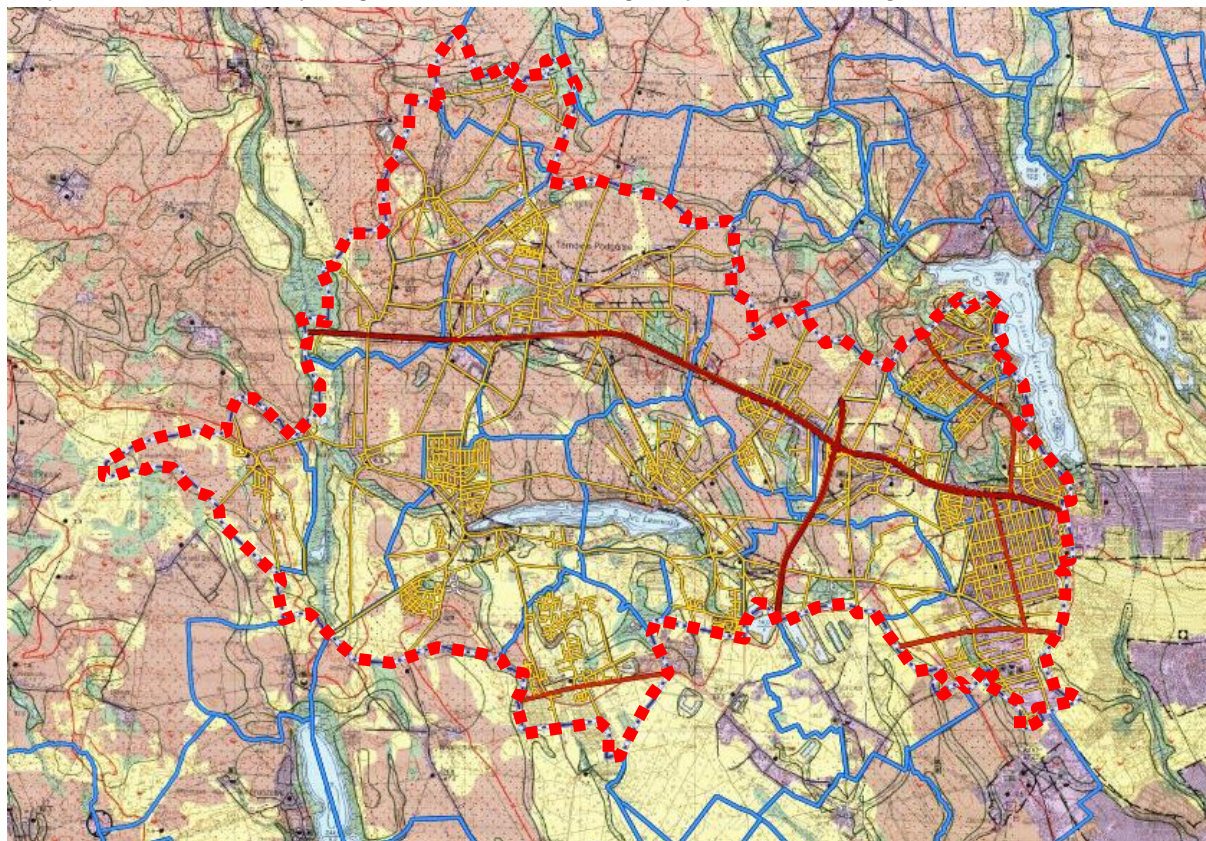
- stopniowej redukcji zanieczyszczeń powodowanych przez substancje priorytetowe oraz substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w przepisach,
- zaniechaniu lub stopniowym eliminowaniu emisji do wód powierzchniowych substancji priorytetowych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, określonych w przepisach.

Zgodnie z Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 28 lutego 2017 r. poz 1638) w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć JCW „Potok Junikowski”, „Wirynka”, „Sama od dopł. z Brodziszewa do Kan. Przybrodzkiego”, „Sama do Kan. Lubosińskiego”, „Samica Stęszewska”, „Samica Kierska” oraz „Przeźmierka” zaliczone zostały do wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Cały region wodny Warty określony został jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych.

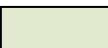

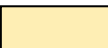


Zgodnie z mapą hydrograficzną (Ryc. 5) podłoże na terenach zurbanizowanych stanowią przeważnie grunty o zróżnicowanej przepuszczalności. Zdecydowana większość obszaru gminy położona jest na gruntach o słabej przepuszczalności, które obejmują centralną i północną część tej jednostki administracyjnej. Grunty o średniej przepuszczalności, znajdują się głównie w południowej części gminy. Na terenie gminy zlokalizować można również grunty o łatwej przepuszczalności – najczęściej występujące w okolicach cieków wodnych oraz zbiorników wodnych.

Ryc. 5 Warunki hydrograficzne na terenie gminy Tarnowo Podgórne



Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net/>

..... granica gminy

	1 klasa – przepuszczalność łatwa		4 klasa – przepuszczalność zmienna
	2 klasa – przepuszczalność średnia		5 klasa – przepuszczalność zróżnicowana
	3 klasa – przepuszczalność słaba		

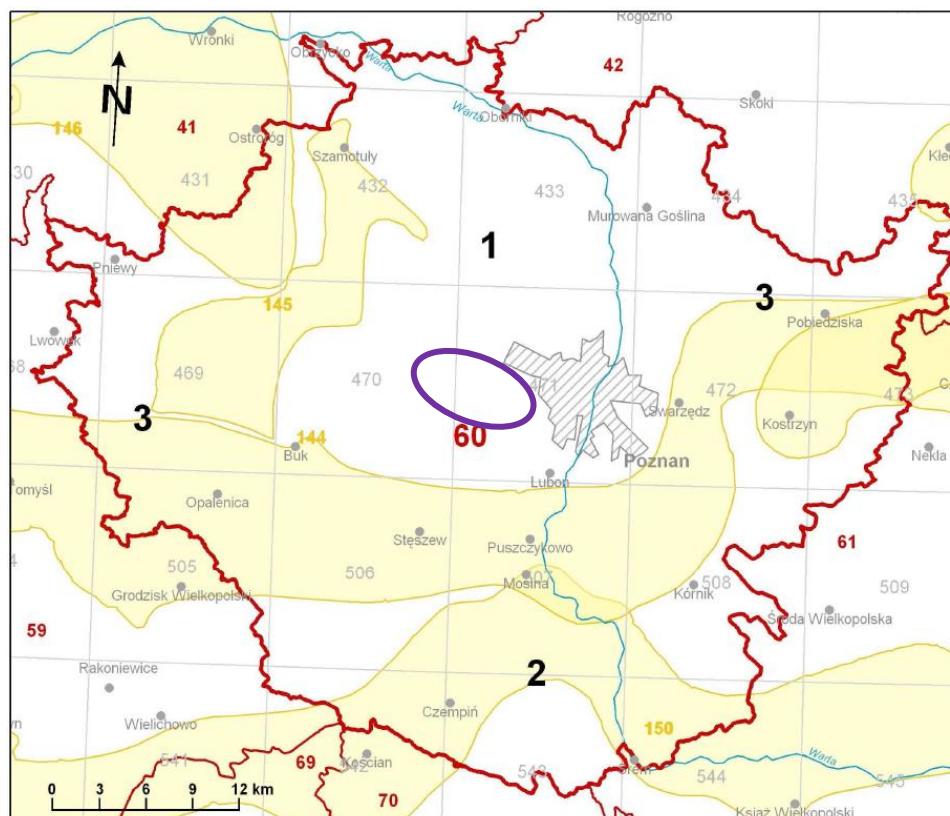
Zgodnie z Aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz.1967) gmina Tarnowo Podgórne położona jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 60. Zgodnie z ustawą Prawo wodne przez jednolitą część wód podziemnych rozumie się określoną objętość wód podziemnych występującą w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych. Cele środowiskowe dla JCWPd określone przez ustawę to:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;


- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Na terenie województwa wielkopolskiego wyznaczono 18 jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Obszar Gminy należy do JCWPd nr 60 (Ryc. 6).

Ryc. 6 Lokalizacja gminy Tarnowo Podgórne na tle jednolitych części wód podziemnych nr 60.



Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowa Służba Hydrogeologiczna

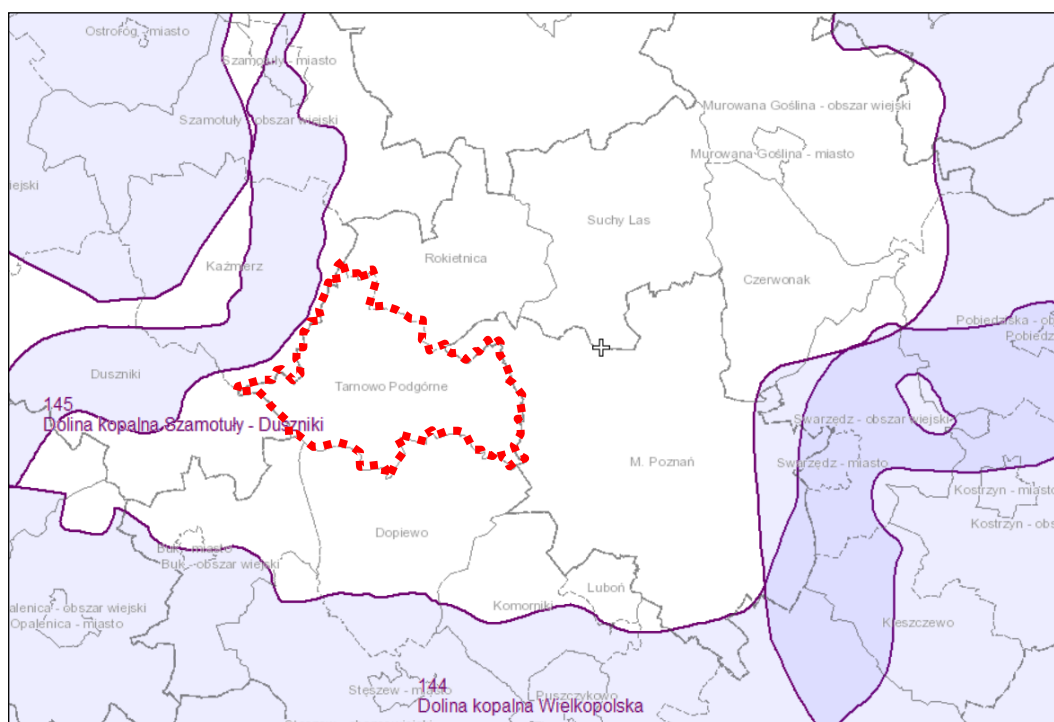
 poglądowa lokalizacja gminy

Przez dobry stan wód podziemnych rozumie się taki stan jednolitych części wód podziemnych, w którym stan ilościowy wód podziemnych oraz stan chemiczny tych wód są określone co najmniej jako dobre. Zgodnie z wynikami badań przeprowadzonych w 2016 roku stan JCWPd nr 60 ilościowy określono jako dobry, a stan chemiczny określono jako słaby.

Na obszarze JCWPd nr 60 w 2020 r. w ramach monitoringu diagnostycznego znajdowało się 28 punktów kontrolnych, z których dla 10 określono klasę jakości wód jako II (dobra), dla 16 jako III (zadowalająca), dla 2 jako IV (niezadowalająca). Wód o bardzo dobrej jakości (I klasy) oraz o złej jakości (V klasa) nie wykazano w żadnym punkcie kontrolnym na obszarze JCWPd nr 60. Najbliżej położonym względem obszaru opracowania punktem pomiarowym zawartym w powyższej ocenie był punkt w miejscowości Kalwy w gminie Buk. W klasyfikacji pięciostopniowej wody tego obszaru zostały zaliczone do III klasy jakości (wody zadowalającej jakości).

Gmina Tarnowo Podgórne położona jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (ryc. 7).

Ryc. 7 Lokalizacja gminy Tarnowo Podgórne na tle Głównych Zbiorników Wód Podziemnych



Źródło: epsh.pgi.gov.pl

..... granica gminy

Lasy

Lasy w gminie w całości należą do Nadleśnictwa Konstantynowo. Zgodnie z danymi zawartymi w Statystycznym Vademecum Samorządowca powierzchnia lasów w gminie Tarnowo Podgórne wynosi 646 ha, z czego 553 ha stanowią lasy publiczne, z których 6 ha należy do gminy, a wskaźnik lesistości wynosi 6,3% (stan na rok 2018 r.). Zwarte kompleksy leśne znajdują się w południowej części gminy w okolicach Jeziora Lusowskiego, w sołectwach Otowo, Lusowo i Sierosław. Są to lasy pełniące m.in. funkcje ekologiczne – lasy ochronne i wodochronne. W strukturze drzewostanów dominują lasy sosnowe, a na obszarach lasów wodochronnych olszyny i dębiny.

Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów szczególnych

Na terenie gminy Tarnowo Podgórne znajduje się około 1 099,60 ha obszarów objętych ochroną prawną, co stanowi ok. 11,0% powierzchni gminy. Należą do nich użytki ekologiczne o powierzchni 89,60 ha oraz Obszar Chronionego Krajobrazu Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy. Ponadto zlokalizowanych jest 7 pomników przyrody, z czego 1 stanowi grupa drzew, a pozostałe są pomnikami przyrody jednoobiektowymi. Na terenie Gminy nie znajdują się żadne Obszary Natura 2000.

- Obszar Chronionego Krajobrazu Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy – Ryc. 8

Obszar został powołany Uchwałą Nr XL/305/1997 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 18 marca 1997 r. w sprawie utworzenia Obszaru Chronionego Krajobrazu w obrębie Lusowa Gmina Tarnowo Podgórne. Chroni przede wszystkim cenne kompleksy leśne zlokalizowane przy południowym brzegu Jeziora Lusowskiego oraz torfowiska z kłocią wiechowatą, a także tereny doliny rzeki Samy. Różnorodne ukształtowanie terenu, w tym południowy bieg rzeki Samy znacząco wpływa na bogactwo przyrodniczo-krajobrazowe obszaru. Florę tego obszaru stanowią głównie rośliny związane z siedliskami podmokłymi,

Ryc. 8 Lokalizacja gminy Tarnowo Podgórne na tle obszarów chronionych na podstawie przepisów szczególnych



6. CHARAKTERYSTYKA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Obszar objęty projektem planu miejscowego położony jest w północno-wschodniej części miejscowości Baranowo. Graniczy od wschodu oraz południa z miastem Poznań. W pobliżu, na wschód od terenu opracowania, w odległości około 50,0 m, znajduje się jezioro Kierskie. Zachodnia granica została zlokalizowana w niedalekiej odległości od skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 184 (ulica Szamotulska) z drogą gminną (ulica Wypoczynkowa). Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalone są od drogi wojewódzkiej nr 184 o około 150,0 m. W dalszej odległości w kierunku zachodnim znajdują się tereny niezabudowane - rolnicze. Za południowo-zachodnią granicą znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z towarzyszącą jej zabudową usługową.

22

Ryc. 9 Zagospodarowanie obszaru objętego opracowaniem.



Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net>

— granica obszaru objętego miejscowym planem

Sieci infrastruktury technicznej na obszarze projektu planu i w jego najbliższym sąsiedztwie są dobrze rozwinięte. Na terenie opracowania na działce o numerze 10/75 zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć wodociągowa oraz sieć elektroenergetyczna, które doprowadzone są do poszczególnych działek. Wyjątek stanowi działka o numerze 10/73, która do najbliższej sieci infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na działce 10/75, ma około 40,0 m. W obszarze analizowanym nie występuje sieć gazociągowa.

Tabela 3. Użytkowanie terenów objętych planem

1. Widok z południowej granicy planu na działki o numerach 10/62-66



2. Widok z południowej granicy planu na stację transformatorową oraz zlokalizowane w części środkowej planu zbiorniki wodne



Źródło: opracowanie własne

Sposób zagospodarowania obszaru objętego planem poprzedzony został wykonaniem szczegółowych analiz w zakresie zainwestowania i użytkowania przedmiotowego obszaru, infrastruktury technicznej oraz własności analizowanych obszarów. Przystąpienie do opracowania planu umożliwi określenie zasad zagospodarowania terenu,

uporządkowanie i zdefiniowanie zasad kształtowania zabudowy. Umożliwi racjonalne zagospodarowanie nieruchomości z uwzględnieniem uwarunkowań przestrzennych w stosunku od zmieniających się uwarunkowań prawnych.

W roku 2020, wykonano ocenę stanu JCWP za rok 2019 uwzględniając zasadę dziedziczenia ocen z lat 2014–2018. Dziedziczenie oceny jest przeniesieniem wyników oceny JCWP (elementów biologicznych, fizykochemicznych, hydromorfologicznych i chemicznych) na kolejny rok, w przypadku gdy JCWP nie była objęta monitoringiem. Na terenie gminy Tarnowo Podgórne znajduje się 8 jednolitych części wód, dla których ogólny stan wód określono jako zły. Stan chemiczny wód w przypadku dwóch JCW określono jako dobry, a w przypadku pozostałych trzech poniżej dobrego.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych Samica Kierska oraz w granicach JCWPd nr 60. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd nr 60 została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWPd nr 60 jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Cel ten został zdefiniowany, poprzez przypisanie parametrów charakteryzujących dobry stan chemiczny lub ilościowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministerstwa Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych. Celem środowiskowym dla JCW Samica Kierska jest utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego, poprzez działania do których należą m.in.: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracjach Tarnowo Podgórne, Rokietnica i Chłudowo, modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Tarnowo Podgórne, kontrola postępowania w zakresie oczyszczania ścieków przez przedsiębiorstwa z częstotliwością co najmniej raz na 3 lat, regularny wywóz nieczystości płynnych, kontrola postępowania w zakresie gromadzenia ścieków przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorców oraz przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu. Zgodnie z wynikami badań przeprowadzonych w 2016 roku stan JCWPd nr 60 ilościowy określono jako dobry, a stan chemiczny określono jako słaby.

Do działań zapobiegających dalszej degradacji zaliczono, m.in.: działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej, kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw oraz realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

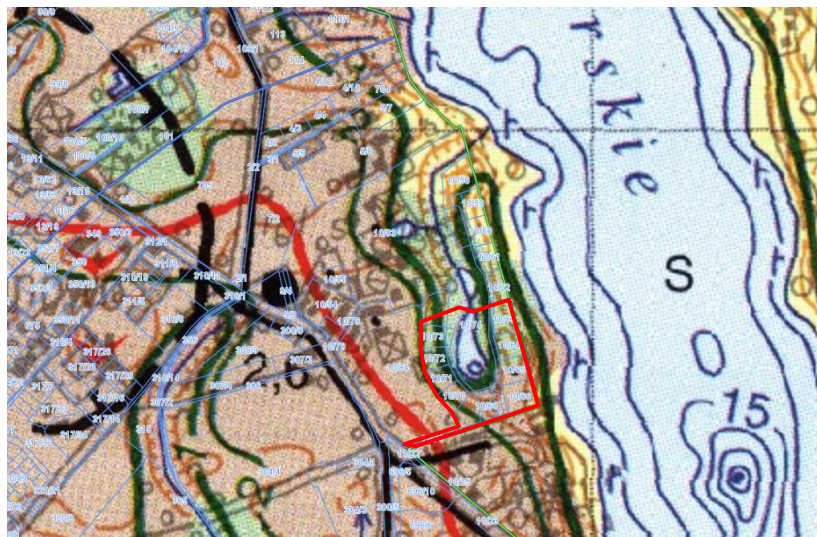
Analizowany teren położony jest poza:

- obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$),
- obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$),
- obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$),
- obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Obszar objęty planem znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz nie jest położony w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych. Zlokalizowany jest w jego granicach jeden zbiorniki wodny.

Według mapy hydrograficznej podłoże na obszarze objętym projektem planu jest różnorodne. Grunty zakwalifikowane są do klasy 1 – przepuszczalność łatwa (obszar w okolicy zbiornika wodnego – część środkowa planu), do klasy 2 – przepuszczalność średnia (część północna planu) oraz do klasy 3 – przepuszczalność słaba. Fragment mapy hydrograficznej został przedstawiony na poniższej rycinie 10.

Ryc. 10 Warunki hydrograficzne na obszarze objętym planem



Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net/>

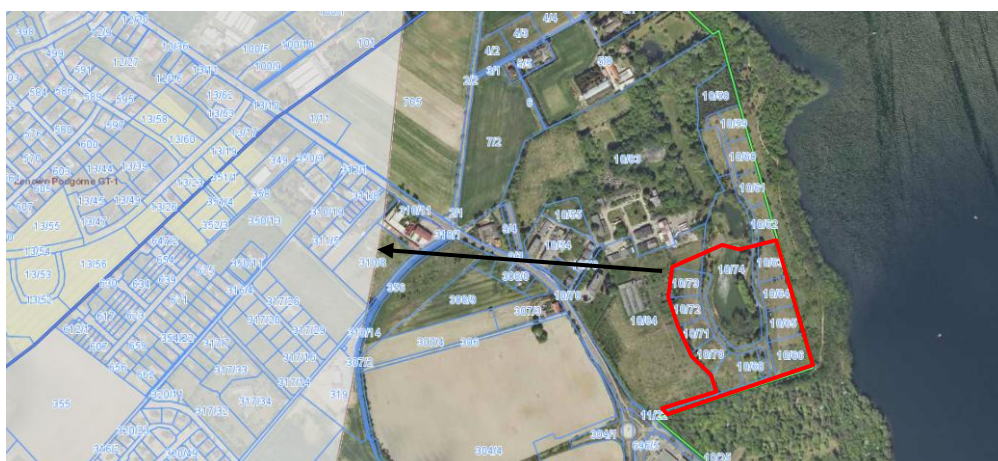
— granica obszaru objętego miejscowym planem

Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów	Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów
1	łatwa	rumosze i żwiry	4	zmienna	grunty organiczne
2	średnia	piaski i skały lite silnie uszczelnione	5	zróżnicowana	grunty antropogeniczne
3	słaba	gliny i pyły	6	bardzo słaba	skały lite słabo uszczelnione i ily

Należy również podkreślić, że przez teren opracowania, zgodnie z powyższą ryciną numer 10, przechodzi hydroizobata oznaczająca poziom zwierciadła wód gruntowych na głębokości mniejszej niż 1,0 m od poziomu powierzchni terenu. Obszar o tak wysokim poziomie zwierciadła wód gruntowych zlokalizowany jest w okolicy obszaru zbiornika wodnego oraz w części północnej planu.

Grunty znajdujące się w granicach projektowanego planu nie zostały ujęte w „Aktualizacji rejestru terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie powiatu poznańskiego” jako tereny potencjalnie zagrożone ruchami masowymi lub osuwiska. Na terenie objętym projektem planu nie występują złoża kopalin o zasobach ustalonych w dokumentacjach przyjętych/zatwierdzonych przez Starostę Poznańskiego. W odległości około 500,0 m w kierunku zachodnim od granic opracowania planu zlokalizowana jest granica wód termalnych „Tarnowo Podgórne GT-1” – Ryc. 11.

Ryc. 11 Granice wód termalnych „Tarnowo Podgórne GT-1”



Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net/>

— granica obszaru objętego miejscowym planem

Źródła emisji zanieczyszczeń do atmosfery na obszarze opracowania projektu planu mogą być związane z ruchem samochodowym na zlokalizowanych przy granicach przedmiotowego terenu drogi wojewódzkiej nr 184, ulicy Szamotulskiej oraz drogi gminnej, ulicy Wypoczynkowej (spaliny samochodowe) oraz ogrzewaniem budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie.

Z uwagi na rozległy obszar i uogólnienie wyników dla strefy wielkopolskiej, stan jakości powietrza atmosferycznego w miejscowości Baranowo, w granicach opracowania planu może być lepszy od przydzielonych dla strefy wielkopolskiej klas – przekroczeń w zakresie BaP oraz PM_{2,5}.

Zgodnie ze Ustawą z dnia 16 października 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo ochrony środowiska, która weszła w życie dnia 14 listopada 2019 r. zarządcy dróg, linii kolejowych lub lotnisk (z wyłączeniem zarządców dróg gminnych), dokonują identyfikacji głównych dróg, głównych linii kolejowych lub głównych lotnisk i przekazują w zakresie swojej właściwości Głównemu Inspektorowi Ochrony Środowiska co 5 lat dane opisane w art. 117a w/w ustawy. Poprzez główną drogę rozumie się drogę, po której przejeżdża rocznie więcej niż 3 miliony pojazdów, natomiast przez główną linię kolejową rozumie się linię kolejową, po której przejeżdża rocznie więcej niż 30 tysięcy pociągów. Na podstawie przekazanych danych sporządzane są strategiczne mapy hałasu oraz programy ochrony środowiska przed hałasem, które wskazują m.in. propozycje działań w zakresie ochrony przed hałasem oraz informacje o opracowywanych i wdrożonych programach ochrony środowiska przed hałasem oraz oszacowanie efektów zrealizowanych działań w zakresie ochrony przed hałasem.

Na dzień opracowania prognozy oddziaływania na środowisko nie zostały opracowane dokumenty, o których mowa w/w zmienionej Ustawie. W związku z powyższym analizę oddziaływania akustycznego dla analizowanej drogi wojewódzkiej przeprowadzono w oparciu o dostępne dane dla odcinka drogi wojewódzkiej udostępnione przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Dla drogi wojewódzkiej, w 2015 r. wykonany został pomiar średni dobowy ruch roczny w punktach pomiarowych. Zgodnie z przedstawionymi danymi na odcinku Pamiątkowo-Przeźmierowo omawianej drogi średnio na dobę przejeżdża 10 879 pojazdów silnikowych ogółem. Wartość ta po wymnożeniu przez całkowitą liczbę dni w roku daje wynik równy 3 970 835 pojazdów. Iloczyn ten większy jest od wspomnianych 3 miliony pojazdów w Ustawie Prawo ochrony środowiska.

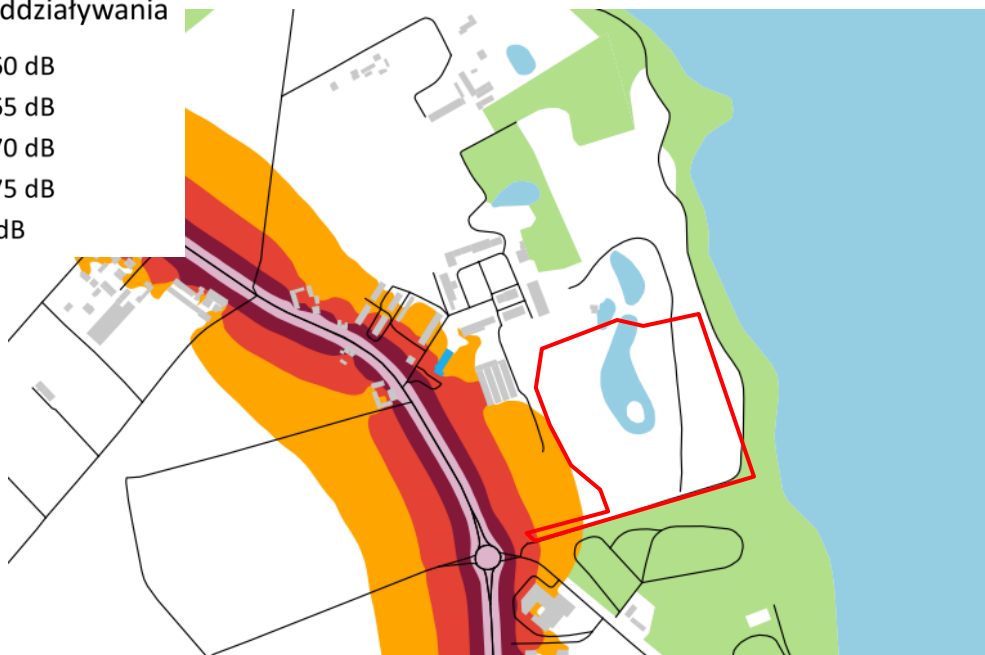
W 2017 r. wykonano mapę akustyczną dla drogi wojewódzkiej nr 184. Rycina nr 12 przedstawia mapę imisyjną hałasu w ciągu doby w granicach obszaru objętego planem. Mapa ta obrazuje stan akustyczny środowiska z uwzględnieniem zróżnicowania ukształtowania terenu, stanu i sposobu jego zagospodarowania oraz średnie, lokalne warunki meteorologiczne. Przy sporządzaniu map akustycznych został użyty Wskaźnik $LDWN$, który wykorzystywany jest do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem. Wskaźnik określa średni poziom dźwięku wyrażony w decybelach, wyznaczony w ciągu wszystkich dób w roku, z uwzględnieniem pory dnia, pory wieczoru oraz pory nocy.

Zgodnie z mapą imisyjną $LDWN$ główna część obszaru planu przeznaczona pod zabudowę znajduje się poza wyznaczonymi strefami. Dla fragmentu terenu przeznaczonego w projekcie planu pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej (oznaczony symbolem 1KDD), wartość imisji dla Wskaźnika $LDWN$ wynosi powyżej 55dB. W miarę zbliżania się do ul. Szamotulskiej (drogi wojewódzkiej nr 184) poziom ten wzrasta, sięgając wartości do 65 dB. Poziom hałasu na odcinku drogi wojewódzkiej oscyluje między 70 dB a 75dB.

Ryc. 12 Mapa imisyjna wskaźnik LDWN w dB(A).

Zasięg oddziaływania

- 55 - 60 dB
- 60 - 65 dB
- 65 - 70 dB
- 70 - 75 dB
- > 75 dB

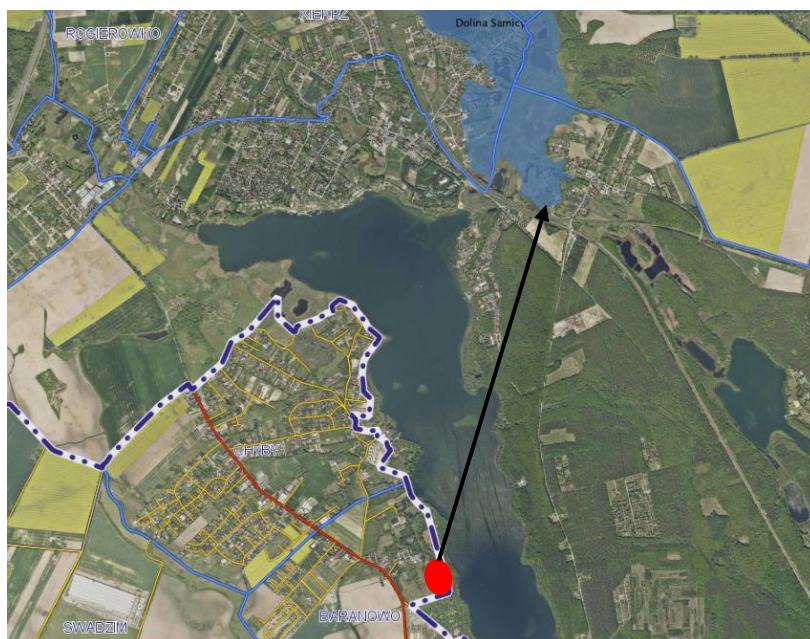


Źródło: <https://www.wzdw.pl/>

granica obszaru objętego miejscowym planem

Obszar objęty planem znajduje się poza granicami obszarów chronionych. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się Obszar Natura 2000 Dolina Samicy, oddalony w odległości około 2,6 km w kierunku północnym oraz Obszary chronionego krajobrazu: Pawławicko-Sobocki Obszar Chronionego Krajobrazu, oddalony w odległości około 2,7 km w kierunku północnym i Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy, oddalony w odległości około 5,5 km w kierunku południowo-zachodnim - Ryc. 13 oraz Ryc. 14.

Ryc. 13 Obszar objęty planem na tle Obszaru Natura 2000 Dolina Samicy




Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net/>

poglądowa lokalizacja obszaru objętego planem

Ryc. 14 Obszar objęty planem na tle Obszarów Chronionego Krajobrazu

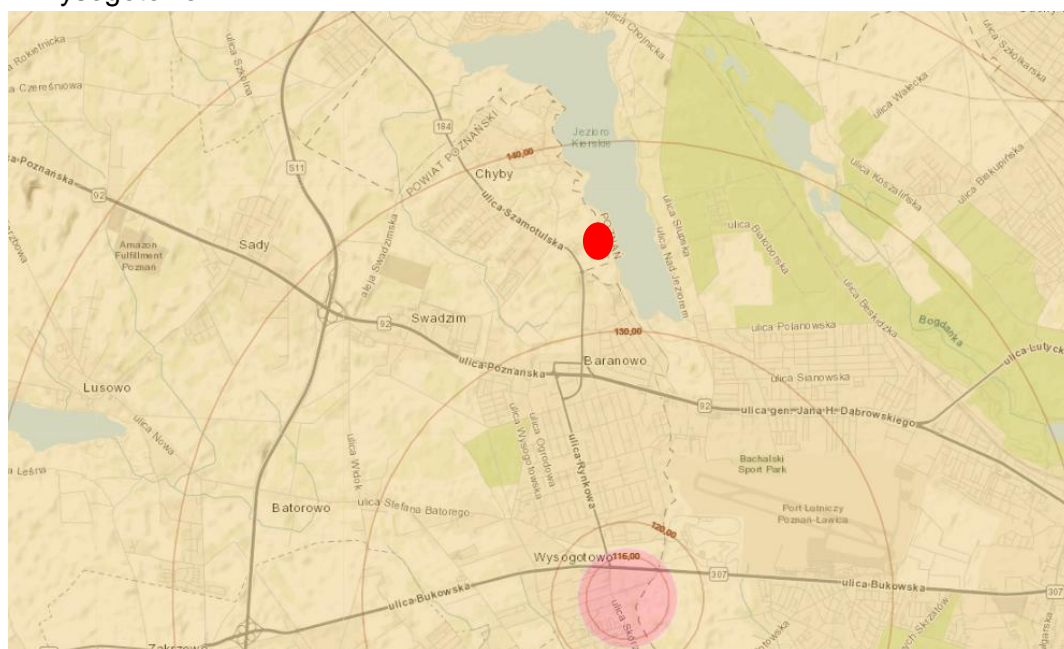


Źródło: <http://tarnowopodgorne.e-mapa.net/>

 poglądowa lokalizacja obszaru objętego planem

Obszar objęty planem znajduje się w strefie ograniczonej zabudowy dla radaru meteorologicznego zlokalizowanego w miejscowości Wysogotowo (ryc. 15). Teren ten zlokalizowany jest w obszarze ograniczonej wysokości zabudowy oscylującej między 130,0 a 140 m n.p.m.

Ryc. 15 Strefa ograniczonej zabudowy dla radaru meteorologicznego w miejscowości Wysogotowo



Źródło: <https://www.ulc.gov.pl>

 poglądowa lokalizacja obszaru objętego miejscowym planem

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego mają za zadanie kształtowanie zagospodarowania zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i polityką przestrzenną gminy

zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Chronią one również poszczególne elementy środowiska przed szkodliwą działalnością człowieka a także wartości kulturowe na danym terenie.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu analizowany obszar może zostać zagospodarowany na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Baranowo, dz. 10/30 - część (Uchwała Nr XXIV/152/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne, z dnia 16 grudnia 2003 r.), który w całości pokrywa się z granicami opracowywanego projektu.

Należy podkreślić, że wprowadzona zmiana dotyczy zmiany przebiegu linii zabudowy, aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonego wniosku oraz obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego, a także dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do polityki przestrzennej gminy zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz do uwarunkowań przyrodniczych z jednoczesnym uwzględnieniem zasad i obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska. Ocenia się, że wprowadzone w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zmiany nie odmienią istniejącego ładu przestrzennego w granicach opracowania oraz nie spowodują znaczących zmian w oddziaływaniu na środowisko.

6.2. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Analizowany teren oddalony jest w odległości (w linii prostej):

- około 2,6 km w kierunku północnym od Obszaru Natura 2000 – Dolina Samicy,
- około 2,7 km w kierunku północnym od Obszaru Chronionego Krajobrazu – Pawławicko-Sobocki Obszar Chronionego Krajobrazu,
- około 5,5 km w kierunku południowo-zachodnim od Obszaru Chronionego Krajobrazu – Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy.

Ze względu na położenie analizowanego obszaru w bliskim sąsiedztwie miasta Poznania oraz drogi wojewódzkiej nr 184, można zauważyć silną presję urbanizacyjną. Zapotrzebowanie na te tereny zostało również odzwierciedlone w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne, co powoduje przekształcenia polegające na zastępowaniu dotychczasowo niezabudowanego terenu przez zainwestowanie mieszkaniowe. Na obszarze objętym planem nie zidentyfikowano znaczących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

Przeprowadzona analiza uwarunkowań środowiska przyrodniczego pozwala na sformułowanie głównych problemów istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu. Najistotniejsze z punktu widzenia projektowanego planu są:

- wymogi ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz cele środowiskowe ustanowione w celu utrzymania dobrego stanów wód zarówno ilościowego, jak i jakościowego,

- niezadowalający stan powietrza atmosferycznego w strefie wielkopolskiej, ochrona powietrza atmosferycznego z uwagi na powtarzające się odnotowanie na obszarze województwa wielkopolskiego przekraczania dopuszczalnego poziomu dla pyłu PM10,
- uwzględnienie problemów rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej,
- prawidłowo prowadzona gospodarka odpadami.

7. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I JEGO ELEMENTY

W poniższych podrozdziałach opisano wpływ projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko i jego poszczególne elementy. Z uwagi na charakter i zakres wprowadzonych zmian w stosunku do obowiązującego miejscowego planu, po pełnym wdrożeniu ustaleń planu nie prognozuje się znaczącego negatywnego oddziaływania na: bioróżnorodność oraz zubożenia istniejącej fauny i flory, zdrowie ludzi, wody powierzchniowe i podziemne, klimat i powietrze, powierzchnie ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki oraz dobra materialne. Wprowadzone zmiany dotyczą jedynie aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonego wniosku oraz obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego, a także dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do polityki przestrzennej gminy zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz do uwarunkowań przyrodniczych z jednoczesnym uwzględnieniem zasad i obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska.

7.1. Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i florę

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* określa, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego muszą być uwzględnione cele ochrony przyrody. Wśród nich do najbardziej istotnych należą:

- utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów,
- zachowanie różnorodności biologicznej,
- zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony,
- ochrona walorów krajobrazowych, zieleni oraz zadrzewień.

Przedmiotowy obszar charakteryzuje się przekształconą i ubogą pod względem liczby gatunków szatą roślinną. Drzewa występują głównie wzdłuż granicy zbiornika wodnego. Pozostały obszar jest zajęty przez trawy i niewielkie krzewy. Na podstawie inwentaryzacji urbanistycznej nie stwierdzono występowania gatunków chronionych zwierząt i grzybów, a różnorodność biologiczna na tym terenie jest niewielka. Wprowadzenie nowej zabudowy w przypadku zagospodarowania terenów powierzchni biologicznie czynnej może przyczynić się do wzrostu bioróżnorodności tego obszaru.

Bezpośrednimi czynnikami powodującymi zubożenie fauny i flory mogą być roboty ziemne i usuwanie roślinności podczas realizacji obiektów budowlanych czy utwardzenia gruntów pod tereny stanowisk postojowych lub komunikacji.

W projekcie planu w celu zmniejszenia negatywnych oddziaływań wprowadzono nakaz zachowania odpowiednich wartości terenu biologicznie czynnego. Elementem wpływającym pozytywnie na różnorodność biologiczną jest również ustalenie, dla terenów przeznaczonych w projekcie planu pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz teren sportu i rekreacji wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego na minimalnym poziomie 50% - tj. odpowiednio: 50% oraz 70%.

7.2. Wpływ na ludzi

Charakter nowych inwestycji, przy zachowanych wskazaniach i obwarowaniach zawartych w projekcie planu, nie powinien powodować zagrożenia dla zdrowia ludzi. Plan zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (z wyłączeniem inwestycji celu publicznego). Nie przeznaczono również terenów pod przemysł lub produkcję, na których mogłyby powstać zakłady negatywnie wpływające na zdrowie mieszkańców. Bezpośredni, ale krótkotrwały lub chwilowy charakter, może mieć uciążliwość akustyczna związana z budową nowych obiektów budowlanych (budynków i budowli) oraz budową sieci infrastruktury technicznej.

Obszar objęty planem znajduje się w strefie ograniczonej zabudowy dla radaru meteorologicznego zlokalizowanego w miejscowości Wysogotowo. Teren ten zlokalizowany jest w obszarze ograniczonej wysokości zabudowy oscylującej między 130,0 a 140 m n.p.m. Ze względu na wartości ograniczeń wysokości zabudowy strefa ta nie ma wpływu na omawianą dziedzinę. W obszarze objętym planem nie dopuszcza się tak wysokiej zabudowy. W zapisach planu w strefie ograniczonej zabudowy dla radaru meteorologicznego zlokalizowanego w miejscowości Wysogotowo nakazano zachowanie środków ochrony przed zakłóceniami w jego działaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto w projekcie planu ustalono w granicach zasięgu powierzchni ograniczających lotniska Poznań-Ławica nakaz ograniczenia wysokości obiektów budowlanych i naturalnych, zgodnie z dokumentacją rejestracyjną lotniska Poznań-Ławica. Zgodnie z elektronicznymi danymi udostępnianymi przez Urząd Lotnictwa Cywilnego, cały teren opracowania zlokalizowany jest w obszarze ograniczonej wysokości obiektów budowlanych i naturalnych do 144,37 m n.p.m. Przepisami regulującymi powyższe kwestie jest Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze.

W celu uniknięcia przekroczeń wartości dopuszczalnych związanych z funkcjonowaniem projektowanej zabudowy określonej w planie, w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, ustalono nakaz uwzględniania ograniczeń lub zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi. Przyjęta przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwała nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw reguluje kwestie zaopatrzenia w ciepło. Zgodnie z §1 powyższej uchwały celem zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko, na obszarze województwa wielkopolskiego, z wyłączeniem miasta Poznania oraz Miasta Kalisza, wprowadza się ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, określone niniejszą uchwałą. W powyższej uchwale zawarto przede wszystkim zakazy dotyczące stosowania poszczególnych paliw oraz dopuszczenia eksploatacji instalacji spełniających warunki określone uchwałą.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą wojewódzką nr 184 (ulica Szamotulska). Wprowadzone w projekcie planu tereny, podlegają ochronie akustycznej. W zapisach projektu planu wprowadzono zapisy regulujące ochronę przed hałasem:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN – kwalifikowane są jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem US – kwalifikowany jest jako teren rekreacyjno-wypoczynkowy, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przepisami regulującymi powyższą kwestię jest Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowiska.

Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalone są od drogi wojewódzkiej nr 184 w odległości oscylującej między o około 150,0 m a 400,0 m. Dla drogi wojewódzkiej, w 2015 r. przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad wykonany został pomiar średni dobowy ruch roczny w punktach pomiarowych. Zgodnie z przedstawionymi danymi na odcinku Pamiątkowo-Przeźmierowo omawianej drogi, średnio na dobę przejeżdża 10 879 pojazdów silnikowych ogółem. Wartość ta po wymnożeniu przez całkowitą liczbę dni w roku daje wynik równy 3 970 835 pojazdów. Iloczyn ten większy jest od wspomnianych 3 miliony pojazdów w Ustawie Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z mapą imisyjną LDWN, udostępnioną przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, główna część obszaru planu przeznaczona pod zabudowę znajduje się w strefie, dla której wartości imisji dla Wskaźnika LDWN wynoszą poniżej 55dB. W miarę zbliżania się do ul. Szamotulskiej (drogi wojewódzkiej nr 184) poziom ten wzrasta, sięgając w granicach opracowania, wartości do 65 dB. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z projektem planu część terenu, która znajduje się w strefie zasięgu oddziaływania od drogi wojewódzkiej nr 184, przeznaczona jest pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Ponadto w projekcie uchwały wprowadzono nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu i zabudowie terenu ograniczeń wynikających z odległości technicznych od sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi (zarówno istniejących jak i projektowanych). Usytuowanie budynków w przypadku kolizji z istniejącymi bądź projektowanymi sieciami infrastruktury technicznej musi uwzględnić stanowisko poszczególnych gestorów odpowiednich sieci.

Nie przewiduje się, aby projektowane zagospodarowanie terenu zwiększyć mogło negatywne oddziaływanie na zdrowie ludzi (na terenie objętym projektem planu oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń planu), pod warunkiem bezwzględnego wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w planie oraz obowiązujących przepisów. Potencjalnym źródłem zagrożenia może być zatem niepełna realizacja wytycznych planu, dotyczących zapewnienia odpowiednich standardów jakości środowiska na przedmiotowych terenie.

7.3. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Nie przewiduje się negatywnych skutków realizacji ustaleń projektu planu na wody powierzchniowe i podziemne ze względu na docelowe planowane podłączenie przedmiotowego obszaru do istniejącej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków. Dla ochrony oraz prawidłowego funkcjonowania wód powierzchniowych i podziemnych w zapisach projektu planu, w celu ograniczenia zanieczyszczeń gruntu, ustalono:

- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach własnej działki budowlanej, nie naruszając interesu osób trzecich, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przepisami regulującymi powyższe kwestie jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z §28 ust. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie działka budowlana, na której sytuowane są budynki powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Zgodnie z §8 ww. rozporządzenia przez budynki niskie rozumie się budynki do 12 m nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych łącznie. W przypadku terenów z budynkami niskimi podstawową zasadą zagospodarowania wód opadowych i roztopowych winno być ich zatrzymanie na terenie, spowolnienie tempa spływu do odbiornika oraz naturalne oczyszczanie wód opadowych na miejscu, przed odprowadzeniem do odbiornika. Tylko w przypadku nie zastosowania się do przepisów odrębnych, ustalone w projekcie planu rozwiązania w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych może mieć negatywny wpływ na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych. Należy podkreślić, że aktualny stan JCWPd nr 60 zarówno ilościowy, jak i jakościowy jest dobry, a część wód nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Jak opisano powyżej, zaopatrzenie w wodę analizowanego terenu odbywać się będzie w oparciu o istniejący wodociąg. Ocenia się, że realizacja ustaleń planu w odniesieniu do przyjętych wskaźników zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej nie wpłynie znacząco na wzrost spływu powierzchniowego i zmniejszenie poziomu infiltracji wód opadowych i roztopowych. W związku z powyższym nie przewiduje się na negatywnego oddziaływanie w zakresie stanu ilościowego i jakościowego wód podziemnych. Jednakże realizacja zabudowy w obszarze analizowanym, w tym również możliwość realizacji kondygnacji podziemnej spowoduje przekształcenie naturalnego układu warstw powierzchniowych gruntu w części jeszcze niezabudowanej – wytworzą się grunty antropogeniczne. Realizacja kondygnacji podziemnej, wymaga wykonania wykopów, które mogą przekroczyć poziom występowania wód gruntowych. Budowa m.in. fundamentów oraz piwnic, wymaga sztucznego obniżenia poziomu wód gruntowych, poprzez wprowadzenie rur drenarskich, systemu pomp czy studzienek zbiorczych. Skutkować to może czasowym obniżeniem poziomu wód gruntowych.

W wyniku trwałego uszczelnienia powierzchni zurbanizowanych naturalne właściwości gleb ulegną modyfikacji. Realizacja zabudowy przyczyni się do zwiększenia spływu powierzchniowego i może wpłynąć na zasoby pierwszego poziomu wód gruntowych. W trakcie wykonywania robót budowlanych zaleca się monitorowanie poziomu wód. Należy jednak podkreślić, iż wpływ ten nie jest bezpośrednim następstwem uchwalenia planu. Zapisy obowiązującego planu również umożliwiają jego zabudowę.

W zapisach projektu planu dopuszcza się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz budowli związanych z infrastrukturą techniczną, zgodnie z przepisami odrębnym. Również dopuszczono rozbiórki, przebudowy, rozbudowy i odbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ze względu na istniejące uwarunkowania wodne na terenie objętym planem, na którym zlokalizowany jest zbiornik wodny w zapisach planu dopuszczono stosowanie urządzeń wodnych, z wyłączeniem stawów przeznaczonych do oczyszczania ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi. Przepisami odrębnymi regulującymi tę kwestię są zapisy Ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. Do urządzeń wodnych, możliwych do zrealizowania

w obszarze analizowanym, zaliczyć można m.in.: pomosty, stawy rybne lub urządzenia służące chowu ryb lub innych organizmów wodnych w wodach powierzchniowych. Należy podkreślić, iż dozwolone stawy rybne nie stanowią obciążenia dla środowiska, ale generalnie ulepszają jakość wody poprzez jej oczyszczanie. Nie prognozuje się negatywnego wpływu urządzeń wodnych na środowisko gruntowo-wodne. Część północna oraz centralna planu zlokalizowana jest w obszarze, dla którego zgodnie z mapą hydrograficzną przechodzi hydroizobata oznaczająca poziom zwierciadła wód gruntowych na głębokości mniejszej niż 1,0 m od poziomu powierzchni terenu. Dlatego też, w projekcie uchwały ustalono nakaz uwzględnienia ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowie w obszarach płytkiego zalegania zwierciadła wód gruntowych. W obszarach o płytkim zaleganiu wód gruntowych, jednym z możliwych zagrożeń jest dla zabudowy występowanie podtopień.

Obszar objęty projektem planu znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Samica Kierska (PLRW6000231871299) oraz w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60. W zlewni JCWP Samica Kierska występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. W związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożenie działania przyniosło wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. Jak wspomniano wyżej w zapisach projektu planu w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych ustalono odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Założenia planu powinny wspomóc pomniejszanie presji komunalnej w zlewni JCWP Samica Kierska.

W kontekście JCWPd nr 60, należy podkreślić, że ich aktualny stan ilościowy jest dobry, a stan chemiczny słaby. W zapisach planu ustalono zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Tylko w przypadku nie zastosowania się do przepisów odrębnych, może mieć negatywny wpływ na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych.

Nie prognozuje się negatywnego wpływu na zasoby wód podziemnych i powierzchniowych ze względu na uwzględnienie wymogów ochrony wód i celów środowiskowych dla nich ustanowionych. Realizacja ustaleń planu nie będzie miała wpływu na nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967), gdyż odbywa się w oparciu o przepisy odrębne uwzględniające te cele środowiskowe. W celu zminimalizowania oddziaływania na zasoby ilościowe wód podziemnych zaleca się, aby wprowadzane technologie cechowała wodooszczędność.

Można przyjąć, że realizacja założeń projektu planu nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko wodne. W związku z powyższym uznaje się, że przyjęte zapisy są wystarczające dla ochrony wód powierzchniowych i podziemnych w świetle obowiązujących przepisów. Istotne jest jednak prowadzenie dalszych działań kontrolnych, w celu sprawdzenia, czy inwestorzy prawidłowo realizują swoje obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów m.in. planowego i interwencyjnego monitoringu prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.

7.4. Wpływ na klimat i powietrze

Obecne tendencje zmian klimatu Polski wskazują na wzrost ocieplenia się klimatu, zwiększenie niedoborów wody oraz wzrost występowania groźnych zjawisk pogodowych. Długofalowe ocieplenie klimatu natomiast prowadzi do zmniejszania się bioróżnorodności i wymierania lub zmiany zasięgów występowania poszczególnych gatunków. Wprowadzanie nowej zabudowy przyczynia się do zmniejszania powierzchni terenów zielonych na rzecz przestrzeni technizowanych, co skutkować będzie dalszym ograniczaniem możliwości migracyjnych i adaptacyjnych związanych ze zmianami klimatycznymi.

Zgodnie z zapisami „Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” głównym celem jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Cel ten zostanie osiągnięty m.in. poprzez realizację celów szczegółowych i wskazanych w ramach tych celów kierunków działań. Do celów szczegółowych należą m.in.:

- zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska,
- skuteczna adaptacja do zmian klimatu w obszarach wiejskich,
- rozwój transportu w warunkach zmian klimatu,
- zapewnienie zrównoważonego rozwoju regionalnego i lokalnego z uwzględnieniem zmian klimatu,
- stymulowanie innowacji sprzyjających adaptacji do zmian klimatu,
- kształtowanie postaw społecznych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu.

Zgodnie ze „Strategią...” wśród kluczowych działań o charakterze horyzontalnym, które powinny być realizowane we wszystkich województwach jest planowanie przestrzenne na poziomie regionalnym i lokalnym z uwzględnieniem zmian klimatu i adaptacji.

Charakter wprowadzonych do projektu planu zmian oraz zainwestowanie terenu i jego lokalizacji w niedalekim sąsiedztwie miasta Poznań, które charakteryzuje się silną presją urbanizacyjną powodują, iż proponowane zmiany nie przyczynią się do pogorszenia zmian klimatu. Z uwagi na istniejące zagospodarowane nie prognozuje się istotnych zmian w zakresie kształtowania się warunków termicznych, anemometrycznych i wilgotnościowych.

Na obszarze opracowania planu nie wyznacza się terenów przemysłowych, gdzie mogłyby powstać przedsiębiorstwa emitujące znaczne zanieczyszczenia do atmosfery, co powodowałoby uciążliwości dla sąsiadujących terenów. Dodatkowo w planie nakazano w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych uwzględnienia ograniczeń i zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi. Przepisami regulującymi powyższe kwestie opisane zostały w podrozdziale 7.2. niniejszego opracowania.

Źródłem zanieczyszczenia powietrza na etapie budowy w czasie realizacji robót budowlanych będzie praca silników: urządzeń budowlanych, sprzętu oraz samochodów transportowych spalających głównie olej napędowy oraz prace spawalnicze. Należy podkreślić, iż przy odpowiednim harmonogramie prac budowlanych i staranności ich wykonania faza budowy nie będzie stanowić zagrożenia dla powietrza atmosferycznego. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji nieorganizowanej o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający.

Zmiany wprowadzone w projekcie planu mogą mieć niewielki wpływ na kształtowanie mikroklimatu. Możliwy jest niewielki wzrost temperatury powietrza związany ze zjawiskiem „wyspy ciepła”. Nowa planowana zabudowa i infrastruktura komunikacyjna silniej się

nagrzewają od terenów jeszcze niezagospodarowanych. Ponadto w okresie grzewczym budynki oddają część ciepła na zewnątrz.

Pod względem czystości powietrza, przy wyegzekwowaniu zapisów projektu planu, co do rodzaju paliwa oraz przy zastosowaniu najlepszych dostępnych technologii nie powinny nastąpić znaczące negatywne zmiany. W zapisach projektu planu wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego. Wpływ na stan atmosfery, przy wykorzystaniu paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, energii elektrycznej lub odnawialnych źródeł energii będzie znikomy. W związku z powyższym przyjęte zapisy wypełniają wskazania dokumentów programowych dotyczących działań naprawczych w zakresie zmniejszenia poziomów pyłu PM10 i benzo-a-pirenu do wartości dopuszczalnych. Mając na uwadze powyższe informacje, prognozuje się, że skutki realizacji projektu planu nie powinny znacząco wpływać na stan powietrza atmosferycznego.

7.5. Wpływ na powierzchnię ziemi

W związku z planowanym przeznaczeniem w projekcie planu zostanie przeprowadzony szereg prac budowlanych, w wyniku których nastąpi bezpośrednie oddziaływanie na powierzchnię ziemi. Planowane przeznaczenie obszaru objętego opracowaniem pod tereny budowlane związane będzie z przekształceniem powierzchni ziemi w wyniku realizacji nowych budynków, utwardzenia terenów budowlanych oraz sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej. Dla nowo projektowanej zabudowy określono wymagany wskaźnik intensywności zabudowy oraz minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego. Dzięki zapisom dotyczącym podłączenia do odpowiednich sieci infrastruktury technicznej, nie prognozuje się negatywnego wpływu realizacji planu na zanieczyszczenie powierzchni ziemi. W projekcie planu w zakresie gospodarki odpadami ustalono nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi. Przepisami odrębnymi regulującymi tę kwestię są zapisy Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego istotne jest również prowadzenie dalszych działań kontrolnych, w celu sprawdzenia, czy inwestorzy prawidłowo realizują swoje obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów m.in. planowego i interwencyjnego monitoringu prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, w szczególności rozwiązań wodno-ściekowych i potencjalnego zagrożenia odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Należy jednak podkreślić, iż możliwość realizacji zabudowy nie jest bezpośrednim następstwem zmian wprowadzonych w stosunku do obowiązującego planu.

Analizowany obszar nie jest ujęty w rejestrze terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których te ruchy występują. Z uwagi na ukształtowanie terenów przeznaczonych do zabudowy oraz ich charakter wpływ realizacji założeń projektu planu nie będzie znaczący. Bezpośrednie skutki przekształcające powierzchnię ziemi w okresie realizacji planowanej zabudowy będą pod względem obszarowym ograniczone wyłącznie do terenu inwestycji. Zasięg oddziaływania będzie zatem miejscowy, nie wykraczający poza teren prowadzonych prac. Czas oddziaływania, a więc czas prowadzenia prac budowlanych należy uznać za krótkookresowy, jednakże skutki bezpośredniego wpływu na powierzchnię ziemi będą miały charakter trwały.

7.6. Wpływ na krajobraz

Według Europejskiej Konwencji Krajobrazowej (2000) krajobraz jest to znaczny obszar, postrzegany przez ludzi, którego charakter jest wynikiem działania i interakcji czynników przyrodniczych i/lub ludzkich.

Najbardziej widocznym oddziaływaniem przekształcającym środowisko będzie ubytek powierzchni biologicznie czynnej poprzez wprowadzenie nowych terenów zabudowanych na terenach dotychczas otwartych. Należy jednak zaznaczyć, że analizowany projekt planu jest zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym również ustalono m.in. tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, na terenach dotychczas niezabudowanych.

Dzięki wprowadzonym w projekcie uchwały ograniczeniom związanym z gabarytami nowej zabudowy, usytuowaniem budynków, a także określenia intensywności zabudowy i powierzchni terenów biologicznie czynnych prognozuje się powstanie harmonijnej przestrzeni. Nie prognozuje się powstania elementów dysharmonizujących, ze względu na ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy.

Zmiany w zagospodarowaniu uwzględniają uwarunkowania wynikające z procesów społecznych, gospodarczych, i środowiskowych. Po analizie sytuacji terenowej oraz przedstawionych dokumentów (ustalenia Studium, analiza urbanistyczna oraz fotograficzna) można przyjąć, że nie nastąpi degradacja krajobrazu lecz jego jakościowa zmiana.

7.7. Wpływ na zasoby naturalne

Zasoby naturalne są to powstałe w sposób naturalny elementy przyrody: surowce mineralne, gleby, wody, elementy przyrody żywej (rośliny i zwierzęta). Badając wpływ skutków realizacji planu na zasoby naturalne trzeba przeanalizować każdy z powyższych elementów.

Surowce mineralne są to minerały lub skały użyteczne, tj. kopaliny wydobyte z litosfery i poddane obróbce dostosowanej do wymagań użytkowników. Na obszarze planu nie ma zewidencjonowanych złóż kopalin, dlatego skutki realizacji planu nie wpływają na zasoby naturalne w tym zakresie.

Planowane przeznaczenie obszaru objętego opracowaniem pod tereny budowlane związane będzie z przekształceniem powierzchni ziemi w wyniku realizacji nowych budynków, utwardzenia terenów budowlanych, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Nie będzie to jednak miało wpływu na gospodarowanie przestrzenią rolniczą na terenie gminy.

7.8. Wpływ na zabytki

Ze względu na brak występowania obiektów zabytkowych i stanowisk archeologicznych projekt planu nie określa zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

7.9. Wpływ na dobra materialne

Poprzez realizację założeń projektu planu obecna wartość terenu nie zostanie umniejszona. Zapisy projektu planu pozwolą we właściwy sposób kształtować sferę wizualno-krajobrazową omawianego obszaru.

Zapisy uchwały mówiące o kształtowaniu ładu przestrzennego są w przypadku ochrony dóbr materialnych wystarczające. Nałożone wymagania kubaturowe, ogólnobudowlane oraz

architektoniczne w stosunku do nowych obiektów powinny pozwolić na uzyskanie harmonijnej przestrzeni.

8. WPŁYW NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWANIA DOKUMENTU

W wyniku analizy zapisów w odniesieniu do środowiska przyrodniczo-kulturowego stwierdzono, że projekt miejscowego planu odpowiada celom ochrony środowiska na wszystkich szczeblach (międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym). Wśród głównych celów odnoszących się do problematyki ochrony środowiska, ustanowionych przez Unię Europejską można wyróżnić m.in. przeciwdziałanie zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczeń na zdrowie oraz lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska.

W protokołach do Konwencji Narodów Zjednoczonych zapisane zostały główne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym. Są to m.in.:

- a) Konwencja w sprawie transgranicznego przemieszczania zanieczyszczeń na dalekie odległości, Genewa 1979. Głównym jej celem jest powstrzymanie przemieszczania się szkodliwych zanieczyszczeń na dalekie odległości.

W projekcie planu wskazane zostały rozwiązania dotyczące eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, nakaz uwzględnienia ograniczeń i zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi,

- b) Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian Klimatu, Rio de Janeiro 1992 r. oraz Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian Klimatu, Kioto 1997 r. Celem ochrony jest w niej głównie powstrzymanie przemieszczania się szkodliwych zanieczyszczeń.

W projekcie planu został on uwzględniony poprzez wprowadzenie zapisów w zakresie zaopatrzenia w ciepło. Ustalono w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, nakaz uwzględnienia ograniczeń i zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi.

W projekcie planu zawarte zostały cele przedstawione w poniższych dokumentach:

- a) Strategia Europa 2020 na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu. Obejmuje trzy wzajemnie ze sobą powiązane priorytety:
 - rozwój inteligentny, rozwój gospodarki opartej na wiedzy i innowacji,
 - rozwój zrównoważony: wspieranie gospodarki efektywniej korzystającej z zasobów, bardziej przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej,
 - rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu: wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną.

W projekcie planu zostały zawarte ustalenia, które zgodne są z wyznaczonymi priorytetami m.in. w zakresie ochrony środowiska.

- b) Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, która zakłada:
 - dążenie do większej ochrony i poprawy stanu środowiska wodnego między innymi poprzez szczególne przedsięwzięcia służące stopniowemu ograniczaniu zrzutów, emisji

- i strat priorytetowych substancji niebezpiecznych oraz zaprzestaniu lub stopniowemu eliminowaniu zrzutów, emisji i strat priorytetowych substancji niebezpiecznych,
- zapewnianie stopniowego ograniczenia zanieczyszczenia wód podziemnych i zapobieganiu ich dalszemu zanieczyszczeniu,
 - dążenie do zmniejszenia skutków powodzi i suszy,
- Projekt planu zakłada docelowe zapewnienie pełnego uzbrojenia terenu, w tym w sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, dopuszcza zgodnie z przepisami odrębnymi: zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach własnej działki budowlanej, nie naruszając interesu osób trzecich, zgodnie z przepisami odrębnymi; nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- c) Siódmy Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do roku 2020 „Dobrze żyć w granicach naszej planety” wprowadzony decyzją nr 1386/2013/EU i Rady z 20 listopada 2013 r., którego głównymi priorytetami są:
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną.
W zapisach projektu uchwały nie zakazano lokalizacji mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy o odnawialnych źródłach energii, dlatego też zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy przewidujący możliwość lokalizacji budynków umożliwia również lokalizację wspomnianych mikroinstalacji m.in. do celów grzewczych, wprowadzono również zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego,
 - Ochrona przyrody i różnorodności biologicznej
W projekcie planu dla terenu zabudowy określono minimalne wartości powierzchni terenu biologicznie czynnego;
 - Zrównoważone wykorzystanie i gospodarka zasobami naturalnymi i odpadami
Na przedmiotowym obszarze brak jest zasobów naturalnych w postaci surowców mineralnych. W zakresie zagospodarowania odpadów wprowadzono nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.
- d) Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 tzw. SPA2020.
- Łagodzenie skutków zmian klimatu i ich czynników antropogenicznych, w tym m.in. łagodzenia skutków miejskiej wyspy ciepła w okresie wysokich temperatur powietrza, zanieczyszczenia, wodnej i wietrznej erozji gruntu, łagodzenie skutków intensyfikacji opadów poprzez:
- zapewnienie efektywnej wentylacji miast poprzez wprowadzanie korytarzy i zielonych pierścieni wokół miast z kontynuacją w strefie pozamiejskiej, w szczególności terenów leśnych,
 - zapobieganie podtopieniom i powodziom poprzez zwiększenie wyposażenia w sprawny system odwodnienia i ochronę przed zabudową obszarów pochłaniających nadmiar wody, opóźniających odpływ/spowalniających przepływ i retencjonujących ją, jak: poldery, suche zbiorniki wodne, tereny zielone i grunty o dużej pojemności wodnej (głównie torfy, mursze),
 - zmniejszenie negatywnego oddziaływania niedoborów wody (suszy) poprzez zmniejszanie zużycia wody, m.in. wodochłonności produkcji, wprowadzanie mechanizmów finansowych sprzyjających oszczędności wody a także uszczelnienie systemów wodociągowych w celu ograniczenia strat w sieci.

W projekcie planu wprowadzono zapisy dotyczące powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy, zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

- e) Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego, który w kwestiach przyrodniczych za cel stawia: poprawę stanu środowiska, zachowanie bioróżnorodności oraz zapobieganie degradacji środowiska naturalnego, wspieranie kompleksowych projektów z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego (ekosystemów) na obszarach chronionych oraz zachowanie bioróżnorodności, gdzie wspierane będą działania mające na celu zachowanie zagrożonych wyginięciem gatunków oraz różnorodności genetycznej roślin, zwierząt i grzybów oraz przywracania drożności korytarzy ekologicznych, aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie sieci Natura 2000, a także kształtowanie postaw społecznych sprzyjających ochronie środowiska. Założenia te mają odniesienie w zapisach planu mających za cel ochronę walorów środowiska. Założenia te mają odniesienie w zapisach planu mających za cel ochronę walorów środowiska.

9. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ZAPOBIEGAWCZYCH I KOMPENSACYJNYCH NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU W SZCZEGÓŁOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Teren objęty projektem planu miejscowego zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Analizowany teren oddalony jest w odległości (w linii prostej): około 2,6 km w kierunku północnym od Obszaru Natura 2000 – Dolina Samicy, około 2,7 km w kierunku północnym od Obszaru Chronionego Krajobrazu – Pawławicko-Sobocki Obszar Chronionego Krajobrazu, około 5,5 km w kierunku południowo-zachodnim od Obszaru Chronionego Krajobrazu – Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy.

W związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ich cele i przedmiot ochrony. Nie przewiduje się kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań. W takiej sytuacji prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji zapisów planu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i integralność tego obszaru.

Niemniej jednak, aby zapobiec negatywnym oddziaływaniom na środowisko w zapisach projektu planu wprowadzono następujące rozwiązania, mające na celu minimalizację negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszar Natura 2000:

- w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, nakaz uwzględnienia ograniczeń i zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi - zachowanie norm jakości powietrza atmosferycznego na terenie opracowania, zminimalizowanie ewentualnego negatywnego wpływu przyszłej zabudowy,
- ograniczenia lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego - będzie to miało istotny wpływ na zachowanie norm jakości środowiska określonych w odpowiednich przepisach prawa,
- w zakresie ochrony przed hałasem:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN – kwalifikowane są jako tereny zabudowy mieszkaniowej

- jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem US – kwalifikowany jest jako teren rekreacyjno-wypoczynkowy, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - zróżnicowanie intensywności zabudowy i powierzchni terenów biologicznie czynnych – zminimalizowanie ewentualnego negatywnego wpływu zabudowy na tereny sąsiednie,
 - podłączenie do sieci infrastruktury technicznej – zachowanie jakości środowiska gruntowo-wodnego na terenie opracowania oraz ilości i jakości wód podziemnych.
- Ponadto ochrona wód powinna być realizowana poprzez maksymalne ograniczenie zanieczyszczeń do gruntu.

10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG DOKUMENTU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

Zgodnie z obowiązującymi przepisami gmina samodzielnie gospodarując przestrzenią, nie może czynić tego dowolnie. Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w toku procedury planistycznej organy gminy rozważają interesy wszystkich stron, a sytuacje konfliktowe rozstrzygane są zgodnie z obowiązującym prawem. Projekt planu opracowywany jest przy udziale organów rządowych i samorządowych, które zgodnie ze swoimi kompetencjami opiniują lub uzgadniają ustalenia projektu planu. Ponadto ustalenia planu nie mogą pozostawać w sprzeczności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Studium jako dokument określający politykę przestrzenną gminy wskazuje kierunki rozwoju dla poszczególnych terenów z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań. Tak więc stwierdzić można, że już na etapie opracowywania Studium rozważane są alternatywne kierunki zagospodarowania, a plany miejscowe jedynie doprecyzowują i uszczegóławiają parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Ustawa przewiduje również udział społeczeństwa poprzez możliwość składania wniosków lub uwag do projektu. Ostateczna wersja planu stanowi kompromis pomiędzy interesem osób prywatnych oraz uwarunkowaniami przyrodniczymi i społeczno-gospodarczymi, które reprezentowane są przez organy rządowe i samorządowe.

Na obszarze objętym planem, obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Baranowo, dz. 10/30- część (Uchwała Nr XXIV/152/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne, z dnia 16 grudnia 2003 r.). Ocenia się, że wprowadzone w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zmiany nie odmieniają istniejącego ładu przestrzennego w granicach opracowania oraz nie spowoduje znaczących zmian w oddziaływaniu na środowisko. Zapisy projektu uchwały są w tym względzie wystarczające. Z tych powodów alternatywnym rozwiązaniem dla rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie będzie brak uchwalenia zmiany planu. Należy podkreślić, że projektowana zmiana dotyczy jedynie aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonego wniosku oraz obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego, a także dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do polityki przestrzennej gminy zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ocenia się, że przyjęta lokalizacja uwzględnia cele, przedmiot ochrony i integralność ustanowionych na terenie gminy Tarnowo Podgórne obszarów chronionych.

11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko jest częścią strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Sporządza się ją na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Wymagana jest przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie są ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Szamotulskiej i Wypoczynkowej w Baranowie – etap I, którego zakres został określony w Uchwale Nr XVIII/279/2019 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 listopada 2019 r. oraz zmianie Uchwały Nr XVII/241/2019 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 22 października 2019 r., w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przebiegała równocześnie z opracowywaniem projektu miejscowego planu. Wpierw dokonano wizji terenowej oraz analizy istniejących materiałów charakteryzujących obszar opracowania jak również jego stan środowiska.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest m.in.:

- wyznaczenie nowych funkcji dla terenu objętego planem, przy jednoczesnej ochronie interesów publicznych i lokalnych;
- określenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenów;
- ustalenie zasad obsługi komunikacyjnej.

Analizę skutków realizacji postanowień projektu planu zaleca się prowadzić w cyklu 4-letnim – w odniesieniu do materiałów opracowywanych na potrzeby Gminnego Programu Ochrony Środowiska. Najistotniejsza z punktu widzenia projektowanego dokumentu jest kontrola stanu powietrza atmosferycznego oraz kontrola stanu jakościowego wód podziemnych. Ustawa Prawo ochrony środowiska wskazuje, że badania monitoringowe prowadzi się z równoczesnym wykorzystaniem i rejestracją danych przestrzennych, dlatego ocena zmian zachodzących w środowisku omawianego obszaru może być oparta również na okresowym przeglądzie i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym tych terenów prowadzonych przez Gminę Tarnowo Podgórne.

Obszar objęty planem położony jest w zachodniej części powiatu poznańskiego. (w odległości ok. 160 km. od najbliższej granicy państwa), nie ma podstaw do prognozowania dalekosiężnych, transgranicznych oddziaływań. Nie projektuje się tu też funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę. Wobec powyższego nie zachodzi prawdopodobieństwo wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Gmina Tarnowo Podgórne zlokalizowana jest w środkowej części województwa wielkopolskiego w powiecie poznańskim. Od zachodu graniczy z gminami Kaźmierz i Duszniki, od północy z gminą Rokietnica, od wschodu z miastem Poznań, a od południa z gminami Dopiewo oraz Buk. Gmina Tarnowo Podgórne podzielona jest na 16 sołectw: Baranowo, Batorowo, Ceradz Kościelny, Chyby, Góra, Jankowice, Kokoszczyń, Lusowo, Lusówko, Przeźmierowo, Rumianek, Sady, Sierosław, Swadzim, Wysogotowo oraz Tarnowo Podgórne. Teren gminy położony jest w podprovincji Pojezierza Południowobałtyckiego (314-316), w zasięgu makroregionu Pojezierze Wielkopolskie (315.5) oraz mezoregionu Pojezierze Poznańskie (315.51). Warunki rozwoju Gminy determinuje sąsiedztwo miasta Poznania oraz układ komunikacyjny. Włączenie w zasięg aglomeracji poznańskiej wyzwala znaczny ruch budowlany – gmina Tarnowo Podgórne staje się docelowo miejscem zamieszkania dla wielu osób spoza terenu gminy. Przebieg drogi ekspresowej S11, drogi

krajowej nr 92 oraz na niewielkim odcinku dróg wojewódzkich nr 184 i 307 przez teren gminy wzmacnia zainteresowanie obszarami przyległymi.

Oдноśnie oceny jakości powietrza atmosferycznego, zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do ustawy Prawo ochrony środowiska obszar gminy Tarnowo Podgórne przydzielono do strefy wielkopolskiej, obejmującej całe województwo poza aglomeracją poznańską i miastem Kalisz. W rocznej ocenie za rok 2020 dla poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszonego PM₁₀, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego ozonu, kadmu, arsenu, niklu wszystkie strefy zaliczono do klasy A. Dokonując oceny stref dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} dla poziomu dopuszczalnego II fazy – wartości obowiązującej dla roku 2020 – strefy: Aglomeracja Poznańska i miasto Kalisz uzyskały klasę A1, natomiast strefa wielkopolska uzyskała klasę C1. W roku 2020 w strefach: Aglomeracja Poznańska, miasto Kalisz oraz w strefie wielkopolskiej stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego dla bezno(a)pirenu - strefy zaliczono do klasy C. Z uwagi na rozległy obszar i uogólnienie wyników dla strefy wielkopolskiej, stan jakości powietrza atmosferycznego w gminie Tarnowo Podgórne może być lepszy od przydzielonych klas.

W budowie geologicznej gminy Tarnowo Podgórne stwierdzono obecność mało zróżnicowanych skał kredy górnej, do których należą wapienie, wapienie margliste i margle, opoki i opoki margliste. Obszar gminy Tarnowo Podgórne należy do regionu Wysoczyzna Poznańska (VIII) oraz trzech subregionów, których granice łączą się na terytorium gminy. Obszar Gminy Tarnowo Podgórne zlokalizowany jest w strefie marginalnej fazy poznańskiej zlodowacenia bałtyckiego. W północnej części Gminy występują wysoczyzny morenowe płaskie i faliste o mało urozmaiconej rzeźbie o wysokościach bezwzględnych wynoszących od 80 m n.p.m. do 90 m n.p.m. Rozmieszczenie kompleksów rolniczej przydatności gleb układa się zgodnie z formami terenu oraz ich litologią. 62% gruntów ornych stanowią gleby zaliczane w województwie wielkopolskim do gleb dobrych: kompleksy 2, 3, 4 i 5.

Na terenie Gminy Tarnowo Podgórne nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych. Zgodnie z informacjami zawartymi w Studium w zachodniej części gminy Tarnowo Podgórne zlokalizowane są: teren i obszar górniczy Młodasko I dla złoża gazu ziemnego, teren i obszar górniczy Tarnowo Podgórne GT-1 dla złoża wód termalnych oraz teren i obszar górniczy Batorowo AZ dla złoża kruszywa naturalnego. W granicach Gminy zlokalizowana jest część terenu objętego koncesją nr 14/2001/Ł z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy-Stęszew (części bloków koncesyjnych 185, 186, 205, 206, 226)”, ważną do dnia 14.11.2047 r.

Wody podziemne na terenie gminy Tarnowo Podgórne zostały zarejestrowane w utworach trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Aktualnie granice gminy zlokalizowane są na terenie następujących jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): Potok Junikowski, Wirynka, Sama do Kan. Lubosińskiego, Sama od Kanału Lubosińskiego do Dopływu z Brodziszewa, Sama od dopł. z Brodziszewa do Kan. Przybrodzkiego, Samica Stęszewska, Przeźmierka oraz Samica Kierska. W gminie znajduje się znaczna ilość zbiorników wodnych powierzchniowych, jednakże swoją nazwę ma jedynie największy z nich, czyli Jezioro Lusowskie. Obejmuje ono obszar o powierzchni ok. 122 ha. Gmina Tarnowo Podgórne znajduje się w obszarze dorzecza Odry. Zgodnie z mapą hydrograficzną podłoże na terenach zurbanizowanych stanowią przeważnie grunty o słabej i zróżnicowanej przepuszczalności. Grunty o średniej przepuszczalności, znajdują się głównie w południowej części gminy. Na terenie gminy zlokalizować można również grunty o łatwej przepuszczalności – najczęściej występujące w okolicach cieków wodnych oraz zbiorników

wodnych. Gmina Tarnowo Podgórne położona jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Na terenie gminy Tarnowo Podgórne znajduje się jeden obszar chroniony – tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy. Zajmują on łącznie około 1 099,60 ha powierzchni gminy, co stanowi ok. 11,0% jej całkowitej powierzchni.

Obszar objęty projektem planu miejscowego położony jest w północno-wschodniej części miejscowości Baranowo. Graniczy od wschodu oraz południa z miastem Poznań. W pobliżu, na wschód od terenu opracowania, w odległości około 50,0 m, znajduje się jezioro Kierskie. Zachodnia granica została zlokalizowana w niedalekiej odległości od skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 184 (ulica Szamotulska) z drogą gminną (ulica Wypoczynkowa). Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalone są od drogi wojewódzkiej nr 184 o około 150,0 m. W dalszej odległości w kierunku zachodnim znajdują się tereny niezabudowane - rolnicze. Za południowo-zachodnią granicą znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z towarzyszącą jej zabudową usługową. W części centralnej znajduje się jeden zbiorniki wodny. W strukturze klasoużytków zlokalizowano grunty klasy bonitacyjne gleb: RIIIa, RIIIb, Lz-RIVa, Ba, N, RIVa i RVI. Na obszarze objętym projektem planu brak jest jakichkolwiek budynków. Opracowywany obszar jest przekształcony antropogenicznie, na działce o numerze 10/67 zlokalizowana jest stacja transformatorowa. W obszarze planu nie zostały zlokalizowane grunty drogowe. Sieci infrastruktury technicznej na obszarze projektu planu i w jego najbliższym sąsiedztwie są dobrze rozwinięte. Na terenie opracowania na działce o numerze 10/75 zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć wodociągowa oraz sieć elektroenergetyczna, które doprowadzone są do poszczególnych działek zlokalizowanych wzdłuż tejże działki. Wyjątek stanowi działka o numerze 10/73, która do najbliższej sieci infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na działce 10/75, ma około 40,0 m. W obszarze analizowanym nie występuje sieć gazociągowa.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych Samica Kierska oraz w granicach JCWPd nr 60. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Do działań zapobiegających dalszej degradacji zaliczono, m.in.: działania wynikające z konieczności podporządkowania systemu gospodarki ściekowej, kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw oraz realizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Według mapy hydrograficznej podłoże na obszarze objętym projektem planu jest różnorodne. Grunty zakwalifikowane są do klasy 1 – przepuszczalność łatwa (obszar w okolicy zbiornika wodnego – część środkowa planu), do klasy 2 – przepuszczalność średnia (część północna planu) oraz do klasy 3 – przepuszczalność słaba. Przez teren opracowania, przechodzi hydroizobata oznaczająca poziom zwierciadła wód gruntowych na głębokości mniejszej niż 1,0 m od poziomu powierzchni terenu. Obszar o tak wysokim poziomie zwierciadła wód gruntowych zlokalizowany jest w okolicy obszaru zbiornika wodnego.

Grunty znajdujące się w granicach projektowanego planu nie zostały ujęte w „Aktualizacji rejestru terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie powiatu poznańskiego” jako tereny potencjalnie zagrożone ruchami masowymi lub osuwiska. Na terenie objętym projektem planu nie występują złoża kopalin o zasobach ustalonych w dokumentacjach przyjętych/zatwierdzonych przez Starostę Poznańskiego.

Obszar objęty planem znajduje się poza granicami obszarów chronionych. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się Obszar Natura 2000 Dolina Samicy, oddalony w odległości około 2,6 km w kierunku północnym oraz Obszary chronionego krajobrazu:

Pawławicko-Sobocki Obszar Chronionego Krajobrazu, oddalony w odległości około 2,7 km w kierunku północnym i Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy, oddalony w odległości około 5,5 km w kierunku południowo-zachodnim.

Teren ten zlokalizowany jest w obszarze ograniczonej wysokości zabudowy dla radaru meteorologicznego zlokalizowanego w miejscowości Wysogotowo – oscylującej między 130,0 a 140 m n.p.m.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu analizowany obszar może zostać zagospodarowany na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Baranowo, dz. 10/30 - część (Uchwała Nr XXIV/152/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne, z dnia 16 grudnia 2003 r.), który w całości pokrywa się z granicami opracowywanego projektu.

Przedmiotowy obszar charakteryzuje się przekształconą i ubogą pod względem liczby gatunków szatą roślinną. Pozostały obszar jest zajęty przez trawy i niewielkie krzewy. Z uwagi na charakter i zakres wprowadzonych zmian w stosunku do obowiązującego miejscowego planu (tj. aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonych wniosków, obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego) po pełnym wdrożeniu ustaleń planu nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność oraz zubożenia istniejącej fauny i flory.

Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddalone są od drogi wojewódzkiej nr 184 w odległości oscylującej między o około 150,0 m a 400,0 m. Dla drogi wojewódzkiej, w 2015 r. przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad wykonany został pomiar średni dobowy ruch roczny w punktach pomiarowych. Zgodnie z przedstawionymi danymi na odcinku Pamiątkowo-Przeźmierowo omawianej drogi, średnio na dobę przejeżdża 10 879 pojazdów silnikowych ogółem. Wartość ta po wymnożeniu przez całkowitą liczbę dni w roku daje wynik równy 3 970 835 pojazdów.

Zgodnie z mapą imisyjną LDWN, udostępnioną przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, główna część obszaru planu znajduje się w strefie, dla której wartości imisji dla Wskaźnika LDWN wynoszą poniżej 55dB. W miarę zbliżania się do ul. Szamotulskiej (drogi wojewódzkiej nr 184) poziom ten wzrasta, sięgając w granicach opracowania, wartości do 65 dB. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z projektem planu znaczna część terenu, która znajduje się w strefie zasięgu oddziaływania od drogi wojewódzkiej nr 184, przeznaczona jest pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Nie przewiduje się, aby projektowane zagospodarowanie terenu zwiększyć mogło negatywne oddziaływanie na zdrowie ludzi (na terenie objętym projektem planu oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń planu), pod warunkiem bezwzględного wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w planie oraz obowiązujących przepisów. Potencjalnym źródłem zagrożenia może być zatem niepełna realizacja wytycznych planu, dotyczących zapewnienia odpowiednich standardów jakości środowiska na przedmiotowych terenie.

Nie przewiduje się negatywnych skutków realizacji ustaleń projektu planu na wody powierzchniowe i podziemne ze względu na docelowe planowane podłączenie przedmiotowego obszaru do istniejącej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków. Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Samica Kierska (PLRW6000231871299) oraz w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60. Założenia planu powinny wspomóc pomniejszanie presji komunalnej w zlewni JCWP Samica Kierska. Można przyjąć, że realizacja założeń projektu planu nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko

wodne. W związku z powyższym uznaje się, że przyjęte zapisy są wystarczające dla ochrony wód powierzchniowych i podziemnych w świetle obowiązujących przepisów. Istotne jest jednak prowadzenie dalszych działań kontrolnych, w celu sprawdzenia, czy inwestorzy prawidłowo realizują swoje obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów m.in. planowego i interwencyjnego monitoringu prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.

Charakter wprowadzonych do projektu planu zmian oraz zainwestowanie terenu i jego lokalizacji w niedalekim sąsiedztwie miasta Poznań, które charakteryzuje się silną presją urbanizacyjną powodują, iż proponowane zmiany nie przyczynią się do pogorszenia zmian klimatu. Z uwagi na istniejące zagospodarowanie nie prognozuje się istotnych zmian w zakresie kształtowania się warunków termicznych, anemometrycznych i wilgotnościowych.

W związku z planowanym przeznaczeniem w projekcie planu zostanie przeprowadzony szereg prac budowlanych, w wyniku których nastąpi bezpośrednie oddziaływanie na powierzchnię ziemi. Z uwagi na ukształtowanie terenów przeznaczonych do zabudowy oraz ich charakter wpływ realizacji założeń projektu planu nie będzie znaczący. Bezpośrednie skutki przekształcające powierzchnię ziemi w okresie realizacji planowanej zabudowy będą pod względem obszarowym ograniczone wyłącznie do terenu inwestycji. Zasięg oddziaływania będzie zatem miejscowy, nie wykraczający poza teren prowadzonych prac. Czas oddziaływania, a więc czas prowadzenia prac budowlanych należy uznać za krótkookresowy, jednakże skutki bezpośredniego wpływu na powierzchnię ziemi będą miały charakter trwały. Najbardziej widocznym oddziaływaniem przekształcającym środowisko będzie ubytek powierzchni biologicznie czynnej poprzez wprowadzenie nowych terenów zabudowanych na terenach dotychczas otwartych. Należy jednak zaznaczyć, że analizowany projekt planu jest zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym również ustalono m.in. tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, na terenach dotychczas niezabudowanych.

Dlatego też, uwagi na charakter i zakres wprowadzonych zmian w stosunku do obowiązującego miejscowego planu (tj. aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonych wniosków, obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego) po pełnym wdrożeniu ustaleń planu nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na zasoby naturalne.

Zapisy uchwały mówiące o kształtowaniu ładu przestrzennego są w przypadku ochrony dóbr materialnych wystarczające. Nałożone wymagania kubaturowe, ogólnobudowlane oraz architektoniczne w stosunku do nowych obiektów powinny pozwolić na uzyskanie harmonijnej przestrzeni.

W wyniku analizy zapisów w odniesieniu do środowiska przyrodniczo-kulturowego stwierdzono, że projekt miejscowego planu odpowiada celom ochrony środowiska na wszystkich szczeblach (międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym).

W związku, iż teren objęty projektem planu miejscowego zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ich cele i przedmiot ochrony. Niemniej jednak, aby zapobiec negatywnym oddziaływaniom na środowisko w zapisach projektu planu wprowadzono rozwiązania, mające na celu minimalizację negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszar Natura 2000.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami gmina samodzielnie gospodarując przestrzenią, nie może czynić tego dowolnie. Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w toku procedury planistycznej organy gminy rozważają interesy wszystkich stron, a sytuacje konfliktowe rozstrzygane są zgodnie z obowiązującym prawem. Projekt planu opracowywany jest przy udziale organów rządowych

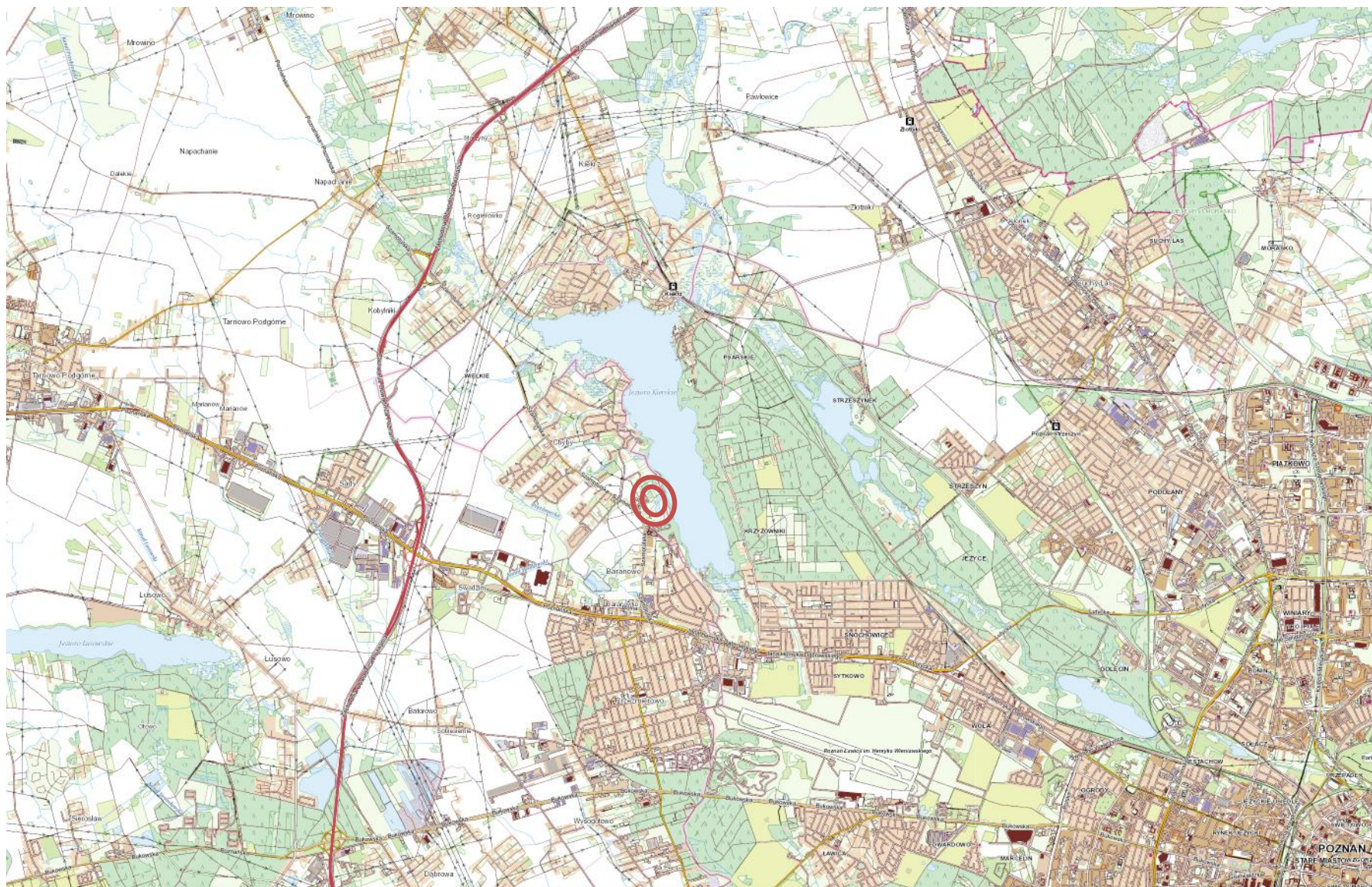
i samorządowych, które zgodnie ze swoimi kompetencjami opiniują lub uzgadniają ustalenia projektu planu. Ponadto ustalenia planu nie mogą pozostawać w sprzeczności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Studium jako dokument określający politykę przestrzenną gminy wskazuje kierunki rozwoju dla poszczególnych terenów z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań. Tak więc stwierdzić można, że już na etapie opracowywania Studium rozważane są alternatywne kierunki zagospodarowania, a plany miejscowe jedynie doprecyzowują i uszczegóławiają parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Ustawa przewiduje również udział społeczeństwa poprzez możliwość składania wniosków lub uwag do projektu. Ostateczna wersja planu stanowi kompromis pomiędzy interesem osób prywatnych oraz uwarunkowaniami przyrodniczymi i społeczno-gospodarczymi, które reprezentowane są przez organy rządowe i samorządowe.

Ocenia się, że wprowadzone w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zmiany nie odmienią istniejącego ładu przestrzennego w granicach opracowania oraz nie spowoduje znaczących zmian w oddziaływaniu na środowisko. Zapisy projektu uchwały są w tym względzie wystarczające. Z tych powodów alternatywnym rozwiązaniem dla rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie będzie brak uchwalenia zmiany planu. Należy podkreślić, że projektowana zmiana dotyczy jedynie aktualizacji ustaleń planu w odniesieniu do złożonego wniosku oraz obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego, a także dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do polityki przestrzennej gminy zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ocenia się, że przyjęta lokalizacja uwzględnia cele, przedmiot ochrony i integralność ustanowionych na terenie gminy Tarnowo Podgórne obszarów chronionych.

Podsumowując należy założyć, że przy stosowaniu się do wytycznych prognozy, a także przy kontroli przez odpowiednie służby prowadzonych inwestycji oraz przy przestrzeganiu zasad zagospodarowania wynikających z planów miejscowych, proponowane w zmianie planu zmiany sposobu zagospodarowania nie spowodują degradacji środowiska przyrodniczego. Projekt planu można więc uznać za zgodny z zasadami ochrony środowiska.

Załącznik 1



Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>



- poglądowa lokalizacja terenu objętego planem

OŚWIADCZENIE

do prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ul. Szamotulskiej i wypoczynkowej w Baranowie – etap I.

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) potrzebne do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

The image shows a handwritten signature in blue ink. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Jędrzej Sylwia'.